

**ZARZĄDZENIE Nr 1703/2023**  
**PREZYDENTA MIASTA ŁODZI**  
**z dnia 25 lipca 2023 r.**

**w sprawie obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu działek stanowiących własność Miasta Łodzi, położonych w Łodzi przy ulicy Krokusowej bez numeru, Górskiej bez numeru, Giewont bez numeru, Skalnej bez numeru, Zbocze bez numeru i Zbocze 1/35, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków w obrębie W-12 numerami: 181/32, 210/14, 210/15, 226/40, 226/28, 226/37, 219/101, 215/81, 215/83 i 310/115.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 i 572) oraz uchwały Nr XXXIV/372/96 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 maja 1996 r. w sprawie wyrażenia zgody na obciążanie nieruchomości gruntowych

**zarządzam, co następuje:**

§ 1. 1. Postanawiam obciążyć działki stanowiące własność Miasta Łodzi, położone w Łodzi przy ulicy:

- 1) Krokusowej bez numeru, Górskiej bez numeru oraz Giewont bez numeru, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków w obrębie W-12 numerami: 181/32, 210/14 i 226/40 uregulowane w księdze wieczystej LD1M/00096241/4,
  - 2) Górskiej bez numeru, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków w obrębie W-12 numerem 210/15, uregulowaną w księdze wieczystej LD1M/00136220/4,
  - 3) Giewont bez numeru, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków w obrębie W-12 numerami 226/28 i 226/37 uregulowane w księdze wieczystej LD1M/00138384/5,
  - 4) Skalnej bez numeru, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków w obrębie W-12 numerem 219/101, uregulowane w księdze wieczystej LD1M/00058219/3,
  - 5) Zbocze bez numeru, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków w obrębie W-12 numerami: 215/81 i 215/83, uregulowane w księdze wieczystej LD1M/00033377/7,
  - 6) Zbocze 1/35, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie W-12 numerem 310/115, uregulowanej w księdze wieczystej LD1M/00033374/6
- ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu.

2. Obciążenie ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu działek, o których mowa w ust. 1, polegać będzie na prawie korzystania z tych działek w oznaczonym zakresie, zgodnie z przeznaczeniem istniejących na nich urządzeń infrastruktury technicznej w postaci:

- 1) na działce o numerze 181/32 w obrębie W-12 - podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn200;
- 2) na działce o numerze 210/14 w obrębie W-12 - podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn125;
- 3) na działce o numerze 226/40 w obrębie W-12 - podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn200;
- 4) na działce o numerze 210/15 w obrębie W-12 - podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn125;
- 5) na działce o numerze 226/28 w obrębie W-12 - podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn150;
- 6) na działce o numerze 226/37 w obrębie W-12 - podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn200;

- 7) na działce o numerze 215/81 w obrębie W-12 - podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn200;
- 8) na działce o numerze 215/83 w obrębie W-12 - podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn200;
- 9) na działce o numerze 310/115 w obrębie W-12 - podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn200;
- 10) na działce o numerze 219/1010 w obrębie W-12 - podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn200.

3. Służebność przesyłu, o której mowa w ust. 1, ustanawia się na czas nieoznaczony na rzecz przedsiębiorcy przesyłowego – Veolia Energia Łódź S.A. z siedzibą w Łodzi.

4. Powierzchnię gruntu zajęłą pod służebność przesyłu, o której mowa w ust. 1, określa się na:

- 1) działce o numerze 181/32 w obrębie W-12 na 232,06 m<sup>2</sup>;
- 2) działce o numerze 210/14 w obrębie W-12 na 14,50 m<sup>2</sup>;
- 3) działce o numerze 226/40 w obrębie W-12 na 137,35 m<sup>2</sup>;
- 4) działce o numerze 210/15 w obrębie W-12 na 28,06 m<sup>2</sup>;
- 5) działce o numerze 226/28 w obrębie W-12 na 19,68 m<sup>2</sup>;
- 6) działce o numerze 226/37 w obrębie W-12 na 2,42 m<sup>2</sup>;
- 7) działce o numerze 215/81 w obrębie W-12 na 0,47 m<sup>2</sup>;
- 8) działce o numerze 215/83 w obrębie W-12 na 34,83 m<sup>2</sup>;
- 9) działce o numerze 310/115 w obrębie W-12 na 71,20 m<sup>2</sup>;
- 10) działce o numerze 219/101 w obrębie W-12 na 83,80 m<sup>2</sup>.

5. Przebieg służebności, o której mowa w ust. 1, przedstawiają mapy stanowiące załączniki Nr 1-5 do zarządzenia.

6. Służebność ustanawia się za wynagrodzeniem, którego wartość zostanie ustalona w oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego, powiększonym o należny podatek VAT.

7. Wraz z ustanowieniem ograniczonego prawa rzeczowego zostanie złożony wniosek o odłączenie działek oznaczonych w obrębie W-12 numerami:

- 1) 181/32, 210/14 i 226/40 z księgi wieczystej LD1M/00096241/4,
  - 2) 210/15 z księgi wieczystej LD1M/00136220/4,
  - 3) 226/28 i 226/37 z księgi wieczystej LD1M/00138384/5,
  - 4) 219/101 z księgi wieczystej LD1M/00058219/3,
  - 5) 215/81 i 215/83 z księgi wieczystej LD1M/00033377/7
  - 6) 310/115 z księgi wieczystej LD1M/00033374/6
- oraz założenie dla nich odrębnych ksiąg wieczystych.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

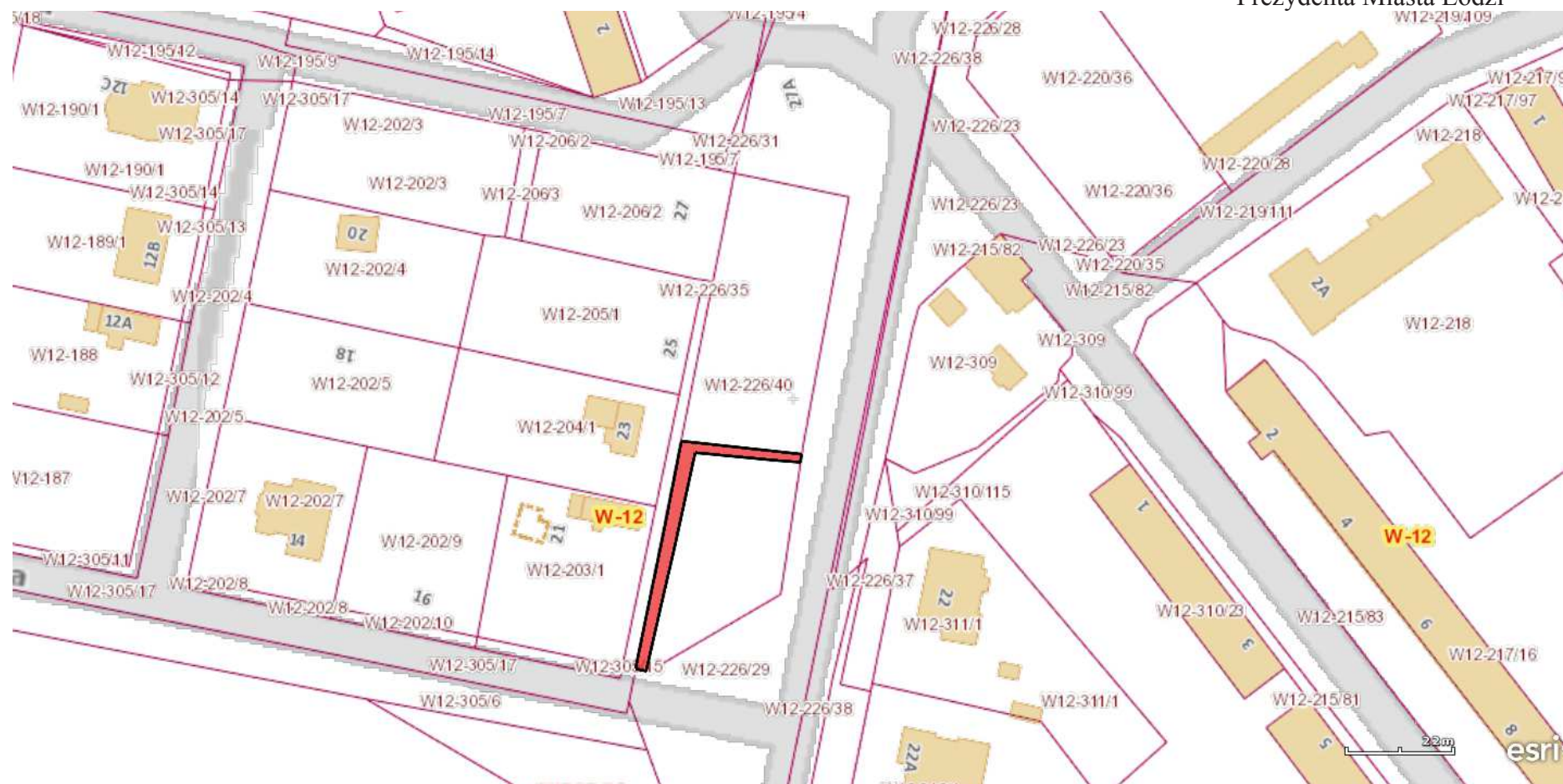
§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.


**PREZYDENT MIASTA**

**Hanna ZDANOWSKA**

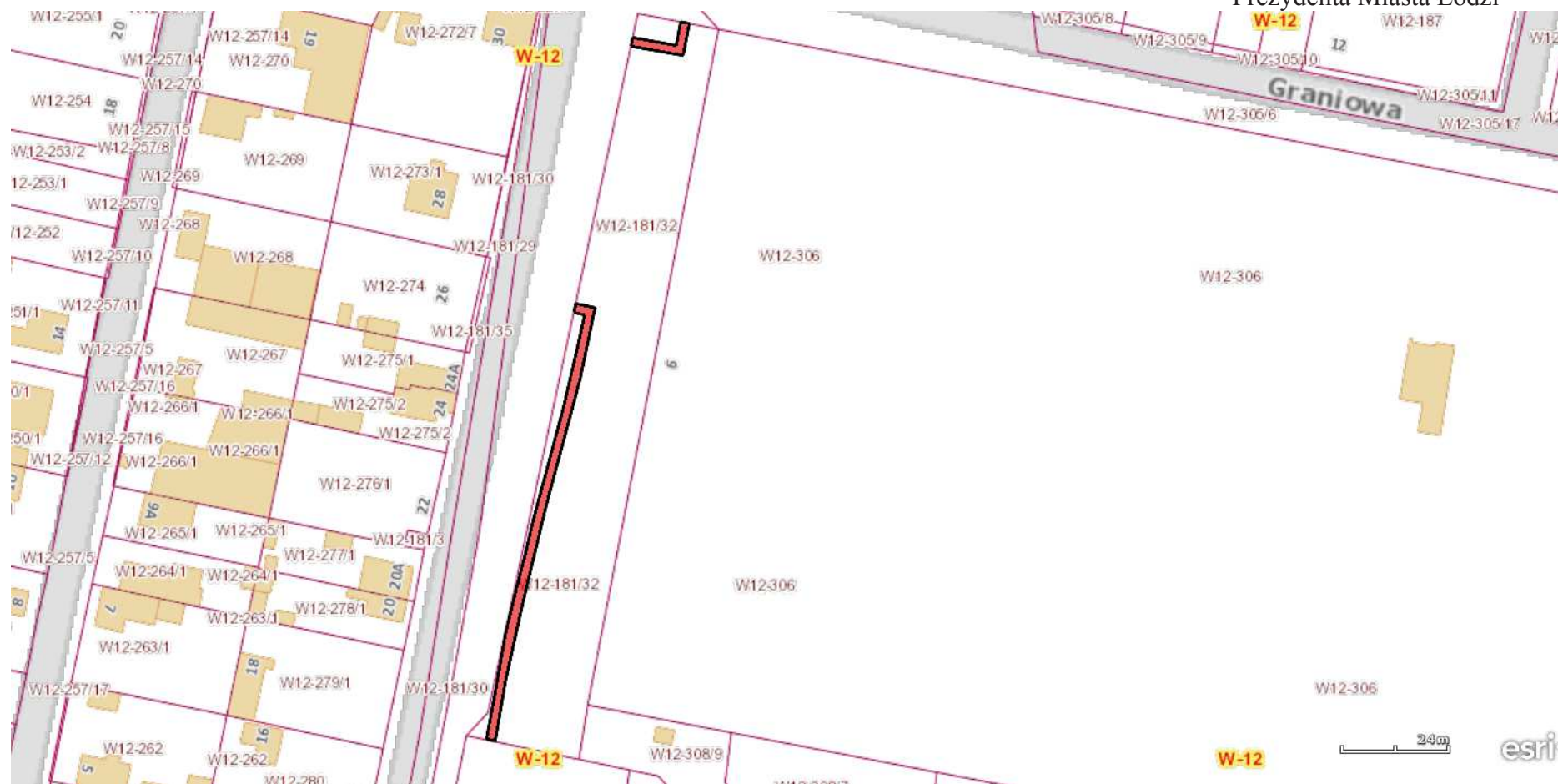



Załącznik Nr 2  
do zarządzenia Nr 1703/2023  
