

ZARZĄDZENIE Nr 1320/2023
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 07 czerwca 2023 r.

w sprawie obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu działek stanowiących własność Miasta Łodzi, położonych w Łodzi przy ulicy Papierniczej 7 i Papierniczej bez numeru, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków w obrębie W-31 numerami: 1/1, 1/2, 1/8, 1/15, 1/16, 1/21, 28/2, 28/3, 28/4, 28/6, 28/13, 72, 74, 77, 78, 176/5, 176/6, 28/32, 176/7, 176/8 i 176/9.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 i 572) oraz uchwały Nr XXXIV/372/96 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 maja 1996 r. w sprawie wyrażenia zgody na obciążanie nieruchomości gruntowych

zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Postanawiam obciążyć działki stanowiące własność Miasta Łodzi, położone w Łodzi przy ulicy:

- 1) Papierniczej bez numeru, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków w obrębie W-31 numerem 1/1, uregulowaną w księdze wieczystej LD1M/00189608/4,
- 2) Papierniczej bez numeru, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków w obrębie W-31 numerem 1/2, uregulowaną w księdze wieczystej LD1M/00042072/5,
- 3) Papierniczej bez numeru, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków w obrębie W-31 numerem 1/8, uregulowaną w księdze wieczystej LD1M/00335121/5,
- 4) Papierniczej bez numeru, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków w obrębie W-31 numerem 1/15, uregulowaną w księdze wieczystej LD1M/00335118/1,
- 5) Papierniczej bez numeru, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków w obrębie W-31 numerami 1/16 i 1/21, uregulowane w księdze wieczystej LD1M/00335119/8,
- 6) Papierniczej 7 i Papierniczej bez numeru, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków w obrębie W-31 numerami: 28/2, 28/3, 28/4, 28/6, 28/13, 72, 74, 77 i 78, uregulowane w księdze wieczystej LD1M/00041618/8,
- 7) Papierniczej bez numeru, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków w obrębie W-31 numerem 176/5, uregulowaną w księdze wieczystej LD1M/00317712/3,
- 8) Papierniczej bez numeru, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków w obrębie W-31 numerem 176/6, uregulowaną w księdze wieczystej LD1M/00043529/1,
- 9) Papierniczej bez numeru, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków w obrębie W-31 numerami: 28/32, 176/7, 176/8 i 176/9, uregulowane w księdze wieczystej LD1M/00317713/0

– ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu.

2. Obciążenie ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu działek, o których mowa w ust. 1, polegać będzie na prawie korzystania z tych działek w oznaczonym zakresie, zgodnie z przeznaczeniem znajdujących się na nich urządzeń infrastruktury technicznej w postaci:

- 1) na działce o numerze 1/1 w obrębie W-31:
 - a) podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn65,
 - b) nadziemnej sieci ciepłowniczej 2xDn800;
- 2) na działce o numerze 1/2 w obrębie W-31:
 - a) podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn65,
 - b) nadziemnej sieci ciepłowniczej 2xDn800;
- 3) na działce o numerze 1/8 w obrębie W-31:
 - a) podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn65,
 - b) nadziemnej sieci ciepłowniczej 2xDn800;

- 4) na działce o numerze 1/15 w obrębie W-31:
 - a) podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn65,
 - b) nadziemnej sieci ciepłowniczej 2xDn800;
- 5) na działce o numerze 1/16 w obrębie W-31:
 - a) podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn65,
 - b) nadziemnej sieci ciepłowniczej 2xDn800;
- 6) na działce o numerze 1/21 w obrębie W-31 – nadziemnej sieci ciepłowniczej 2xDn800;
- 7) na działce o numerze 28/2 w obrębie W-31:
 - a) podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn50,
 - b) podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn100;
- 8) na działce o numerze 28/3 w obrębie W-31:
 - a) podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn50,
 - b) podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn100,
 - c) podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn125;
- 9) na działce o numerze 28/4 w obrębie W-31 – podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn125;
- 10) na działce o numerze 28/6 w obrębie W-31 – podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn125;
- 11) na działce o numerze 28/13 w obrębie W-31 – nadziemnej sieci ciepłowniczej 2xDn800;
- 12) na działce o numerze 72 w obrębie W-31 – podziemnej sieci ciepłowniczej 2xDn50;
- 13) na działce o numerze 74 w obrębie W-31 – podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn125;
- 14) na działce o numerze 77 w obrębie W-31 – podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn125;
- 15) na działce o numerze 78 w obrębie W-31 – podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn125;
- 16) na działce o numerze 176/5 w obrębie W-31:
 - a) podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn200,
 - b) nadziemnej sieci ciepłowniczej 2xDn800;
- 17) na działce o numerze 176/6 w obrębie W-31:
 - a) podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn200,
 - b) nadziemnej sieci ciepłowniczej 2xDn800;
- 18) na działce o numerze 28/32 w obrębie W-31 – podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn100;
- 19) na działce o numerze 176/7 w obrębie W-31:
 - a) podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn200,
 - b) nadziemnej sieci ciepłowniczej 2xDn800;
- 20) na działce o numerze 176/8 w obrębie W-31:
 - a) podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn100,
 - b) podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn150,
 - c) nadziemnej sieci ciepłowniczej 2xDn800;
- 21) na działce o numerze 176/9 w obrębie W-31:
 - a) podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn100,
 - b) podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn150,
 - c) podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn200,
 - d) nadziemnej sieci ciepłowniczej 2xDn800.

