

ZARZĄDZENIE Nr 1379/2023
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 14 czerwca 2023 r.

**w sprawie udostępnienia pod lokalizację infrastruktury przesyłowej,
części nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Sosnowej 9,
na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 i 572) w związku z art. 92 ust. 1 pkt 2 i ust. 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2022 r. poz. 1526 oraz z 2023 r. poz. 572) oraz art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do udostępnienia pod lokalizację infrastruktury przesyłowej, na okres do 3 lat część nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Sosnowej 9, opisaną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, postanawiam podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi;
- 2) ogłoszenie w prasie lokalnej informacji o zamieszczeniu wykazu.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 1, przekazuję Wojewodzie Łódzkiemu, w celu jego zamieszczenia na stronie podmiotowej Wojewody Łódzkiego w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

PREZYDENT MIASTA

Hanna ZDANOWSKA

Załącznik
do zarządzenia Nr 1379/2023
Prezydenta Miasta Łodzi

Wykaz części nieruchomości przeznaczonych do udostępnienia pod lokalizację infrastruktury przesyłowej na okres do 3 lat.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Stawka za udostępnienie nieruchomości
1	2	3	4	5	6
1.	<p>Łódź, ul. Sosnowa 9</p> <p>obręb G-3 część działki nr 46/1</p> <p>KW LD1M/00118537/7</p> <p>Właściciel: Skarb Państwa</p>	<p>Powierzchnia udostępnienia</p> <p>9,10 m²</p> <p>(powierzchnia całkowita nieruchomości 8468,00 m²)</p>	<p>Teren w strefie I nieruchomość zabudowana oznaczona symbolem użytku gruntu Bi – inne tereny zabudowane</p>	<p>Dla przedmiotowej nieruchomości nie ma obecnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Jednakże ww. nieruchomość znajduje się na terenach, dla których została podjęta uchwała Nr XXXIII/1090/20 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 2 grudnia 2020 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie skrzyżowania ulic Milionowej i Sosnowej. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi, zatwierdzonym uchwałą Nr LXIX/1753/18 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 28 marca 2018 r., zmienioną uchwałami Rady Miejskiej w Łodzi Nr VI/215/19 z dnia 6 marca 2019 r. i Nr LII/1605/21 z dnia 22 grudnia 2021 r. działka o numerze 46/1 w obrębie G-3 znajduje się na terenie oznaczonym symbolem: W3b – tereny przeznaczone pod zabudowę, w strefie wielkomiejskiej, tereny przekształcenia historycznej struktury przestrzennej, wielofunkcyjne kwartały śródmiejskie III.</p> <p style="text-align: center;">Sposób zagospodarowania terenu: Nieruchomość w trwałym zarządzie Ogólnokształcącej Szkoły Muzycznej I i II stopnia im. H. Wieniawskiego w Łodzi.</p> <p>9,10 m² – teren przeznaczony pod infrastrukturę przesyłową (ciepłowniczą).</p>	<p>W okresie pierwszych 12 miesięcy rocznie: 100,00 zł + podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.</p> <p>Opisana roczna stawka płatna będzie jednorazowo w terminie do 30 listopada każdego roku Stawka podlega waloryzacji.</p> <p>Po okresie pierwszych 12 miesięcy rocznie: 537,26 zł + podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.</p> <p>Opisana roczna stawka płatna będzie jednorazowo w terminie do 30 listopada każdego roku. Stawka podlega waloryzacji.</p>

Wykaz niniejszy podlega publikacji poprzez wywieszenie wykazu przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104, zamieszczenie wykazu na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego.