

**ZARZĄDZENIE Nr 9244 /VIII/21**  
**PREZYDENTA MIASTA ŁODZI**  
z dnia 31 grudnia 2021 r.

**w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej,  
części nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicach Organizacji „Wolność  
i Niezawisłość” 8 oraz Pasterskiej 23, na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 i 1834), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) oraz § 5 pkt 4 lit. a uchwały Nr XXVII/547/08 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 27 lutego 2008 r. w sprawie zasad nabywania i zbywania nieruchomości, ich wydzierżawiania lub wynajmowania oraz oddawania w użytkowanie (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2017 r. poz. 5141), zmienionej uchwałami Rady Miejskiej w Łodzi: Nr LXXII/1895/18 z dnia 14 czerwca 2018 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 3378), Nr IV/132/19 z dnia 16 stycznia 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 674), Nr XXXVI/1146/21 z dnia 20 stycznia 2021 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 629), Nr XLI/1275/21 z dnia 14 kwietnia 2021 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 2000) i Nr XLIV/1382/21 z dnia 23 czerwca 2021 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 3179)

**zarządzam, co następuje:**

§ 1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat części nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicach Organizacji „Wolność i Niezawisłość” 8 oraz Pasterskiej 23, opisane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

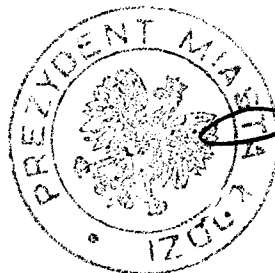
§ 2. Wydzierżawienie części nieruchomości, o których mowa w § 1, następuje w drodze bezprzetargowej.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 1, postanawiam podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi;
- 2) ogłoszenie w prasie lokalnej informacji o zamieszczeniu wykazu.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



PREZYDENT MIASTA

*Hanna Zdanowska*  
Hanna ZDANOWSKA

Załącznik  
do zarządzenia Nr 9274/VIII/21  
Prezydenta Miasta Łodzi  
z dnia 31 grudnia 2021 r.

Wykaz części nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat w drodze bezprzetargowej.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego. Termin płatności
1.	<p><b>Łódź</b> <b>ul. Organizacji „Wolność i Niezawisłość” 8</b> Obręb B-47 Część działki nr 212/14 Księga wieczysta nr LD1M/00020468/8 Właściciel: Miasto Łódź</p>	96 m <sup>2</sup>	Teren w II strefie.	<p>W dniu 16 października 2019 r. Rada Miejska podjęła uchwałę nr XV/634/19 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic: Łagiewnickiej, Spacerowej, Pasterskiej, Franciszkańskiej i płk. Berka Joselewicza (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 5967). Według planu teren działki numer 142/29 oznaczony jest w części symbolem 1KDW - droga wewnętrzna, a w części 2MW/U- tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej. Natomiast teren działki nr 212/4 oznaczony jest w części symbolem 1KDW</p> <p>Sposób zagospodarowania terenu: Teren przeznaczony na miejsca postojowe</p>	<p>254 m<sup>2</sup> x 1,90 zł = 482,60 zł</p> <p>+ podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.</p> <p>Czynsz dzierżawny płatny do 31 marca.</p>
2.	<p><b>Łódź</b> <b>ul. Pasterska 23</b> Obręb B-47 Część działki nr 142/29 Księga wieczysta nr LD1M/00020468/8 Właściciel: Miasto Łódź</p>	158 m <sup>2</sup>			
		Łącznie 254 m <sup>2</sup>			

Wykaz niniejszy podlega publikacji na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 od dnia 17 stycznia 2022 r. do dnia 7 lutego . 2022 r.

Wydzierżawienie opisanych części nieruchomości nastąpi w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowych użytkowników.