

**ZARZĄDZENIE Nr 1544/2023**  
**PREZYDENTA MIASTA ŁODZI**  
**z dnia 05 lipca 2023 r.**

**w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej,  
nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicy Nowy Józefów 74 i Nowy Józefów  
bez numeru na okres 3 miesięcy.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 i 572), art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344)

**zarządzam, co następuje:**

§ 1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę na okres do 3 miesięcy nieruchomości położone w Łodzi przy ulicy Nowy Józefów 74, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków w obrębie P-38 jako działka nr 79 o powierzchni 3 538 m<sup>2</sup> oraz przy ulicy Nowy Józefów bez numeru, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków w obrębie P-38 jako działka nr 25/2 o powierzchni 3 272 m<sup>2</sup> z miesięcznym czynszem dzierżawnym za teren towarzyszący zielony wynoszącym 3881,70 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

§ 2. Wydierżawienie nieruchomości, o których mowa w § 1, następuje w drodze bezprzetargowej, na rzecz Commercecon spółka z ograniczoną odpowiedzialnością spółka komandytowa .

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

**wz. PREZYDENTA MIASTA**

**Adam PUSTELNIK**  
**Pierwszy Wiceprezydent Miasta**