

ZARZĄDZENIE Nr 2025/2023
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 07 września 2023 r.

w sprawie przeznaczenia do oddania w użyczenie Miejskiej Strefie Kultury w Łodzi części nieruchomości położonej w Łodzi przy alei Marszałka Józefa Piłsudskiego 133 oraz ogłoszenia jej wykazu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463 i 1688), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688 i 1762)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do oddania w użyczenie Miejskiej Strefie Kultury w Łodzi część nieruchomości, opisaną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, postanawiam podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi;
- 2) ogłoszenie w prasie lokalnej informacji o zamieszczeniu wykazu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

PREZYDENT MIASTA

Hanna ZDANOWSKA

Wykaz części nieruchomości przeznaczonych do oddania w użyczenie na czas nieoznaczony.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów oraz księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania
1.	Łódź Obręb W-27 al. Marszałka Józefa Piłsudskiego 133 działka nr 1/6 Księga wieczysta LD1M/00326917/6	1157 m ²	Na działce posadowiony jest budynek – Willa Towarzystwa Akcyjnego Widzewskiej Manufaktury Bawełnianej, o powierzchni użytkowej 340 m ² . Budynek wpisany do Ewidencji Zabytków Miasta Łodzi	Nieruchomość objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie alei Marszałka Józefa Piłsudskiego i ulic: Sobolowej do terenów kolejowych, Stanisława Przybyszewskiego oraz projektowanej Konstytucyjnej, przyjętym uchwałą Nr XXIII/566/16 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 21 stycznia 2016 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 156), zmienioną uchwałą Nr LVIII/1745/22 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 13 kwietnia 2022 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 3100) zgodnie, z którym przedmiotowa nieruchomość położona jest na obszarze oznaczonym symbolami 1U-tereny zabudowy usługowej i 1KDG – ulice. Sposób zagospodarowania nieruchomości: użyczenie na rzecz Miejskiej Strefy Kultury w Łodzi z przeznaczeniem na siedzibę Domu Kultury „Widok”.

Wykaz niniejszy wywiesza się przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszcza na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi.