

ZARZĄDZENIE Nr 2089/2023
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 20 września 2023 r.

w sprawie obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu działki stanowiącej własność Miasta Łodzi, położonej w Łodzi przy ulicy Janowskiej 19, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie W-34 numerem 138/4.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463 i 1688) oraz uchwały Nr XXXIV/372/96 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 maja 1996 r. w sprawie wyrażenia zgody na obciążanie nieruchomości gruntowych

zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Postanawiam obciążyć działkę stanowiącą własność Miasta Łodzi, położoną w Łodzi przy ulicy Janowskiej 19, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków w obrębie W-34 numerem 138/4, uregulowaną w księdze wieczystej o numerze LD1M/00018974/1, ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu.

2. Obciążenie ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu działki, o której mowa w ust. 1, polegać będzie na prawie korzystania z tej działki w oznaczonym zakresie, zgodnie z przeznaczeniem projektowanego na niej urządzenia infrastruktury technicznej w postaci kanału sanitarnego DN 200 mm.

3. Służebność przesyłu ustanawia się na czas określony, tj. do czasu przyznania działce, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie W-34 numerem 138/4, statusu drogi publicznej, w sposób określony w przepisach ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 645, 760, 1193 i 1688).

4. Służebność przesyłu ustanawia się na rzecz przedsiębiorcy przesyłowego – Łódzkiej Spółki Infrastrukturalnej Sp. z o.o.

5. Powierzchnię gruntu zajęłą pod służebność przesyłu, o której mowa w ust. 1, określa się na działce o numerze 138/4 w obrębie W-34 na 112,2 m².

6. Przebieg służebności przedstawia mapa stanowiąca załącznik do zarządzenia.

7. Służebność ustanawia się za wynagrodzeniem, którego wartość zostanie ustalona w oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego, powiększonym o należny podatek VAT.

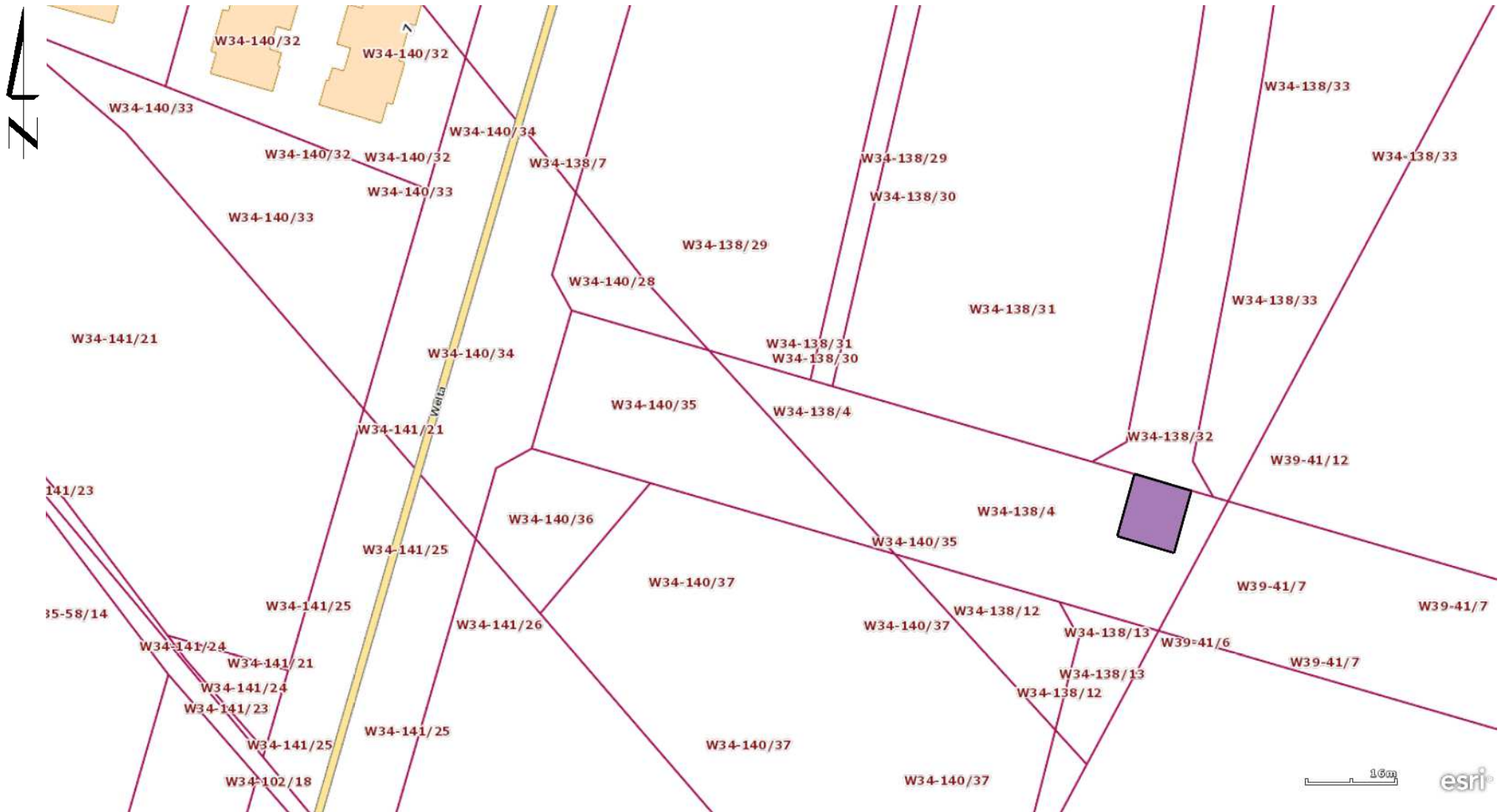
8. Wraz z ustanowieniem ograniczonego prawa rzeczowego zostanie złożony wniosek o odłączenie działki oznaczonej w obrębie W-34 numerem 138/4 z księgi wieczystej o numerze LD1M/00018974/1 oraz założenie dla niej odrębnej księgi wieczystej.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

PREZYDENT MIASTA

Hanna ZDANOWSKA



– teren obciążony służebnością przesyłu na rzecz Łódzkiej Spółki Infrastrukturalnej Sp. z o.o.