

ZARZĄDZENIE Nr 1904/2023
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 25 sierpnia 2023 r.

**w sprawie udostępnienia pod lokalizację infrastruktury przesyłowej,
części nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicach: bł. Wincentego Kadłubka 42,
Kornela Makuszyńskiego 1-7 i Poli Gojawiczyńskiej 9/13
na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 i 572 i 1463) oraz art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463 i 1506)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do udostępnienia pod lokalizację infrastruktury przesyłowej na okres do 3 lat część nieruchomości położoną w Łodzi przy ulicach: bł. Wincentego Kadłubka 42, Kornela Makuszyńskiego 1-7, Poli Gojawiczyńskiej 9/13, wymienioną i opisaną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, postanawiam podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi;
- 2) ogłoszenie w prasie lokalnej informacji o zamieszczeniu wykazu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

wz. PREZYDENTA MIASTA

Adam PUSTELNIK
Pierwszy Wiceprezydent Miasta

Załącznik
do zarządzenia Nr 1904/2023
Prezydenta Miasta Łodzi

Wykaz części nieruchomości przeznaczonych do udostępnienia pod lokalizację infrastruktury przesyłowej na okres do 3 lat.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Stawka za udostępnienie nieruchomości
1.	Łódź ul. Bł. Wincentego Kadłubka 42, ul. Kornela Makuszyńskiego 1-7, ul. Poli Gojawiczyńskiej 9/13 obręb G-17 część działki nr 201/72 KW nr LD1M/00025263/6 Właściciel: Miasto Łódź	19,55 m ²	Teren położony w strefie II.	<p>Dla powyższego terenu brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z art. 4 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2023 r. poz. 977 i 1506), w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określenie sposobu zagospodarowania i warunków zabudowy ustala się w drodze decyzji o warunkach zabudowy. Organem właściwym do wydania takiej decyzji jest Prezydent Miasta Łodzi.</p> <p>Część przedmiotowej nieruchomości położona jest na terenie obszaru oznaczonego symbolem:</p> <p>M1 - tereny wielkich zespołów mieszkaniowych.</p> <p>Sposób zagospodarowania terenu:</p> <p>19,55 m² - teren przeznaczony pod infrastrukturę przesyłową (wodociągową).</p>	<p>W okresie pierwszych 12 miesięcy trwania umowy rocznie - 114,40 zł</p> <p>Po okresie pierwszych 12 miesięcy miesięcznie - 19,55 m² x 2,63 zł = 51,42 zł</p> <p>+ podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.</p> <p>Opisane opłaty płatne będą rocznie w terminie do 30. listopada każdego roku.</p> <p>Stawka za udostępnienie nieruchomości będzie corocznie waloryzowana średniorocznym wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanym przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.</p>

Wykaz niniejszy wywiesza się przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszcza na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi.