

**ZARZĄDZENIE Nr 196/2023**  
**PREZYDENTA MIASTA ŁODZI**  
**z dnia 31 stycznia 2023 r.**

**w sprawie obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu  
działek stanowiących własność Miasta Łodzi, położonych w Łodzi przy ulicy Giewont  
bez numeru, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków w obrębie  
W-11 numerami 18/3 i 18/11.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40) oraz uchwały Nr XXXIV/372/96 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 maja 1996 r. w sprawie wyrażenia zgody na obciążanie nieruchomości gruntowych

**zarządzam, co następuje:**

§ 1. 1. Postanawiam obciążyć działki stanowiące własność Miasta Łodzi, położone w Łodzi przy ulicy Giewont bez numeru, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków w obrębie W-11 numerami 18/3 i 18/11, uregulowane w księdze wieczystej LD1M/00357447/6, ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu.

2. Obciążenie ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu działek, o których mowa w ust. 1, polegać będzie na prawie korzystania z tych działek w oznaczonym zakresie, zgodnie z przeznaczeniem projektowanych na nich urządzeń infrastruktury technicznej w postaci sieci kanalizacyjnej PVC200 oraz sieci wodociągowej PEHD160.

3. Służebność przesyłu ustanawia się na czas określony, tj. do czasu przyznania działkom o numerach 18/3 i 18/11 w obrębie W-11 statusu drogi publicznej, w sposób określony w przepisach ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1693, 1768, 1783 i 2185), na rzecz przedsiębiorcy przesyłowego – Łódzkiej Spółki Infrastrukturalnej sp. z o. o. z siedzibą w Łodzi.

4. Powierzchnię gruntu zajęłą pod służebność przesyłu, o której mowa w ust. 1, określa się na działkach o numerach:

- 1) 18/3 w obrębie W-11 na 51,00 m<sup>2</sup>;
- 2) 18/11 w obrębie W-11 na 8,69 m<sup>2</sup>.

5. Przebieg służebności przedstawia mapa stanowiąca załącznik do zarządzenia.

6. Służebność ustanawia się za wynagrodzeniem, którego wartość zostanie ustalona w oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego, powiększonym o należny podatek VAT.

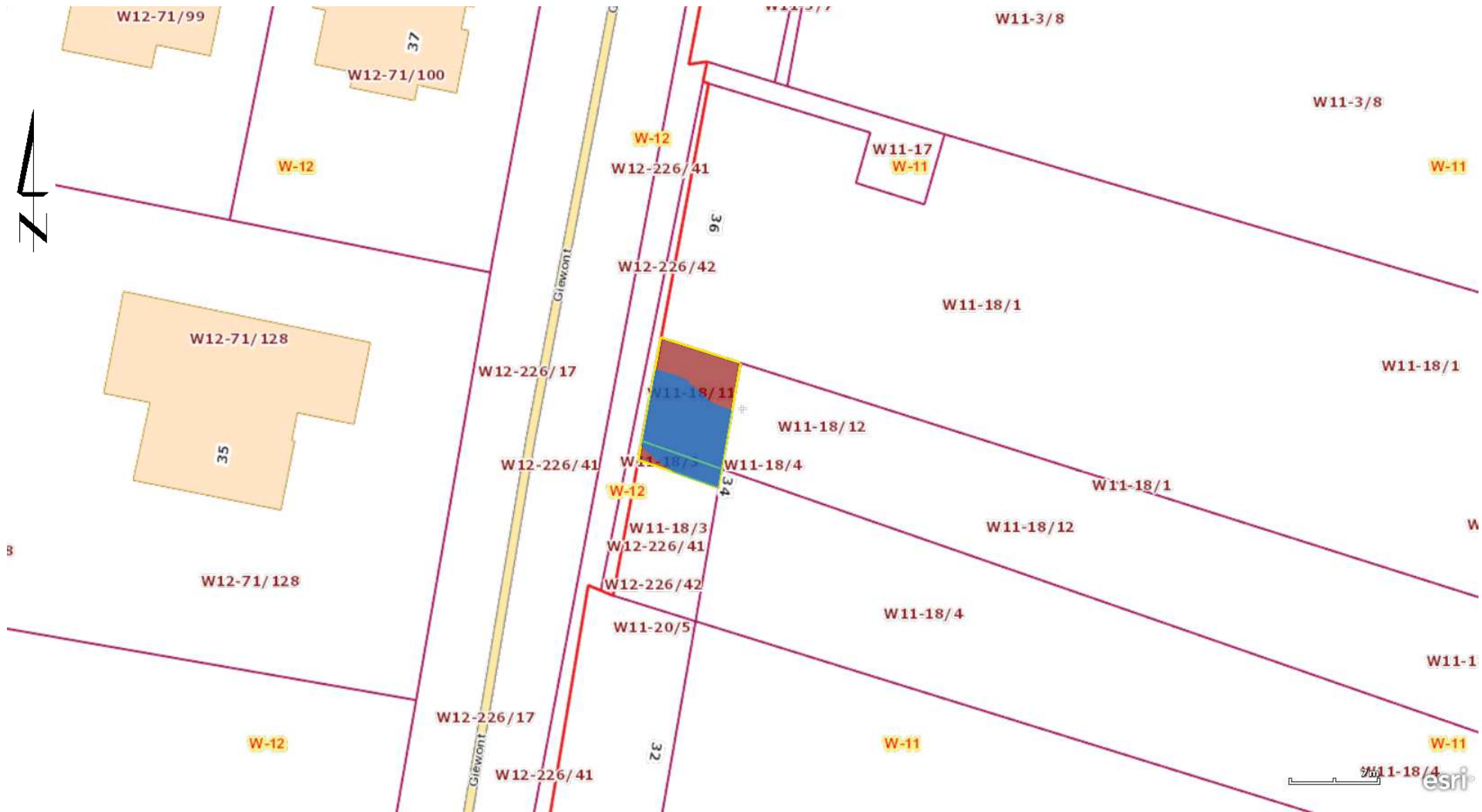
7. Wraz z ustanowieniem ograniczonego prawa rzeczowego zostanie złożony wniosek o odłączenie działek oznaczonych w obrębie W-11 numerami 18/3 i 18/11 z księgi wieczystej LD1M/00357447/6 oraz założenie dla nich odrębnej księgi wieczystej.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

**PREZYDENT MIASTA**

**Hanna ZDANOWSKA**



- teren obciążony służebnością przesyłu na rzecz Łódzkiej Spółki Infrastrukturalnej sp. z o.o. dla projektowanej sieci kanalizacyjnej PVC200



- teren obciążony służebnością przesyłu na rzecz Łódzkiej Spółki Infrastrukturalnej sp. z o.o. dla projektowanej sieci wodociągowej PEHD160