

ZARZĄDZENIE Nr 1529/2023
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 03 lipca 2023 r.

**w sprawie obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością gruntową
działki stanowiącej własność Miasta Łodzi, położonej w Łodzi przy ulicy
Marysińskiej 102-104D, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków
w obrębie B-49 numerem 495/280.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 i 572) oraz uchwały Nr XXXIV/372/96 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 maja 1996 r. w sprawie wyrażenia zgody na obciążanie nieruchomości gruntowych

zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Postanawiam obciążyć działkę stanowiącą własność Miasta Łodzi, położoną w Łodzi przy ulicy Marysińskiej 102-104D, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków w obrębie B-49 numerem 495/280, uregulowaną w księdze wieczystej LD1M/00042417/6, ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością gruntową.

2. Obciążenie ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością gruntową działki, o której mowa w ust. 1, polegać będzie na prawie korzystania z tej działki w oznaczonym zakresie, zgodnie z przeznaczeniem istniejącego na niej urządzenia infrastruktury technicznej w postaci przyłącza gazu niskiego ciśnienia DN40PE.

3. Służebność gruntową ustanawia się na czas nieoznaczony na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Szklarskiej 4, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie B-49 jako działka o numerze 469, uregulowanej w księdze wieczystej LD1M/00011505/4.

4. Powierzchnię gruntu zajętą pod służebność gruntową, o której mowa w ust. 1, określa się na działce o numerze 495/280 w obrębie B-49 na 27,6 m².

5. Przebieg służebności przedstawia mapa stanowiąca załącznik do zarządzenia.

6. Służebność ustanawia się za wynagrodzeniem, którego wartość zostanie ustalona w oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego, powiększonym o należny podatek VAT.

7. Wraz z ustanowieniem ograniczonego prawa rzeczowego zostanie złożony wniosek o odłączenie działki oznaczonej w obrębie B-49 numerem 495/280 z księgi wieczystej LD1M/00042417/6 oraz założenie dla niej odrębnej księgi wieczystej.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

wz. PREZYDENTA MIASTA

Adam PUSTELNIK
Pierwszy Wiceprezydent Miasta

