

ZARZĄDZENIE Nr 1535/2023
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 04 lipca 2023 r.

w sprawie obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością gruntową nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łodzi, położonej w Łodzi przy ulicy Walerego Wróblewskiego 3/5, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie P-30 jako działka o numerze 102/12 oraz wyrażenia zgody na zawarcie umowy ustanowienia ograniczonego prawa rzeczowego – służebności gruntowej na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości, położonej w Łodzi przy ulicy Walerego Wróblewskiego 3/5, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie P-30 jako działka o numerze 102/12.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 i 572) oraz uchwały Nr XXXIV/372/96 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 maja 1996 r. w sprawie wyrażenia zgody na obciążanie nieruchomości gruntowych

zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Postanawiam obciążyć nieruchomość stanowiącą własność Miasta Łodzi, położoną w Łodzi przy ulicy Walerego Wróblewskiego 3/5, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków w obrębie P-30 jako działka o numerze 102/12, uregulowaną w księdze wieczystej LD1M/00113285/0, ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością gruntową polegającą na prawie przejścia.

2. Służebność gruntową, o której mowa w ust. 1, ustanawia się odpłatnie na czas nieoznaczony na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości, położonej w Łodzi przy ulicy Walerego Wróblewskiego 3/5, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie P-30 jako działka o numerze 102/14, uregulowanej w księdze wieczystej o numerze LD1M/00102841/6.

3. Powierzchnię gruntu zajętą pod służebność gruntową, o której mowa w ust. 1, określa się na działce o numerze 102/12 w obrębie P-30 na 22,00 m².

4. Przebieg służebności przedstawia mapa stanowiąca załącznik do zarządzenia.

5. Służebność ustanawia się za wynagrodzeniem, którego wartość zostanie ustalona w oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego, powiększonym o należny podatek VAT.

§ 2. 1. Postanawiam wyrazić zgodę na zawarcie umowy o ustanowienie ograniczonego prawa rzeczowego – odpłatnej służebności gruntowej, polegającej na prawie przejścia i przejazdu, na rzecz Miasta Łodzi, przez właściciela nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Walerego Wróblewskiego 3/5, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie P-30 jako działka o numerze 102/14, uregulowanej w księdze wieczystej o numerze LD1M/00102841/6.

2. Służebność gruntowa, o której mowa w ust. 1, ustanowiona zostanie odpłatnie na czas nieoznaczony na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości, położonej w Łodzi przy ulicy Walerego Wróblewskiego 3/5, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie P-30 jako działka o numerze 102/12, uregulowanej w księdze wieczystej LD1M/00113285/0.

3. Powierzchnię gruntu zajętą pod służebność gruntową, o której mowa w ust. 1, określa się na działce o numerze 102/14 w obrębie P-30 na 12,35 m².

4. Przebieg służebności przedstawia mapa stanowiąca załącznik do zarządzenia.

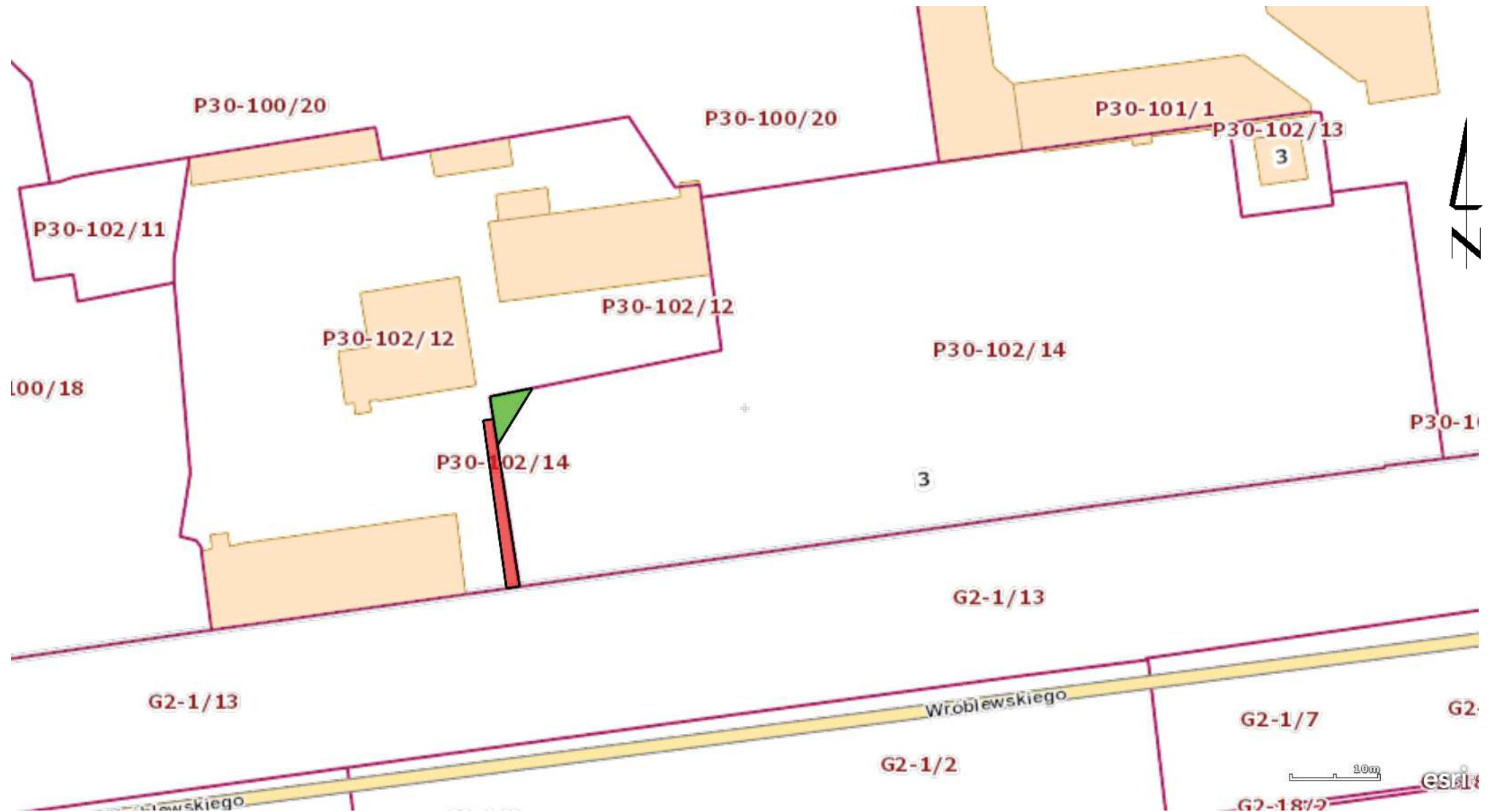
5. Służebność ustanawia się za wynagrodzeniem, którego wartość zostanie ustalona w oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego, powiększonym o należny podatek VAT.



§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

PREZYDENT MIASTA

Hanna ZDANOWSKA



-  - teren obciążony służebnością gruntową polegającą na prawie przejścia na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości, położonej w Łodzi przy ulicy Walerego Wróblewskiego 3/5, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie P-30 jako działka o numerze 102/14
-  - teren obciążony służebnością gruntową polegającą na prawie przejścia i przejazdu na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości, położonej w Łodzi przy ulicy Walerego Wróblewskiego 3/5, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie P-30 jako działka o numerze 102/12