3. Służebność przesyłu ustanawia się na czas nieoznaczony na rzecz przedsiębiorcy przesyłowego – Veolia Energia Łódź S.A. z siedzibą w Łodzi.

4. Powierzchnię gruntu zajęłą pod służebność przesyłu, o której mowa w ust. 1, określa się na działkach o numerach:

- 1) 1/1 w obrębie W-31 na 55,4 m²;

- 2) 1/2 w obrębie W-31 na 165 m²;
- 3) 1/8 w obrębie W-31 na 323,8 m²;
- 4) 1/15 w obrębie W-31 na 146,3 m²;
- 5) 1/16 w obrębie W-31 na 220,9 m²;
- 6) 1/21 w obrębie W-31 na 77,4 m²;
- 7) 28/2 w obrębie W-31 na 17,2 m²;
- 8) 28/3 w obrębie W-31 na 34,7 m²;
- 9) 28/4 w obrębie W-31 na 22,8 m²;
- 10) 28/6 w obrębie W-31 na 6,6 m²;
- 11) 28/13 w obrębie W-31 na 81,6 m²;
- 12) 72 w obrębie W-31 na 4,7 m²;
- 13) 74 w obrębie W-31 na 15,3 m²;
- 14) 77 w obrębie W-31 na 6 m²;
- 15) 78 w obrębie W-31 na 16,7 m²;
- 16) 176/5 w obrębie W-31 na 64,4 m²;
- 17) 176/6 w obrębie W-31 na 85,8 m²;
- 18) 28/32 w obrębie W-31 na 26,4 m²;
- 19) 176/7 w obrębie W-31 na 112,6 m²;
- 20) 176/8 w obrębie W-31 na 49,1 m²;
- 21) 176/9 w obrębie W-31 na 70,2 m².

5. Przebieg służebności przedstawiają mapy stanowiące załączniki Nr 1 i 2 do zarządzenia.

6. Służebność ustanawia się za wynagrodzeniem, którego wartość zostanie ustalona w oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego, powiększonym o należny podatek VAT.

7. Wraz z ustanowieniem ograniczonego prawa rzeczowego zostanie złożony wniosek o odłączenie działek oznaczonych w obrębie W-31 numerami:

- 1) 1/1 z księgi wieczystej LD1M/00189608/4,
 - 2) 1/2 z księgi wieczystej LD1M/00042072/5,
 - 3) 1/8 z księgi wieczystej LD1M/00335121/5,
 - 4) 1/15 z księgi wieczystej LD1M/00335118/1,
 - 5) 1/16 i 1/21 z księgi wieczystej LD1M/00335119/8,
 - 6) 28/2, 28/3, 28/4, 28/6, 28/13, 72, 74, 77 i 78 z księgi wieczystej LD1M/00041618/8,
 - 7) 176/5 z księgi wieczystej LD1M/00317712/3,
 - 8) 176/6 z księgi wieczystej LD1M/00043529/1,
 - 9) 28/32, 176/7, 176/8 i 176/9 z księgi wieczystej LD1M/00317713/0
- oraz założenie dla nich odrębnych ksiąg wieczystych.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

wz. PREZYDENTA MIASTA

Adam PUSTELNIK
Pierwszy Wiceprezydent Miasta

