

ZARZĄDZENIE Nr 1794/2023
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 04 sierpnia 2023 r.

**w sprawie obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością gruntową
działki stanowiącej własność Miasta Łodzi, położonej w Łodzi, oznaczonej w ewidencji
gruntów i budynków w obrębie G-7 numerem 217/142.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 i 572) oraz uchwały Nr XXXIV/372/96 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 maja 1996 r. w sprawie wyrażenia zgody na obciążanie nieruchomości gruntowych

zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Postanawiam obciążyć działkę stanowiącą własność Miasta Łodzi, położoną w Łodzi, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków w obrębie G-7 numerem 217/142, uregulowaną w księdze wieczystej o numerze LD1M/00008132/4, ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością gruntową.

2. Obciążenie ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością gruntową działki, o której mowa w ust. 1, polegać będzie na prawie korzystania z tej działki w oznaczonym zakresie, zgodnie z przeznaczeniem istniejącego na niej urządzenia infrastruktury technicznej w postaci przyłącza telekomunikacyjnego.

3. Służebność, o której mowa w ust. 1, ustanawia się na czas nieoznaczony na rzecz:

1) każdego właściciela nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicy:

- a) gen. Jarosława Dąbrowskiego bez numeru, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie G-7 jako działki o numerach: 90/3, 90/4, 90/5 i 90/6, uregulowanej w księdze wieczystej o numerze LD1M/00008066/0,
- b) gen. Jarosława Dąbrowskiego bez numeru, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie G-7 jako działki o numerach: 91/1, 91/2, 91/3 i 91/4, uregulowanej w księdze wieczystej o numerze LD1M/00008067/7,
- c) gen. Jarosława Dąbrowskiego bez numeru, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie G-7 jako działka o numerze 92/6, uregulowanej w księdze wieczystej o numerze LD1M/00328697/1,
- d) gen. Jarosława Dąbrowskiego bez numeru, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie G-7 jako działki o numerach: 202/2, 202/4, 202/6 i 217/138, uregulowanej w księdze wieczystej o numerze LD1M/00303703/6,
- e) Lodowej 91 i 91A, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie G-7 jako działka o numerze 199/69, uregulowanej w księdze wieczystej o numerze LD1M/00108626/5,
- f) Lodowej 91, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie G-7 jako działka o numerze 199/82, uregulowanej w księdze wieczystej o numerze LD1M/00294092/2;

2) każdego użytkownika wieczystego bądź właściciela nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy gen. Jarosława Dąbrowskiego 208/217 oraz ulicy Lodowej 91A, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie G-7 jako działka o numerze 199/70, uregulowanej w księdze wieczystej o numerze LD1M/00094113/4.

4. Powierzchnię gruntu zajętej pod służebność gruntową, o której mowa w ust. 1, określa się na działce oznaczonej w obrębie G-7 numerem 217/142 na 262 m².

5. Wraz z ustanowieniem ograniczonego prawa rzeczowego zostanie złożony wniosek o odłączenie działki oznaczonej w obrębie G-7 numerem 217/142 z księgi wieczystej o numerze LD1M/00008132/4 i założenie dla niej odrębnej księgi wieczystej.

6. Przebieg służebności przedstawia mapa stanowiąca załącznik do zarządzenia.

7. Służebność ustanawia się za wynagrodzeniem, którego wartość zostanie ustalona w oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego, powiększonym o należny podatek VAT.

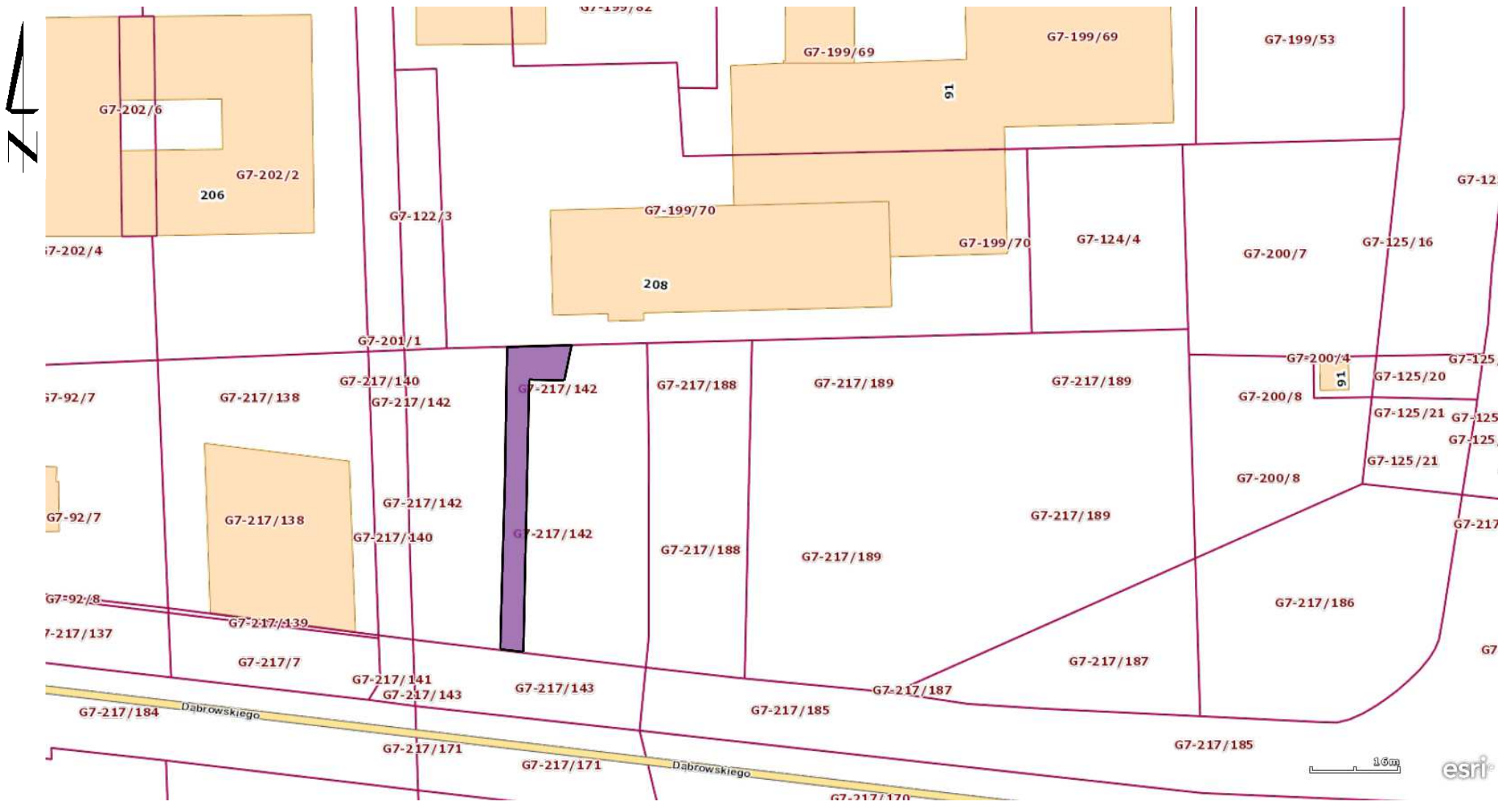
§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

PREZYDENT MIASTA

Hanna ZDANOWSKA

Załącznik
do zarządzenia Nr 1794/2023
Prezydenta Miasta Łodzi



 - teren obciążony służebnością gruntową