Prezydenta Miasta Łodzi



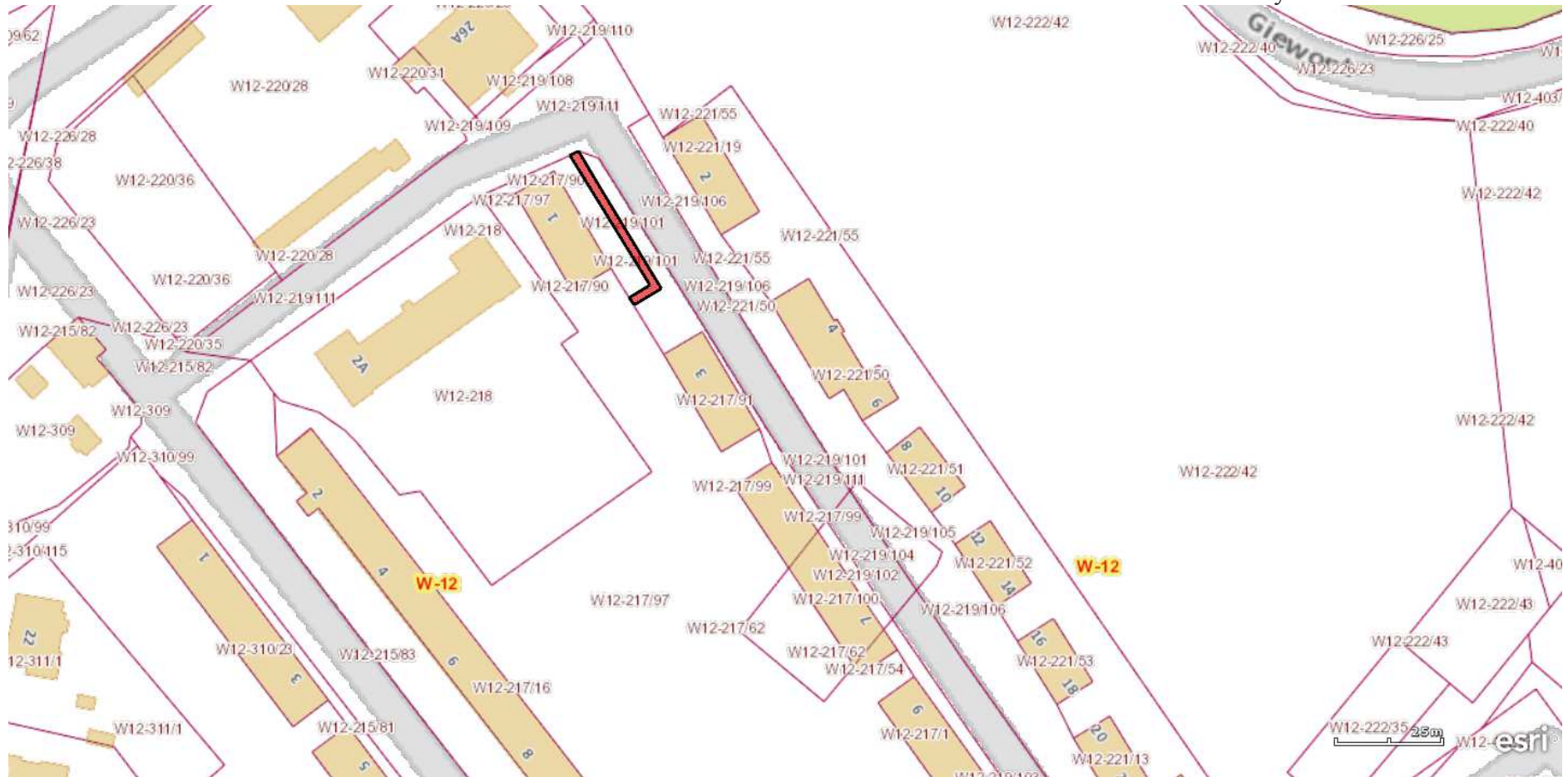
 - teren obciążony służebnością przesyłu na rzecz Veolia Energia Łódź S.A.


Załącznik Nr 3  
do zarządzenia Nr 1703/2023  
Prezydenta Miasta Łodzi



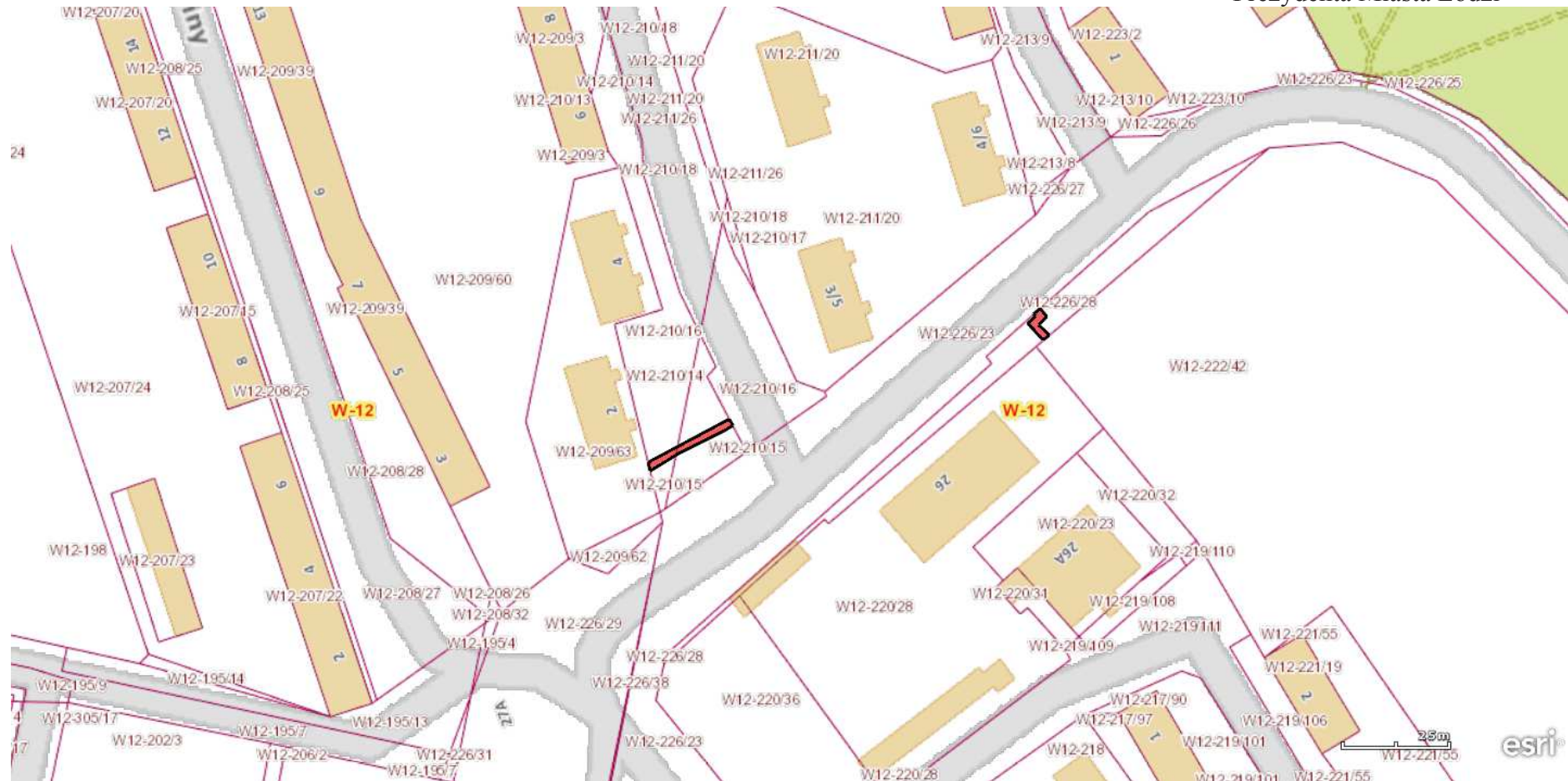
 - teren obciążony służebnością przesyłu na rzecz Veolia Energia Łódź S.A.

Załącznik Nr 4  
do zarządzenia Nr 1703/2023  
Prezydenta Miasta Łodzi



 - teren obciążony służebnością przesyłu na rzecz Veolia Energia Łódź S.A.

Załącznik Nr 5  
do zarządzenia Nr 1703/2023  
Prezydenta Miasta Łodzi



 - teren obciążony służebnością przesyłu na rzecz Veolia Energia Łódź S.A.