

ZARZĄDZENIE Nr 1905/2023
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 25 sierpnia 2023 r.

**w sprawie udostępnienia pod lokalizację infrastruktury przesyłowej,
części nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicach: bł. Wincentego Kadłubka 42/44,
Juliana Ejsmonda 2A oraz Poli Gojawiczyńskiej 7/9 na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej
wykazu.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572 i 1463), art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1464 i 1506)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do udostępnienia pod lokalizację infrastruktury przesyłowej na okres do 3 lat część nieruchomości położoną w Łodzi przy ulicach: bł. Wincentego Kadłubka 42/44, Juliana Ejsmonda 2A oraz Poli Gojawiczyńskiej 7/9, wymienioną i opisaną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, postanawiam podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi;
- 2) ogłoszenie w prasie lokalnej informacji o zamieszczeniu wykazu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

wz. PREZYDENTA MIASTA

Adam PUSTELNIK
Pierwszy Wiceprezydent Miasta

Załącznik
do zarządzenia Nr 1905/2023
Prezydenta Miasta Łodzi

Wykaz części nieruchomości przeznaczonych do udostępnienia pod lokalizację infrastruktury przesyłowej na okres do 3 lat w drodze bezprzetargowej.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Stawka za udostępnienie nieruchomości
1.	<p>Łódź ul. bł. Wincentego Kadłubka 42/44, Juliana Ejsmonda 2A, Poli Gojawiczyńskiej 7/9 obręb G-17 część działki nr 201/83 KW LD1M/00033176/8 Właściciel: Miasto Łódź</p>	7,05 m ²	Teren położony w strefie II.	<p>Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z art. 4 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 i 1506) sposób zagospodarowania terenu i warunki zabudowy dla innych inwestycji ustala się w drodze decyzji o warunkach zabudowy.</p> <p>Według Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Łodzi przyjętego uchwałą Nr LXIX/1753/18 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 28 marca 2018 r., zmienioną uchwałami Rady Miejskiej w Łodzi Nr VI/215/19 z dnia 6 marca 2019 r. i Nr LII/1605/21 z dnia 22 grudnia 2021 r. nieruchomość znajduje się w granicach obszaru oznaczonego symbolem: M 1 – tereny wielkich zespołów mieszkaniowych Sposób zagospodarowania 7,05 m² – teren przeznaczony pod infrastrukturę przesyłową</p>	<p>W okresie pierwszych 12 miesięcy trwania umowy miesięcznie 114,40 zł / rocznie Po okresie pierwszych 12 miesięcy, miesięcznie: 7,05 m² x 2,63 zł/m² = 18,54 zł</p> <p>+ podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami płatne raz w roku w terminie do 30 listopada</p> <p>Opisana opłata płatna będzie rocznie w terminie do 30. listopada każdego roku kalendarzowego.</p> <p>Opłata będzie corocznie waloryzowana średniorocznym wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanym przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.</p>

Wykaz niniejszy wywiesza się przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszcza na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi.