

ZARZĄDZENIE Nr 1283/2023
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 02 czerwca 2023 r.

w sprawie obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu działek stanowiących własność Miasta Łodzi, położonych w Łodzi przy alei ks. Kardynała Stefana Wyszyńskiego bez numeru i ulicy Retkińskiej bez numeru, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków w obrębie P-25 numerami: 202/82, 202/26 i 202/29.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 i 572) oraz uchwały Nr XXXIV/372/96 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 maja 1996 r. w sprawie wyrażenia zgody na obciążanie nieruchomości gruntowych

zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Postanawiam obciążyć działki stanowiące własność Miasta Łodzi, położone w Łodzi przy:

- 1) alei Kardynała Stefana Wyszyńskiego bez numeru, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków w obrębie P-25 numerem 202/82, uregulowaną w księdze wieczystej LD1M/0041278/2,
 - 2) ulicy Retkińskiej bez numeru, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków w obrębie P-25 numerem 202/26, uregulowaną w księdze wieczystej LD1M/00040498/3,
 - 3) ulicy Retkińskiej bez numeru, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków w obrębie P-25 numerem 202/29, uregulowaną w księdze wieczystej LD1M/00271727/6
- ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu.

2. Obciążenie ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu działek o których mowa w ust. 1, polegać będzie na prawie korzystania z tych działek w oznaczonym zakresie, zgodnie z przeznaczeniem znajdujących się na nich urządzeń infrastruktury technicznej w postaci:

- 1) na działce o numerze 202/82 w obrębie P-25 – podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn700;
- 2) na działce o numerze 202/26 w obrębie P-25:
 - a) podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn700,
 - b) podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn200,
 - c) komory ciepłowniczej;
- 3) na działce o numerze 202/29 w obrębie P-25 – podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn700.

3. Służebność przesyłu ustanawia się na czas nieoznaczony na rzecz przedsiębiorcy przesyłowego – Veolia Energia Łódź S.A. z siedzibą w Łodzi.

4. Powierzchnię gruntu zajęłą pod służebność przesyłu, o której mowa w ust. 1, określa się na działkach o numerach:

- 1) 202/82 w obrębie P-25 na 15,3 m²;
- 2) 202/26 w obrębie P-25 na 245,4 m²;
- 3) 202/29 w obrębie P-25 na 94,8 m².

5. Przebieg służebności przedstawia mapa stanowiąca załącznik do zarządzenia.

6. Służebność ustanawia się za wynagrodzeniem, którego wartość zostanie ustalona w oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego, powiększonym o należny podatek VAT.

7. Wraz z ustanowieniem ograniczonego prawa rzeczowego zostanie złożony wniosek o odłączenie działek oznaczonych w obrębie P-25 numerami:

- 1) 202/82 z księgi wieczystej LD1M/0041278/2,

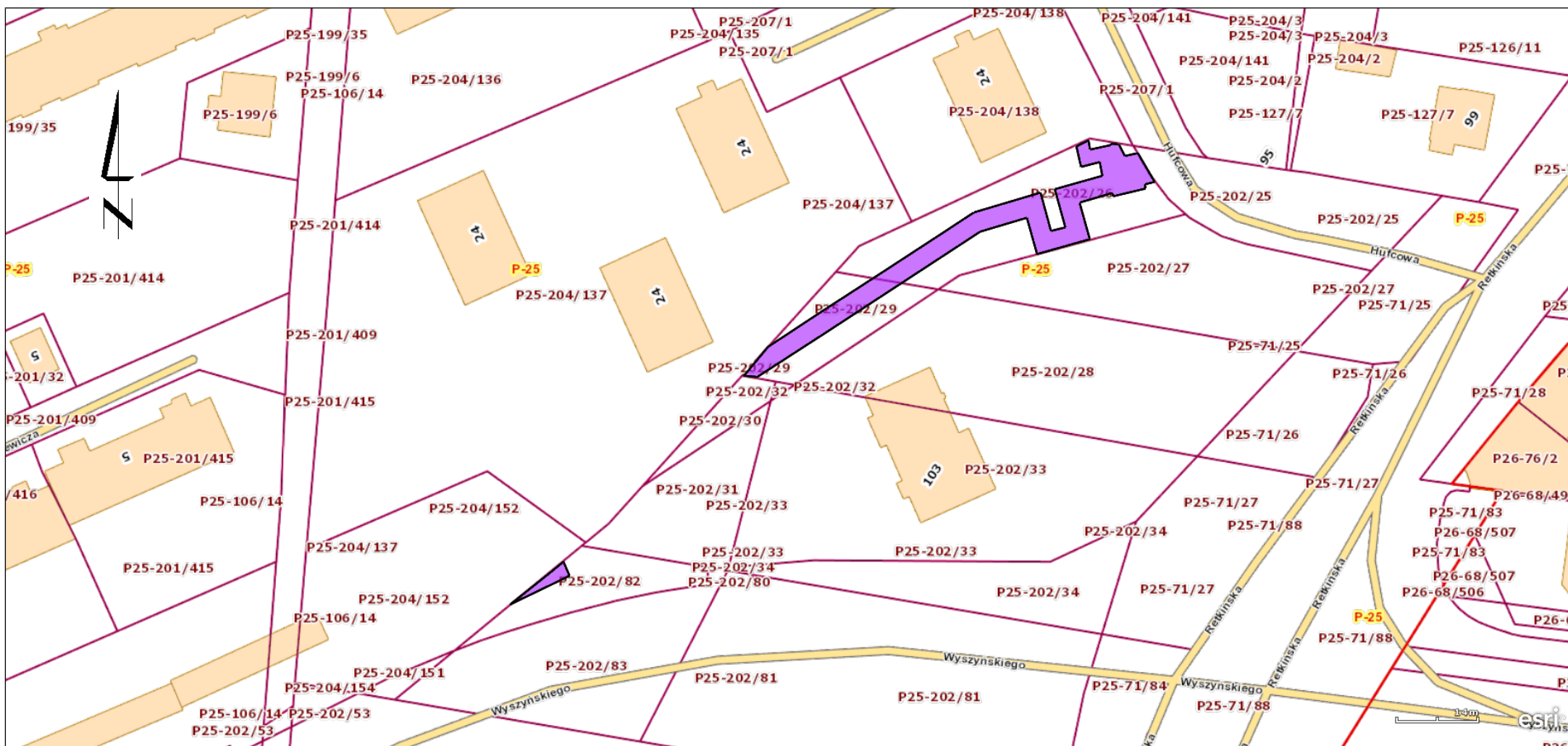
- 2) 202/26 z księgi wieczystej LD1M/00040498/3,
 - 3) 202/29 z księgi wieczystej LD1M/00271727/6
- oraz założenie dla nich odrębnych ksiąg wieczystych.


§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

PREZYDENT MIASTA

Hanna ZDANOWSKA



 – teren obciążony służebnością przesyłu na rzecz Veolia Energia Łódź S.A.