

**ZARZĄDZENIE Nr 1034/2023**  
**PREZYDENTA MIASTA ŁODZI**  
**z dnia 08 maja 2023 r.**

**w sprawie obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu działek stanowiących własność Miasta Łodzi, położonych w Łodzi przy ulicy Marysińskiej 59 i Marysińskiej bez numeru, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków w obrębie B-49 numerem 628/5 oraz w obrębie B-50 numerem 61/1.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 i 572) oraz uchwały Nr XXXIV/372/96 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 maja 1996 r. w sprawie wyrażenia zgody na obciążanie nieruchomości gruntowych

**zarządzam, co następuje:**

§ 1. 1. Postanawiam obciążyć działki stanowiące własność Miasta Łodzi, położone w Łodzi przy ulicy:

- 1) Marysińskiej 59, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków w obrębie B-49 numerem 628/5, uregulowaną w księdze wieczystej LD1M/00017220/4,
  - 2) Marysińskiej bez numeru, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków w obrębie B-50 numerem 61/1, uregulowaną w księdze wieczystej LD1M/00034476/8,
- ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu.

2. Obciążenie ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu działek, o których mowa w ust. 1, polegać będzie na prawie korzystania z tych działek w oznaczonym zakresie, zgodnie z przeznaczeniem istniejących na nich urządzeń infrastruktury technicznej w postaci:

- 1) na działce o numerze 628/5 w obrębie B-49:
  - a) podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn125,
  - b) podziemnej kanałowej sieci ciepłowniczej 2xDn125,
  - c) podziemnej komory ciepłowniczej K-1256;
- 2) na działce o numerze 61/1 w obrębie B-50:
  - a) podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn200,
  - b) podziemnej kanalizacji Dn160.

3. Służebność przesyłu ustanawia się na czas nieoznaczony na rzecz przedsiębiorcy przesyłowego – Veolia Energia Łódź S.A. z siedzibą w Łodzi.

4. Powierzchnię gruntu zajętą pod służebność przesyłu, o której mowa w ust. 1, określa się na działkach o numerach:

- 1) 628/5 w obrębie B-49 na 82,5 m<sup>2</sup>,
- 2) 61/1 w obrębie B-50 na 145,1 m<sup>2</sup>.

5. Przebieg służebności przedstawiają mapy stanowiące załączniki Nr 1 i 2 do zarządzenia.

6. Służebność ustanawia się za wynagrodzeniem, którego wartość zostanie ustalona w oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego, powiększonym o należny podatek VAT.

7. Wraz z ustanowieniem ograniczonego prawa rzeczowego zostanie złożony wniosek o odłączenie działek oznaczonych w obrębie:

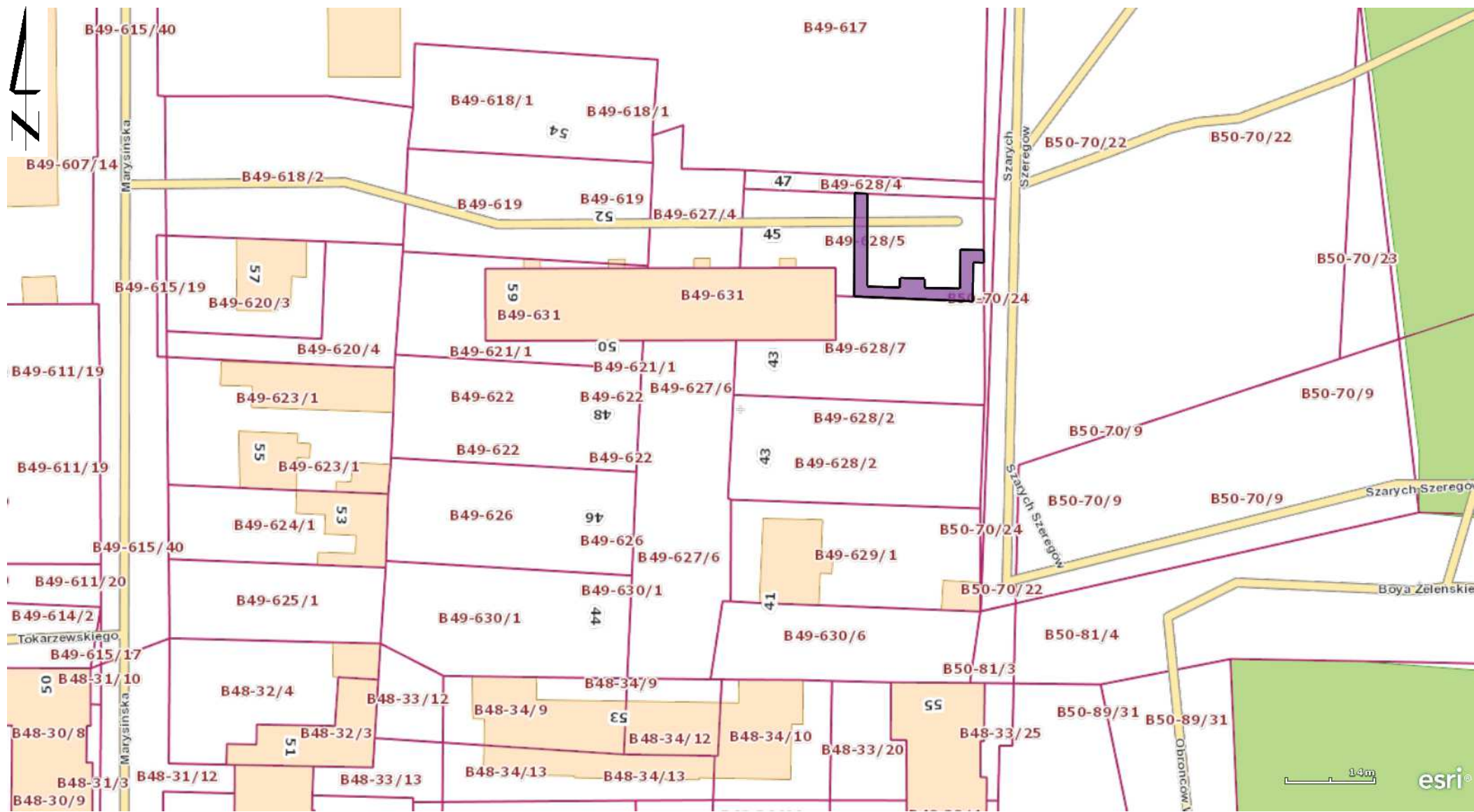
- 1) B-49 numerem 628/5 z księgi wieczystej LD1M/00017220/4,
  - 2) B-50 numerem 61/1 z księgi wieczystej LD1M/00034476/8
- oraz założenie dla nich odrębnych ksiąg wieczystych.


