

ZARZĄDZENIE Nr 1835/2023
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 10 sierpnia 2023 r.

**w sprawie obciążenia ograniczonymi prawami rzeczowymi – służebnościami
gruntowymi nieruchomości stanowiących własność Miasta Łodzi, położonych w Łodzi
przy ulicy gen. Jarosława Dąbrowskiego 206 i gen. Jarosława Dąbrowskiego
bez numeru, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków w obrębie G-7 jako działki
o numerach 201/1 i 122/3.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572 i 1463) oraz uchwały Nr XXXIV/372/96 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 maja 1996 r. w sprawie wyrażenia zgody na obciążanie nieruchomości gruntowych

zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Postanawiam obciążyć nieruchomości stanowiące własność Miasta Łodzi, położone w Łodzi przy ulicy:

- 1) gen. Jarosława Dąbrowskiego 206, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków w obrębie G-7 jako działka o numerze 201/1, uregulowaną w księdze wieczystej o numerze LD1M/00046607/3,
- 2) gen. Jarosława Dąbrowskiego bez numeru, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków w obrębie G-7 jako działka o numerze 122/3, uregulowaną w księdze wieczystej o numerze LD1M/00094896/6

– ograniczonymi prawami rzeczowymi – służebnościami gruntowymi, polegającymi na prawie przejścia i przejazdu.

2. Służebności, o których mowa w ust. 1, ustanawia się na czas nieoznaczony na rzecz:

- 1) każdego właściciela nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicach:
 - a) gen. Jarosława Dąbrowskiego bez numeru, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie G-7 jako działki o numerach: 90/3, 90/4, 90/5 i 90/6, uregulowanej w księdze wieczystej o numerze LD1M/00008066/0,
 - b) gen. Jarosława Dąbrowskiego bez numeru, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie G-7 jako działki o numerach: 91/1, 91/2, 91/3 i 91/4, uregulowanej w księdze wieczystej o numerze LD1M/00008067/7,
 - c) gen. Jarosława Dąbrowskiego bez numeru, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie G-7 jako działka o numerze 92/6, uregulowanej w księdze wieczystej o numerze LD1M/00328697/1,
 - d) gen. Jarosława Dąbrowskiego bez numeru, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie G-7 jako działki o numerach: 202/2, 202/4, 202/6 i 217/138, uregulowanej w księdze wieczystej o numerze LD1M/00303703/6,
 - e) Lodowej 91 i 91A, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie G-7 jako działka o numerze 199/69, uregulowanej w księdze wieczystej o numerze LD1M/00108626/5,
 - f) Lodowej 91, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie G-7 jako działka o numerze 199/82, uregulowanej w księdze wieczystej o numerze LD1M/00294092/2;
- 2) każdego użytkownika wieczystego bądź właściciela nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicach gen. Jarosława Dąbrowskiego 208/217 i Lodowej 91A, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie G-7 jako działka o numerze 199/70, uregulowanej w księdze wieczystej o numerze LD1M/00094113/4.

3. Powierzchnię gruntu zajęta pod służebności gruntowe, o których mowa w ust. 1, określa się na działkach oznaczonych w obrębie G-7 numerami:

- 1) 201/1 na 738 m²;
- 2) 123/3 na 376 m².

4. Przebieg służebności przedstawia mapa stanowiąca załącznik do zarządzenia.

5. Służebności ustanawia się za wynagrodzeniem, którego wartość zostanie ustalona w oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego, powiększonym o należny podatek VAT.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

PREZYDENT MIASTA

Hanna ZDANOWSKA

