

ZARZĄDZENIE Nr 1741/2023
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 28 lipca 2023 r.

w sprawie obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu nieruchomości stanowiących własność Miasta Łodzi, położonych w Łodzi przy alei Marszałka Józefa Piłsudskiego 52 i ulicy Przędzalnianej 40, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków w obrębie W-24 jako działki o numerach 228/12 i 283/13.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 poz. 40 i 572) oraz uchwały Nr XXXIV/372/96 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 maja 1996 r. w sprawie wyrażenia zgody na obciążanie nieruchomości gruntowych

zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Postanawiam obciążyć nieruchomości stanowiące własność Miasta Łodzi, położone w Łodzi przy:

- 1) alei Marszałka Józefa Piłsudskiego 52, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków w obrębie W-24 jako działka o numerze 228/12, uregulowaną w księdze wieczystej nr LD1M/00118162/7,
- 2) ulicy Przędzalnianej 40, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków w obrębie W-24 jako działka o numerze 283/13, uregulowaną w księdze wieczystej nr LD1M/00000475/4, - ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu.

2. Obciążenie ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu nieruchomości, o których mowa w ust. 1, polegać będzie na prawie korzystania z tych nieruchomości w oznaczonym zakresie, zgodnie z przeznaczeniem istniejących na nich urządzeń infrastruktury technicznej w postaci:

- 1) na działce o numerze 228/12:
 - a) podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn500,
 - b) podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn65;
- 2) na działce o numerze 283/13:
 - a) podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn500,
 - b) podziemnej komory ciepłowniczej K-1014/1.

3. Służebność przesyłu, o której mowa w ust. 1, ustanawia się na czas nieoznaczony na rzecz przedsiębiorcy przesyłowego – Veolia Energia Łódź S.A. z siedzibą w Łodzi.

4. Powierzchnię gruntu zajęłą pod służebność przesyłu, o której mowa w ust. 1, określa się na:

- 1) działce o numerze 228/12 w obrębie W-24 na 448,3 m²;
- 2) działce o numerze 283/13 w obrębie W-24 na 272,4 m².

5. Przebieg służebności, o której mowa w ust. 1, przedstawia mapa stanowiąca załącznik do zarządzenia.

6. Służebność ustanawia się za wynagrodzeniem, którego wartość zostanie ustalona w oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego, powiększonym o należny podatek VAT.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

PREZYDENT MIASTA

Hanna ZDANOWSKA

