

ZARZĄDZENIE Nr 1316/2023
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 06 czerwca 2023 r.

**w sprawie przeznaczenia do oddania w użyczenie na rzecz Skarbu Państwa -
Centralnego Biura Antykorupcyjnego części nieruchomości położonej w Łodzi
przy ulicy Rzgowskiej 34 i 38, na czas oznaczony do 3 miesięcy.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 i 572), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do oddania w użyczenie na rzecz Skarbu Państwa - Centralnego Biura Antykorupcyjnego część nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Rzgowskiej 34 i 38, o łącznej powierzchni 162 m², oznaczoną w obrębie G-14 jako:

- 1) część działki nr 8/4 o powierzchni 102 m²,
 - 2) część działki nr 7/18 o powierzchni 60 m²
- dla której prowadzona jest księga wieczysta nr LD1M/00070904/2.

§ 2. Użyczenie części nieruchomości, o której mowa w § 1, następuje na czas oznaczony do 3 miesięcy, z przeznaczeniem na teren towarzyszący.

§ 3. Użyczenie części nieruchomości, o której mowa w § 1, nastąpi na zasadach i warunkach określonych w umowie, która między innymi będzie zawierała:

- 1) zobowiązanie „Biorącego do używania” do korzystania z przedmiotu umowy z należytą starannością, zgodnie z wymogami prawidłowej gospodarki i w sposób odpowiadający jego właściwościom, ponoszenia kosztów związanych z jego używaniem, w tym podatku od nieruchomości;
- 2) zobowiązanie „Biorącego do używania” do zawarcia i utrzymywania przez cały okres obowiązywania umowy użyczenia, na własny koszt i we własnym imieniu, polisy ubezpieczenia OC w zakresie prowadzonej działalności;
- 3) zobowiązanie „Biorącego do używania” do nieodpłatnego udostępniania w sposób ciągły przedmiotu użyczenia gestorom sieci uzbrojenia terenu i urządzeń infrastruktury;
- 4) zastrzeżenie „Użyczącego” do prawa kontrolowania sposobu używania oraz do rozwiązania umowy w przypadku korzystania z rzeczy przez „Biorącego do używania” w sposób sprzeczny z umową użyczenia;
- 5) zakaz oddawania przedmiotu użyczenia do używania osobom trzecim bez pisemnej zgody „Użyczącego”.

§ 4. Wykonanie zarządzenia w zakresie zawarcia umowy użyczenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, natomiast w zakresie przekazania części nieruchomości, o której mowa w § 1, Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Komunalnej w Departamencie Pracy, Edukacji i Kultury Urzędu Miasta Łodzi oraz Dyrektorowi Zarządu Zieleni Miejskiej w Łodzi.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

wz. PREZYDENTA MIASTA

Adam PUSTELNIK
Pierwszy Wiceprezydent Miasta