

**ZARZĄDZENIE Nr 2133/2023**  
**PREZYDENTA MIASTA ŁODZI**  
**z dnia 26 września 2023 r.**

**w sprawie udostępnienia pod lokalizację infrastruktury przesyłowej,  
części nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy płk. Jana Kilińskiego 208-212  
na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572 i 1463) oraz art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463 i 1506)

**zarządzam, co następuje:**

§ 1. Przeznaczam do udostępnienia pod lokalizację infrastruktury przesyłowej na okres do 3 lat części nieruchomości położone w Łodzi przy ulicy płk. Jana Kilińskiego 208-212, wymienione i opisane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, postanawiam podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi;
- 2) ogłoszenie w prasie lokalnej informacji o zamieszczeniu wykazu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

**PREZYDENT MIASTA**

**Hanna ZDANOWSKA**

Załącznik  
do zarządzenia Nr 2133/2023  
Prezydenta Miasta Łodzi

Wykaz części nieruchomości przeznaczonych do udostępnienia pod lokalizację infrastruktury przesyłowej na okres do 3 lat.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Stawka za udostępnienie nieruchomości
1.	<p>Łódź obręb G-5 ul. płk. Jana Kilińskiego 208-212 KW nr LD1M/00353044/3 Właściciel: Miasto Łódź</p> <p>część działki nr 30/5</p>	7,50 m <sup>2</sup>	Teren położony w strefie II	<p>Dla części wyżej wymienionych nieruchomości brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Zgodnie z art. 4 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 i 1506) określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy ustala się w drodze decyzji o warunkach zabudowy</p>	<p>W okresie pierwszych 12 miesięcy trwania umowy rocznie:</p> <p style="text-align: center;"><b>114,40 zł</b></p> <p>Po okresie pierwszych 12 miesięcy, miesięcznie:</p> <p style="text-align: center;"><b>15 m<sup>2</sup> x 2,63 zł/m<sup>2</sup> = 39,45 zł</b></p>
2.	<p>Łódź obręb G-5 ul. płk. Jana Kilińskiego 208-212 KW nr LD1M/00353044/3 Właściciel: Miasto Łódź</p> <p>część działki nr 30/6</p>	7,50 m <sup>2</sup>		<p>Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi (przyjęte uchwałą Nr LXIX/1753/18 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 28 marca 2018 r., zmienioną uchwałami Rady Miejskiej w Łodzi Nr VI/215/19 z dnia 6 marca 2019 r. i Nr LII/1605/21 z dnia 22 grudnia 2021 r.) obejmuje przedmiotowe nieruchomości granicami obszaru oznaczonego symbolem U - <b>tereny zabudowy usługowej i KDZ - tereny dróg.</b></p> <p><u>Sposób zagospodarowania:</u></p> <p>15 m<sup>2</sup> – teren przeznaczony pod infrastrukturę przesyłową (energetyczną)</p>	<p>+ podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.</p> <p>Opisana opłata płatna będzie rocznie w terminie do 30 listopada każdego roku.</p> <p>Stawka czynszu dzierżawnego będzie corocznie waloryzowana średniorocznym wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanym przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.</p>
		Łącznie 15 m <sup>2</sup>			

Wykaz niniejszy wywiesza się przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszcza na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi.