

ZARZĄDZENIE Nr 1289/2023
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 02 czerwca 2023 r.

w sprawie obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu działek stanowiących własność Miasta Łodzi, położonych w Łodzi przy ulicach: Tadeusza Micińskiego bez numeru oraz Tadeusza Micińskiego 27, 41, 43, 45 i 47, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków w obrębie B-40 numerami: 37/33, 37/43, 39/18, 37/19, 37/35, 37/41, 37/42, 37/24, 37/36, 37/37, 37/38 i 37/39.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 poz. 40 i 572) oraz uchwały Nr XXXIV/372/96 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 maja 1996 r. w sprawie wyrażenia zgody na obciążanie nieruchomości gruntowych

zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Postanawiam obciążyć działki stanowiące własność Miasta Łodzi, położone w Łodzi przy ulicach: Tadeusza Micińskiego bez numeru oraz Tadeusza Micińskiego 27, 41, 43, 45 i 47, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków w obrębie B-40 numerami: 37/33, 37/43, 39/18, 37/19, 37/35, 37/41, 37/42, 37/24, 37/36, 37/37, 37/38 i 37/39, uregulowane w księdze wieczystej nr LD1M/00009330/9, ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu.

2. Obciążenie ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu działek, o których mowa w ust. 1, polegać będzie na prawie korzystania z tych działek w oznaczonym zakresie, zgodnie z przeznaczeniem istniejących na nich urządzeń infrastruktury technicznej w postaci:

- 1) na działce o numerze 37/33:
 - a) podziemnej kanałowej sieci ciepłowniczej 2xDn200,
 - b) podziemnej kanałowej sieci ciepłowniczej 2xDn80;
- 2) na działce o numerze 37/43:
 - a) podziemnej kanałowej sieci ciepłowniczej 2xDn200,
 - b) podziemnej kanałowej sieci ciepłowniczej 2xDn80,
 - c) podziemnej kanałowej sieci ciepłowniczej 2xDn50 i 2xDn80;
- 3) na działce o numerze 39/18 – podziemnej kanałowej sieci ciepłowniczej 2xDn125;
- 4) na działce o numerze 37/19:
 - a) podziemnej kanałowej sieci ciepłowniczej 2xDn200,
 - b) podziemnej kanałowej sieci ciepłowniczej 2xDn250,
 - c) podziemnej kanałowej sieci ciepłowniczej 2xDn125,
 - d) podziemnej komory ciepłowniczej K-6/25;
- 5) na działce o numerze 37/35:
 - a) podziemnej kanałowej sieci ciepłowniczej 1xDn300,
 - b) podziemnej kanałowej sieci ciepłowniczej 2xDn200;
- 6) na działce o numerze 37/41 – podziemnej kanałowej sieci ciepłowniczej 2xDn200;
- 7) na działce o numerze 37/42:
 - a) podziemnej kanałowej sieci ciepłowniczej 2xDn200,
 - b) podziemnej kanałowej sieci ciepłowniczej 2xDn80,
 - c) podziemnej kanałowej sieci ciepłowniczej 2xDn50 i 2xDn80,
 - d) podziemnej komory ciepłowniczej K-6/24;
- 8) na działce o numerze 37/24:

- a) podziemnej kanałowej sieci ciepłowniczej 2xDn80,
 - b) podziemnej kanałowej sieci ciepłowniczej 2xDn50;
- 9) na działce o numerze 37/36:
- a) podziemnej kanałowej sieci ciepłowniczej 1xDn300,
 - b) podziemnej kanałowej sieci ciepłowniczej 2xDn200;
- 10) na działce o numerze 37/37:
- a) podziemnej kanałowej sieci ciepłowniczej 1xDn300,
 - b) podziemnej kanałowej sieci ciepłowniczej 2xDn200,
 - c) podziemnej komory ciepłowniczej K-6/23;
- 11) na działce o numerze 37/38:
- a) podziemnej kanałowej sieci ciepłowniczej 1xDn300,
 - b) podziemnej kanałowej sieci ciepłowniczej 2xDn200,
 - c) podziemnej kanałowej sieci ciepłowniczej 2xDn125,
 - d) podziemnej komory ciepłowniczej K-6/23 i K6/23T;
- 12) na działce o numerze 37/39 – podziemnej kanałowej sieci ciepłowniczej 2xDn200.

3. Służebność przesyłu ustanawia się na czas nieoznaczony na rzecz przedsiębiorcy przesyłowego – Veolia Energia Łódź S.A. z siedzibą w Łodzi.

4. Powierzchnię gruntu zajętą pod służebność przesyłu, o której mowa w ust. 1, określa się na:

- 1) działce o numerze 37/33 w obrębie B-40 na 43,7 m²;
- 2) działce o numerze 37/43 w obrębie B-40 na 90,1 m²;
- 3) działce o numerze 39/18 w obrębie B-40 na 0,72 m²;
- 4) działce o numerze 37/19 w obrębie B-40 na 93,65 m²;
- 5) działce o numerze 37/35 w obrębie B-40 na 111,32 m²;
- 6) działce o numerze 37/41 w obrębie B-40 na 60,6 m²;
- 7) działce o numerze 37/42 w obrębie B-40 na 210,7 m²;
- 8) działce o numerze 37/24 w obrębie B-40 na 10,1 m²;
- 9) działce o numerze 37/36 w obrębie B-40 na 40,69 m²;
- 10) działce o numerze 37/37 w obrębie B-40 na 44,91 m²;
- 11) działce o numerze 37/38 w obrębie B-40 na 74,88 m²;
- 12) działce o numerze 37/39 w obrębie B-40 na 23,25 m².

5. Przebieg służebności przedstawia mapa stanowiąca załącznik do zarządzenia.

6. Służebność ustanawia się za wynagrodzeniem, którego wartość zostanie ustalona w oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego, powiększonym o należny podatek VAT.

7. Wraz z ustanowieniem ograniczonego prawa rzeczowego zostanie złożony wniosek o odłączenie działek oznaczonych w obrębie B-40 numerami: 37/33, 37/43, 39/18, 37/19, 37/35, 37/41, 37/42, 37/24, 37/36, 37/37, 37/38 i 37/39 z księgi wieczystej nr LD1M/00009330/9 oraz założenie dla nich odrębnej księgi wieczystej.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

PREZYDENT MIASTA

Hanna ZDANOWSKA

