

ZARZĄDZENIE Nr 1581/2023
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 10 lipca 2023 r.

w sprawie obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu działek stanowiących własność Miasta Łodzi, położonych w Łodzi przy ulicach: Alojzego Felińskiego 17, bł. Wincentego Kadłubka 42 i 42/44, Kornela Makuszyńskiego 1-7, Poli Gojawiczyńskiej 7/9 i 9/13 oraz Juliana Ejsmonda 2A, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków w obrębie G-17 numerami: 201/71, 201/72 i 201/83.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 i 572) oraz uchwały Nr XXXIV/372/96 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 maja 1996 r. w sprawie wyrażenia zgody na obciążanie nieruchomości gruntowych

zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Postanawiam obciążyć działki stanowiące własność Miasta Łodzi, położone w Łodzi przy ulicach: Alojzego Felińskiego 17, bł. Wincentego Kadłubka 42 i 42/44, Kornela Makuszyńskiego 1-7, Poli Gojawiczyńskiej 7/9 i 9/13 oraz Juliana Ejsmonda 2A, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków w obrębie G-17 numerami:

- 1) 201/71 i 201/72, uregulowane w księdze wieczystej LD1M/00025263/6,
 - 2) 201/83, uregulowaną w księdze wieczystej LD1M/00033176/8
- ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu.

2. Obciążenie ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu działek, o których mowa w ust. 1, polegać będzie na prawie korzystania z tych działek w oznaczonym zakresie, zgodnie z przeznaczeniem posadowionych na nich urządzeń infrastruktury technicznej w postaci:

- 1) na działce nr 201/71 w obrębie G-17 – podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn50;
- 2) na działce nr 201/72 w obrębie G-17:
 - a) podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn40,
 - b) podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn50,
 - c) podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn65,
 - d) podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn80;
- 3) na działce nr 201/83 w obrębie G-17:
 - a) podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn32,
 - b) podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn40,
 - c) podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn50,
 - d) podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn65,
 - e) podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn80.

3. Służebność przesyłu ustanawia się na czas nieoznaczony na rzecz przedsiębiorcy przesyłowego – Veolia Energia Łódź S.A. z siedzibą w Łodzi.

4. Powierzchnię gruntu zajęłą pod służebność przesyłu, o której mowa w ust. 1, określa się na działkach o numerach:

- 1) 201/71 w obrębie G-17 na 40,5 m²;
- 2) 201/72 w obrębie G-17 na 1023,4 m²;
- 3) 201/83 w obrębie G-17 na 491,4 m².

5. Przebieg służebności przedstawiają mapy stanowiące załączniki Nr 1-3 do zarządzenia.

6. Służebność ustanawia się za wynagrodzeniem, którego wartość zostanie ustalona w oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego, powiększonym o należny podatek VAT.

7. Wraz z ustanowieniem ograniczonego prawa rzeczowego zostanie złożony wniosek o odłączenie działek oznaczonych w obrębie G-17 numerami:

1) 201/71 i 201/72, uregulowanych w księdze wieczystej LD1M/00025263/6,

2) 201/83, uregulowanej w księdze wieczystej LD1M/00033176/8

– oraz założenie dla nich odrębnej księgi wieczystej.


§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

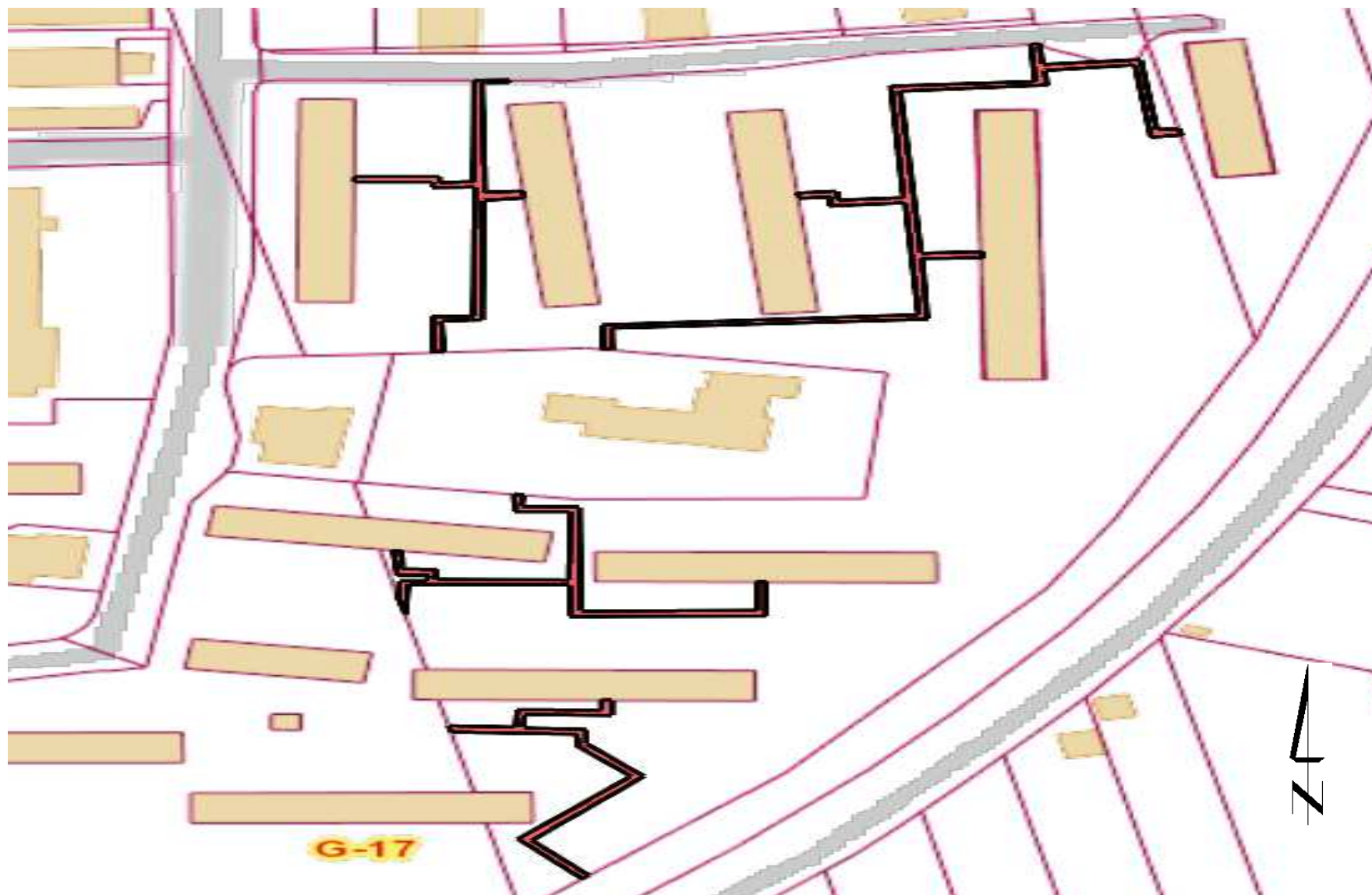
§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

