

ZARZĄDZENIE Nr 1996/2023
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 04 września 2023 r.

w sprawie udostępnienia pod lokalizację infrastruktury przesyłowej, części nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicy Wapiennej 18 i Wapiennej bez numeru oraz alei Włókniarzy 190A i 192 na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463 i 1688), art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506 i 1688)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do udostępnienia pod lokalizację infrastruktury przesyłowej na okres do 3 lat części nieruchomości położone w Łodzi przy ulicy Wapiennej 18 i Wapiennej bez numeru oraz alei Włókniarzy 190A i 192, wymienione i opisane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, postanawiam podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi;
- 2) ogłoszenie w prasie lokalnej informacji o zamieszczeniu wykazu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

PREZYDENT MIASTA

Hanna ZDANOWSKA

Załącznik
do zarządzenia Nr 1996/2023
Prezydenta Miasta Łodzi

Wykaz części nieruchomości przeznaczonych do udostępnienia pod lokalizację infrastruktury przesyłowej na okres do 3 lat w drodze bezprzetargowej.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Stawka za udostępnienie nieruchomości
1.	Łódź ulica Wapienna 18 obręb P-7 część działki nr 99/4 KW nr LD1M/00045911/0 Właściciel: Miasto Łódź	10,09 m ²	Teren położony w strefie II.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z art. 4 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2023 r. poz. 977, 1506, 1597 i 1688) sposób zagospodarowania terenu i warunki zabudowy dla innych inwestycji ustala się w drodze decyzji o warunkach zabudowy.	W okresie pierwszych 12 miesięcy trwania umowy rocznie: 114,40 zł + podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami. Opisana miesięczna opłata płatna będzie rocznie w terminie do 30 listopada.
2.	Łódź ulica Wapienna bez numeru obręb P-7 część działki nr 102 KW nr LD1M/00089383/9 Właściciel: Miasto Łódź	0,38 m ²		Według Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi przyjętego uchwałą Nr LXIX/1753/18 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 28 marca 2018 r. zmienioną uchwałami Rady Miejskiej w Łodzi Nr VI/215/19 z dnia 6 marca 2019 r. i Nr LII/1605/21 z dnia 22 grudnia 2021 r. nieruchomości znajdują się w granicach obszaru oznaczonego symbolem:	Po okresie pierwszych 12 miesięcy trwania umowy miesięcznie: 16,78 m² x 2,63 zł/m² = 44,13 zł + podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami. Opisana miesięczna opłata płatna będzie rocznie w terminie do 30 listopada.
3.	Łódź ulica Wapienna bez numeru obręb P-7 część działki nr 99/6 KW nr LD1M/00115792/1 Właściciel: Miasto Łódź	0,25 m ²		M1 – tereny wielkich zespołów mieszkaniowych.	
4.	Łódź aleja Włókniarzy 190A obręb P-7 część działki nr 97/3 KW nr LD1M/00160316/1 Właściciel: Miasto Łódź	1,88 m ²		Sposób zagospodarowania 16,78 m ² – teren przeznaczony pod infrastrukturę przesyłową elektroenergetyczną.	Stawka opłaty będzie corocznie waloryzowana średniorocznym wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanym przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

5.	Łódź aleja Włókniarzy 192 obręb P-7 część działki nr 98/10 KW nr LD1M/00147358/0 Właściciel: Miasto Łódź	4,18 m ² Razem: 16,78 m ²			
----	--	---	--	--	--

Wykaz niniejszy wywiesza się przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszcza na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi.