

**ZARZĄDZENIE Nr 1087/2023**  
**PREZYDENTA MIASTA ŁODZI**  
**z dnia 11 maja 2023 r.**

**w sprawie obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu  
działki stanowiącej własność Miasta Łodzi, położonej w Łodzi w Parku Staromiejskim,  
oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie B-47 numerem 412/36.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 i 572) oraz uchwały Nr XXXIV/372/96 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 maja 1996 r. w sprawie wyrażenia zgody na obciążanie nieruchomości gruntowych

**zarządzam, co następuje:**

§ 1. 1. Postanawiam obciążyć działkę stanowiącą własność Miasta Łodzi, położoną w Łodzi w Parku Staromiejskim, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków w obrębie B-47 numerem 412/36, uregulowaną w księdze wieczystej LD1M/00366284/1, ograniczoną prawem rzeczowym – służebnością przesyłu.

2. Obciążenie ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu działki, o której mowa w ust. 1, polegać będzie na prawie korzystania z tej działki w oznaczonym zakresie, zgodnie z przeznaczeniem posadowionych na niej:

- 1) urządzeń infrastruktury technicznej w postaci:
  - a) sieci wodociągowej Ø 150 mm,
  - b) przyłącza wodociągowego Ø 80 mm,
  - c) sieci kanalizacji ogólnospławnej Ø 400 mm,
  - d) przyłącza kanalizacji sanitarnej Ø 200 mm,
  - e) przyłącza kanalizacji sanitarnej Ø 150 mm,
  - f) przykanalika od wpustów deszczowych nr 1487 i 1488;
- 2) pasów ochronnych od urządzeń infrastruktury technicznej w postaci:
  - a) sieci kanalizacji ogólnospławnej Ø 350 mm zlokalizowanej na działce sąsiedniej o numerze 414/29 w obrębie B-47,
  - b) przyłącza wodociągowego Ø 100 mm zlokalizowanego na działce sąsiedniej o numerze 413 w obrębie B-47.

3. Służebność przesyłu ustanawia się na czas określony, tj. do czasu przyznania działce o numerze 412/36 w obrębie B-47 statusu drogi publicznej, w sposób określony w przepisach ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 645 i 760), na rzecz przedsiębiorcy przesyłowego – Łódzkiej Spółki Infrastrukturalnej sp. z o.o. z siedzibą w Łodzi.

4. Powierzchnię gruntu zajęłą pod służebność przesyłu, o której mowa w ust. 1, określa się na działce o numerze 412/36 w obrębie B-47 na 1037 m<sup>2</sup>.

5. Przebieg służebności przedstawia mapa stanowiąca załącznik do zarządzenia.

6. Służebność ustanawia się za wynagrodzeniem, którego wartość zostanie ustalona w oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego, powiększonym o należny podatek VAT.

7. Wraz z ustanowieniem ograniczonego prawa rzeczowego zostanie złożony wniosek o odłączenie działki oznaczonej w obrębie B-47 numerem 412/36 z księgi wieczystej LD1M/00366284/1 oraz założenie dla niej odrębnej księgi wieczystej.

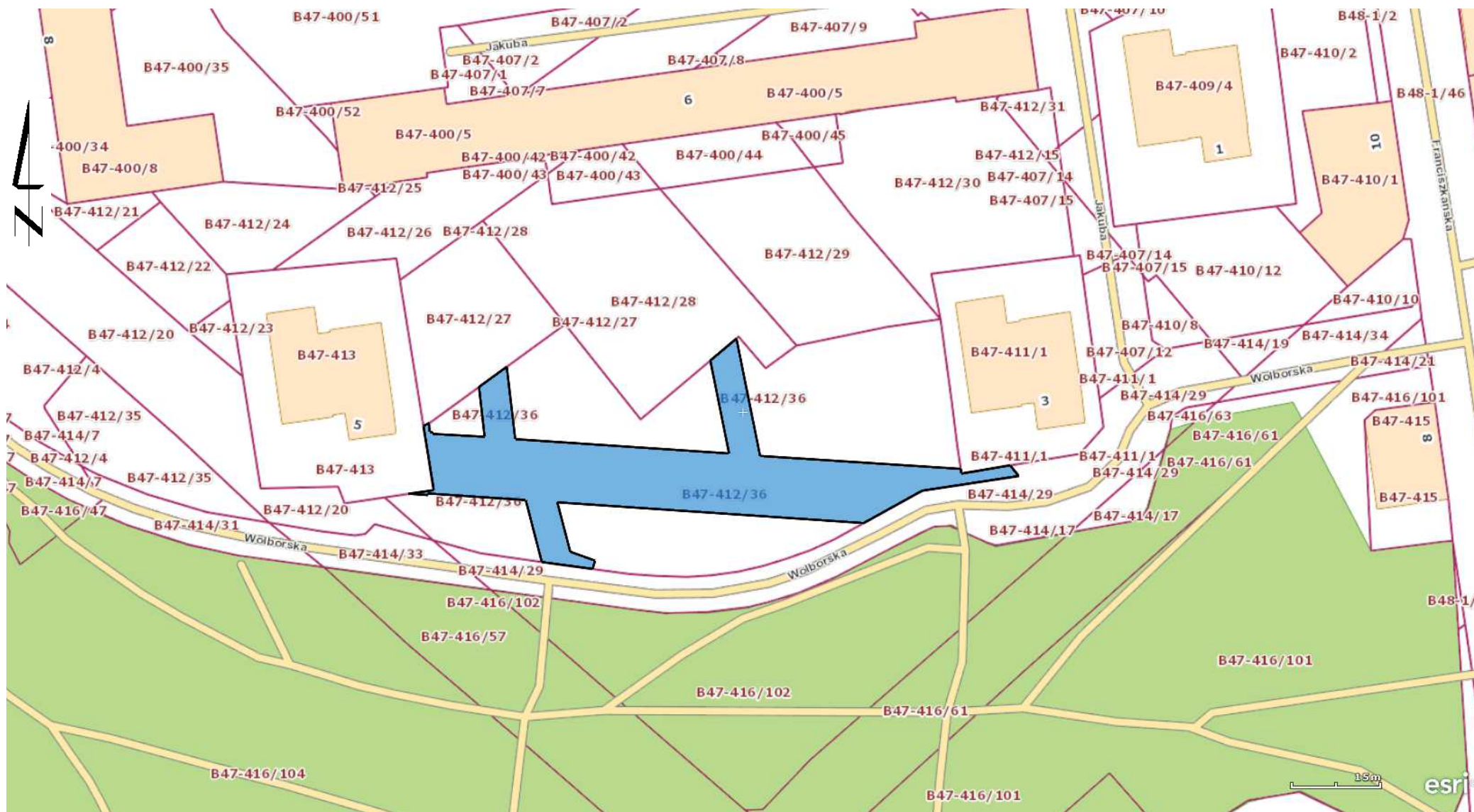
§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.


§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

**PREZYDENT MIASTA**

**Hanna ZDANOWSKA**

Załącznik  
do zarządzenia Nr 1087/2023  
Prezydenta Miasta Łodzi



 - teren obciążony służebnością przesyłu na rzecz Łódzkiej Spółki Infrastrukturalnej sp. z o.o.