§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

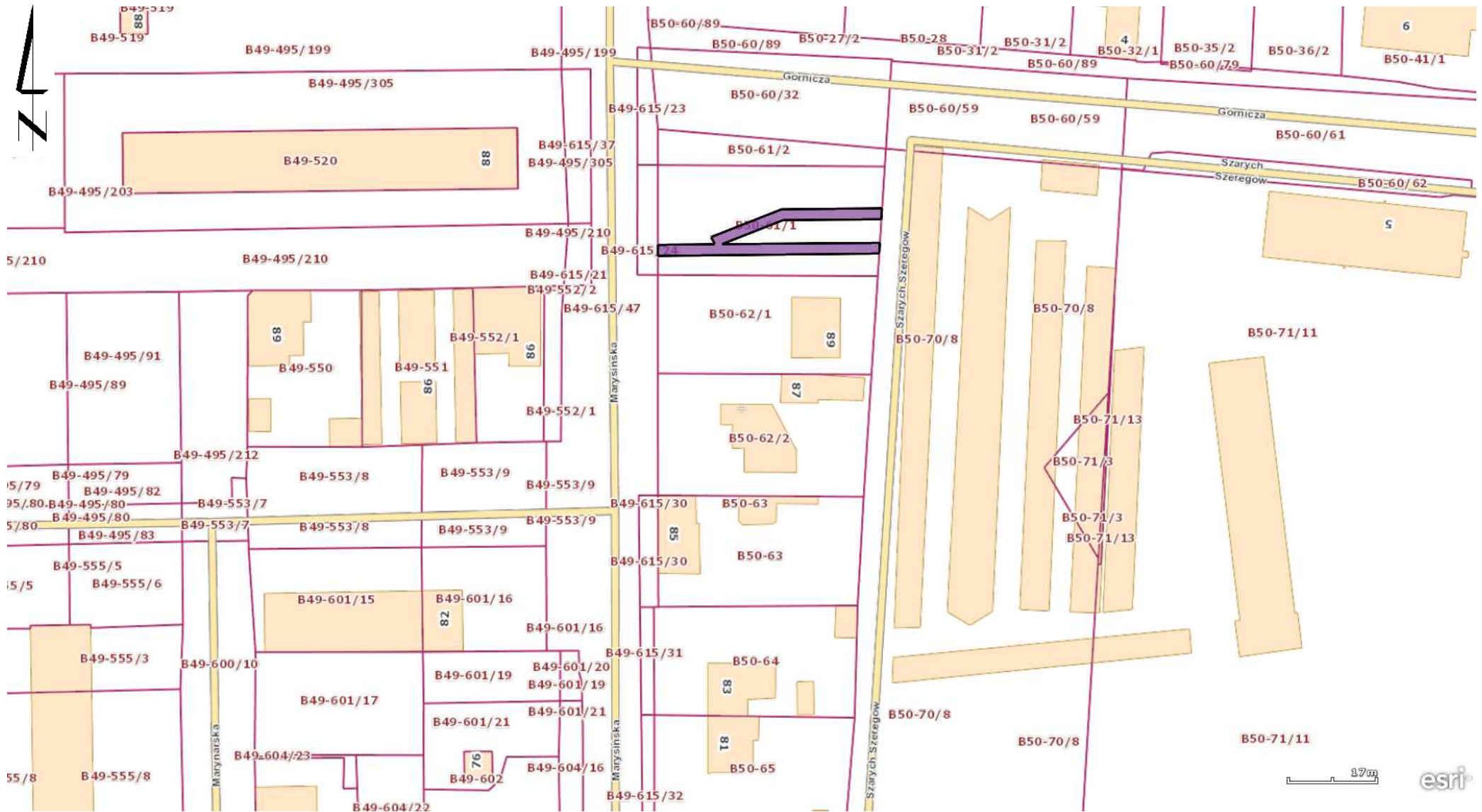
§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

**PREZYDENT MIASTA**

**Hanna ZDANOWSKA**



 - teren obciążony służebnością przesyłu na rzecz Veolia Energia Łódź S.A.



 - teren obciążony służebnością przesyłu na rzecz Veolia Energia Łódź S.A.