

**ZARZĄDZENIE Nr 1869/2023**  
**PREZYDENTA MIASTA ŁODZI**  
**z dnia 22 sierpnia 2023 r.**

**w sprawie obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością gruntową  
działki stanowiącej własność Miasta Łodzi, położonej w Łodzi przy drodze bez nazwy,  
oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie P-39 numerem 104/9.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572 i 1463) oraz uchwały Nr XXXIV/372/96 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 maja 1996 r. w sprawie wyrażenia zgody na obciążanie nieruchomości gruntowych

**zarządzam, co następuje:**

§ 1. 1. Postanawiam obciążyć działkę stanowiącą własność Miasta Łodzi, położoną w Łodzi przy drodze bez nazwy, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków w obrębie P-39 numerem 104/9, uregulowaną w księdze wieczystej LD1M/00189659/6, ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością gruntową.

2. Obciążenie ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością gruntową działki, o której mowa w ust. 1, polegać będzie na prawie korzystania z tej działki w oznaczonym zakresie, zgodnie z przeznaczeniem projektowanego na niej urządzenia infrastruktury technicznej w postaci podziemnego przyłącza kanalizacji sanitarnej PCVØ160.

3. Służebność gruntową, o której mowa w ust. 1, ustanawia się na rzecz każdego z właścicieli nieruchomości położonych w Konstancynie Łódzkim przy ulicy Inwestycyjnej bez numeru, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków w obrębie K-19 jako działki o numerach:

- 1) 86/34 i 86/36, uregulowanych w księdze wieczystej LD1P/00023551/1;
- 2) 92/11 i 92/13, uregulowaną w księdze wieczystej LD1P/00054581/6.

4. Powierzchnię gruntu zajętej pod służebność gruntową, o której mowa w ust. 1, określa się na działce o numerze 104/9 w obrębie P-39 na 11,9 m<sup>2</sup>.

5. Przebieg służebności przedstawia mapa stanowiąca załącznik do zarządzenia.

6. Służebność ustanawia się za wynagrodzeniem, którego wartość zostanie ustalona w oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego, powiększonym o należny podatek VAT.

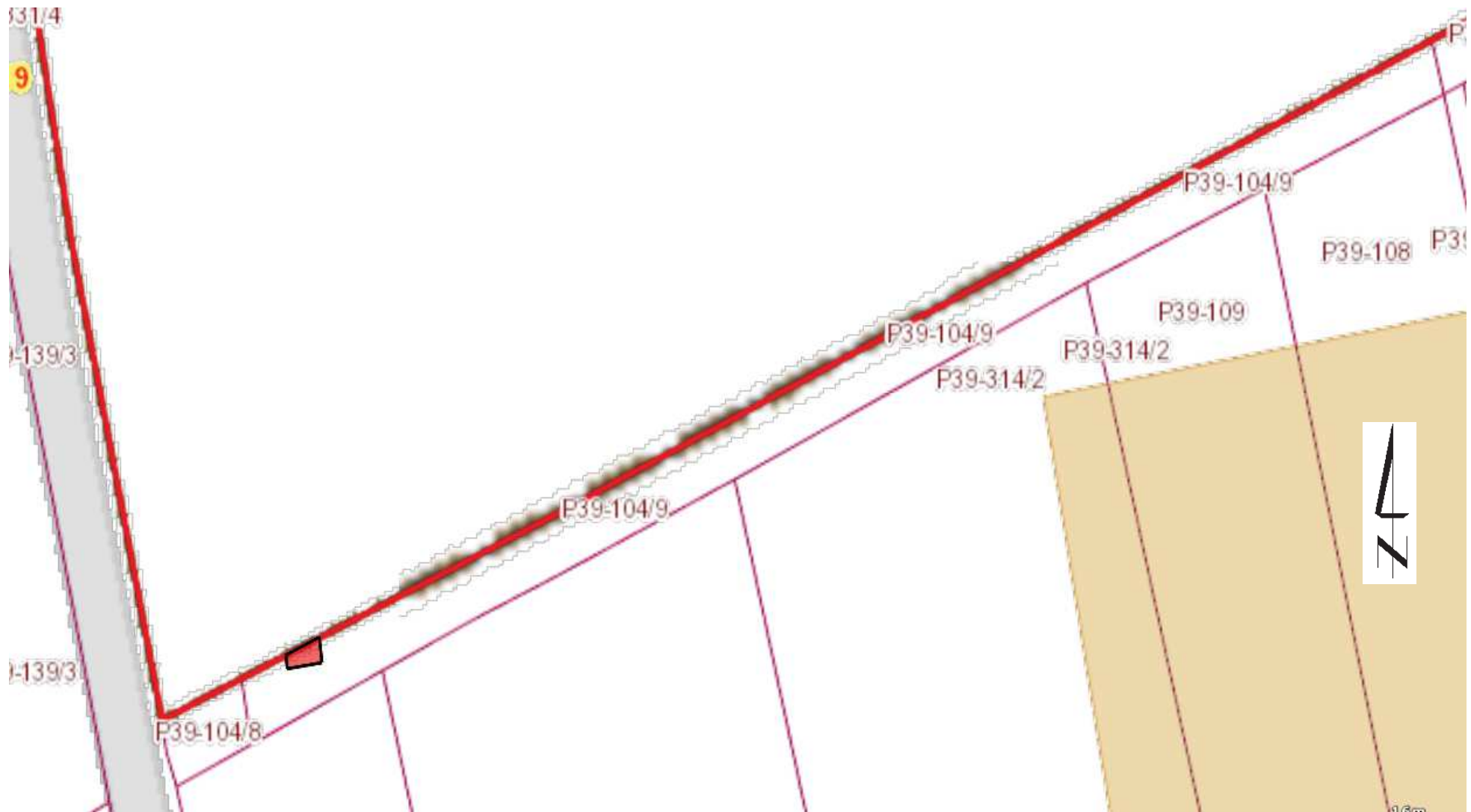
7. Wraz z ustanowieniem ograniczonego prawa rzeczowego zostanie złożony wniosek o odłączenie działki oznaczonej w obrębie P-39 numerem 104/9 z księgi wieczystej LD1M/00189659/6 oraz założenie dla niej odrębnej księgi wieczystej


§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

**wz. PREZYDENTA MIASTA**

**Adam PUSTELNIK**  
**Pierwszy Wiceprezydent Miasta**



 - teren obciążony służebnością gruntową polegającą na prawie korzystania z działki miejskiej, oznaczonej w obrębie P-39 numerem 104/9 w oznaczonym zakresie, zgodnie z przeznaczeniem projektowanego na niej urządzenia infrastruktury technicznej, na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości oznaczonych w obrębie K-19 numerami: 86/34, 86/36, 92/11 i 92/13.