PREZYDENT MIASTA

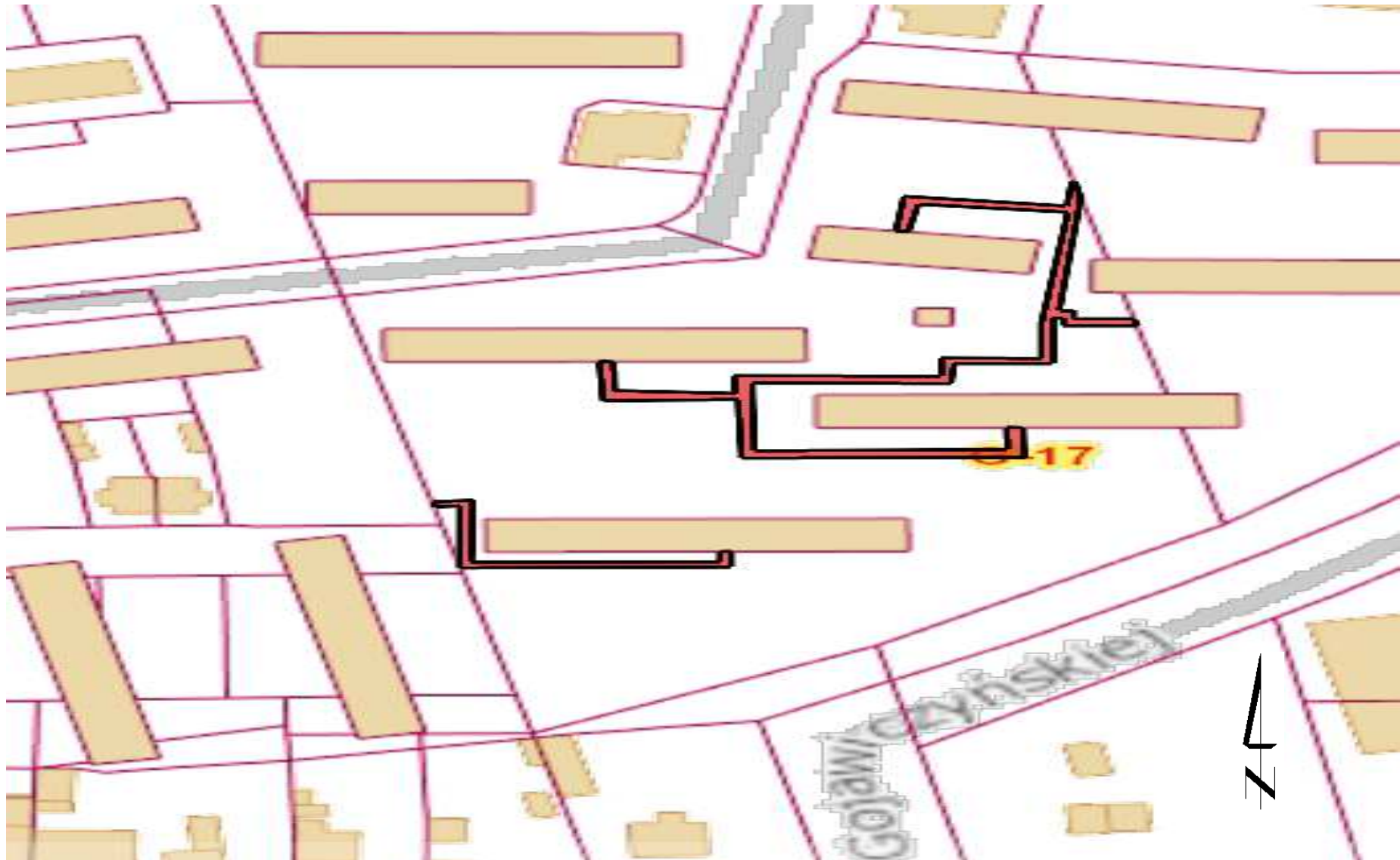
Hanna ZDANOWSKA



 - teren obciążony służebnością przesyłu na rzecz Veolia Energia Łódź S.A.



 - teren obciążony służebnością przesyłu na rzecz Veolia Energia Łódź S.A., w zakresie działki o numerze 201/72 w obrębie G-17.



- teren obciążony służebnością przesyłu na rzecz Veolia Energia Łódź S.A., w zakresie działki o numerze 201/83 w obrębie G-17.