

**ZARZĄDZENIE Nr 1753/2023**  
**PREZYDENTA MIASTA ŁODZI**  
**z dnia 28 lipca 2023 r.**

**w sprawie przeznaczenia do oddania w użyczenie na rzecz Skarbu Państwa -  
Centralnego Biura Antykorupcyjnego części nieruchomości położonej w Łodzi  
przy ulicy Rzgowskiej 34 i 38 oraz ogłoszenia jej wykazu.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 i 572), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 i 1113)

**zarządzam, co następuje:**

§ 1. Przeznaczam do oddania w użyczenie na rzecz Skarbu Państwa - Centralnego Biura Antykorupcyjnego część nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Rzgowskiej 34 i 38, opisaną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, postanawiam podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi;
- 2) ogłoszenie w prasie lokalnej informacji o zamieszczeniu wykazu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

**PREZYDENT MIASTA**

**Hanna ZDANOWSKA**

Załącznik  
do zarządzenia Nr 1753/2023  
Prezydenta Miasta Łodzi

**Wykaz części nieruchomości przeznaczonych do oddania w użyczenie na czas nieoznaczony.**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów oraz księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości użyczonej	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania
1.	Łódź Obręb G-14  ul. Rzgowska 34 część działki nr 7/18  ul. Rzgowska 38 część działki nr 8/4  KW LD1M/00070904/2	102 m <sup>2</sup>  60 m <sup>2</sup>  Łączna powierzchnia 162 m <sup>2</sup>	Teren niezabudowany	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – zgodnie z art. 4 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977), w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy ustala się w drodze decyzji o warunkach zabudowy. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi (przyjęte uchwałą Nr LXIX/1753/18 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 28 marca 2018 r., zmienioną uchwałami Nr VI/215/19 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 6 marca 2019 r. i Nr LII/1605/21 z dnia 22 grudnia 2021 r.) obejmuje nieruchomość granicami obszaru oznaczonego symbolem U – tereny zabudowy usługowej. Sposób zagospodarowania: teren użyczony zostanie na rzecz Skarbu Państwa - Centralnego Biura Antykorupcyjnego, z przeznaczeniem na teren towarzyszący.

Wykaz niniejszy wywiesza się przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszcza na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi.