

**ZARZĄDZENIE Nr 1795/2023**  
**PREZYDENTA MIASTA ŁODZI**  
**z dnia 04 sierpnia 2023 r.**

**w sprawie obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością gruntową nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łodzi, położonej w Łodzi przy ulicy Lodowej 91 i Lodowej bez numeru, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie G-7 jako działki o numerach 199/53, 199/54, 199/55 i 200/7.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 i 572) oraz uchwały Nr XXXIV/372/96 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 maja 1996 r. w sprawie wyrażenia zgody na obciążanie nieruchomości gruntowych

**zarządzam, co następuje:**

§ 1. 1. Postanawiam obciążyć nieruchomość stanowiącą własność Miasta Łodzi, położoną w Łodzi przy ulicy Lodowej 91 i Lodowej bez numeru, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków w obrębie G-7 jako działki o numerach: 199/53, 199/54, 199/55 i 200/7, uregulowaną w księdze wieczystej o numerze LD1M/00009163/7, ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością gruntową, polegającą na prawie przejścia i przejazdu.

2. Służebność, o której mowa w ust. 1, ustanawia się na czas nieoznaczony na rzecz:

1) każdego właściciela nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicy:

- a) gen. Jarosława Dąbrowskiego bez numeru, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie G-7 jako działki o numerach: 90/3, 90/4, 90/5 i 90/6, uregulowanej w księdze wieczystej o numerze LD1M/00008066/0,
- b) gen. Jarosława Dąbrowskiego bez numeru, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie G-7 jako działki o numerach: 91/1, 91/2, 91/3 i 91/4, uregulowanej w księdze wieczystej o numerze LD1M/00008067/7,
- c) gen. Jarosława Dąbrowskiego bez numeru, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie G-7 jako działka o numerze 92/6, uregulowanej w księdze wieczystej o numerze LD1M/00328697/1,
- d) gen. Jarosława Dąbrowskiego bez numeru, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie G-7 jako działki o numerach: 202/2, 202/4, 202/6 i 217/138, uregulowanej w księdze wieczystej o numerze LD1M/00303703/6,
- e) Lodowej 91 i 91A, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie G-7 jako działka o numerze 199/69, uregulowanej w księdze wieczystej o numerze LD1M/00108626/5,
- f) Lodowej 91, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie G-7 jako działka o numerze 199/82, uregulowanej w księdze wieczystej o numerze LD1M/00294092/2;

2) każdego użytkownika wieczystego bądź właściciela nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy gen. Jarosława Dąbrowskiego 208/217 oraz ulicy Lodowej 91A, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie G-7 jako działka o numerze 199/70, uregulowanej w księdze wieczystej o numerze LD1M/00094113/4.

3. Wykonywanie służebności gruntowej, o której mowa w ust. 1, ograniczone będzie wyłącznie do działek o numerach 199/54 i 199/55 w obrębie G-7.

4. Powierzchnię gruntu zajętej pod służebność gruntową, o której mowa w ust. 1, określa się na działkach oznaczonych w obrębie G-7 numerami:

- 1) 199/54 na 14 m<sup>2</sup>;
- 2) 199/55 na 437 m<sup>2</sup>.

5. Przebieg służebności przedstawia mapa stanowiąca załącznik do zarządzenia.

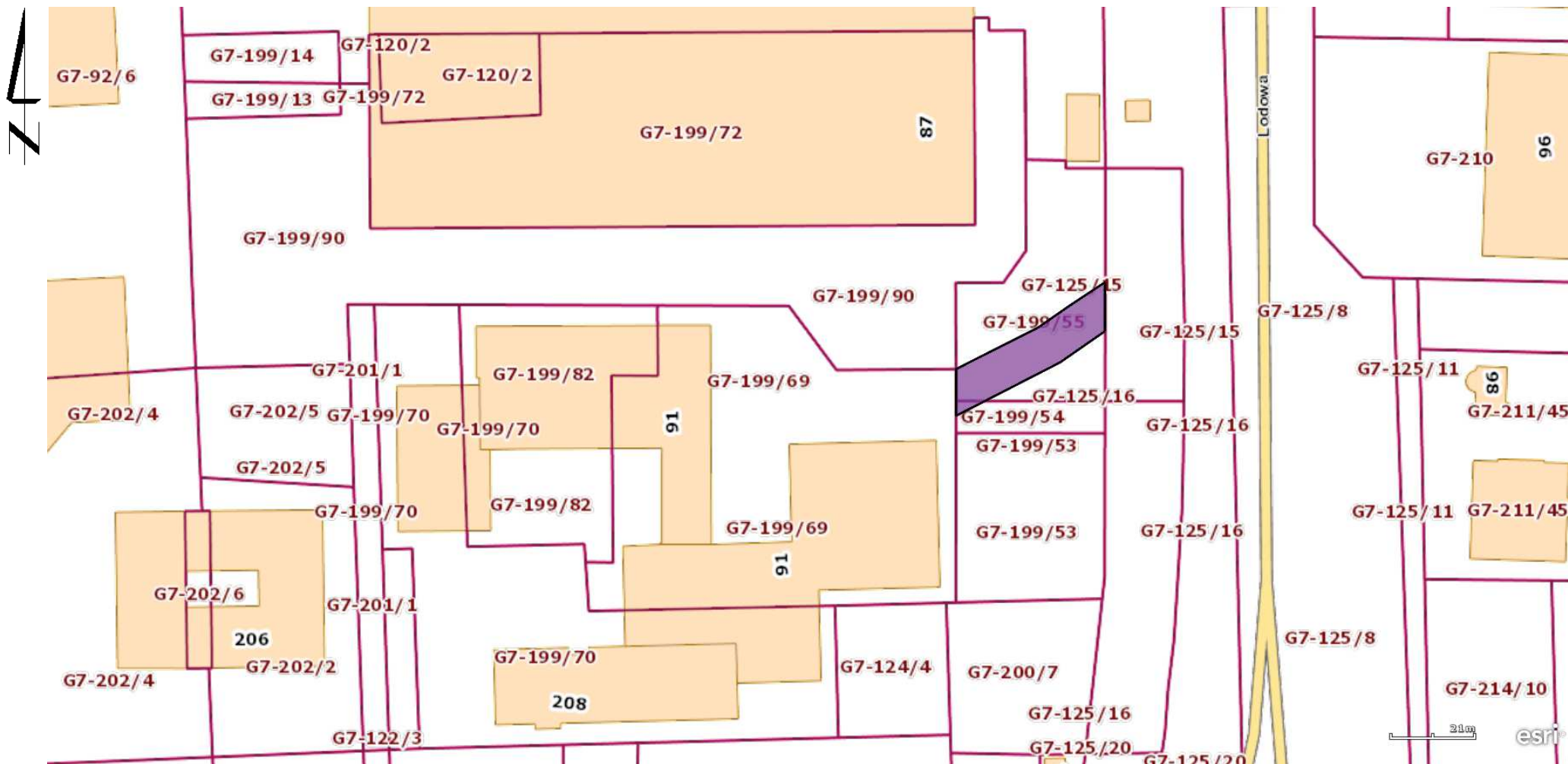
6. Służebność ustanawia się za wynagrodzeniem, którego wartość zostanie ustalona w oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego, powiększonym o należny podatek VAT.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

**PREZYDENT MIASTA**

**Hanna ZDANOWSKA**



 - teren obciążony służebnością gruntową przejścia i przejazdu