

ZARZĄDZENIE Nr 2179/2023
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 03 października 2023 r.

w sprawie obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu działek stanowiących własność Miasta Łodzi, położonych w Łodzi w Parku Nad Jasieniem i przy ulicy ks. Biskupa Wincentego Tymienieckiego 33A, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków w obrębie W-26 numerami: 133/1, 133/2 i 137/3.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463 i 1688) oraz uchwały Nr XXXIV/372/96 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 maja 1996 r. w sprawie wyrażenia zgody na obciążanie nieruchomości gruntowych

zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Postanawiam obciążyć działki stanowiące własność Miasta Łodzi, położone w Łodzi:

- 1) w Parku Nad Jasieniem, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków w obrębie W-26 numerami 133/1 i 133/2, uregulowane w księdze wieczystej LD1M/00318781/4,
- 2) przy ulicy ks. Biskupa Wincentego Tymienieckiego 33A, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków w obrębie W-26 numerem 137/3, uregulowaną w księdze wieczystej LD1M/00161337/1

– ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu.

2. Obciążenie ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu działek, o których mowa w ust. 1, polegać będzie na prawie korzystania z tych działek w oznaczonym zakresie, zgodnie z przeznaczeniem projektowanego na nich urządzenia infrastruktury technicznej w postaci podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn80.

3. Służebność przesyłu ustanawia się na czas nieoznaczony na rzecz przedsiębiorcy przesyłowego – Veolia Energia Łódź S.A. z siedzibą w Łodzi.

4. Powierzchnię gruntu zajęłą pod służebność przesyłu, o której mowa w ust. 1, określa się na działkach o numerach:

- 1) 133/1 w obrębie W-26 na 571,3 m²;
- 2) 133/2 w obrębie W-26 na 83,4 m²;
- 3) 137/3 w obrębie W-26 na 17 m².

5. Przebieg służebności przedstawia mapa stanowiąca załącznik do zarządzenia.

6. Służebność ustanawia się za wynagrodzeniem, którego wartość zostanie ustalona w oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego, powiększonym o należny podatek VAT.

7. Wraz z ustanowieniem ograniczonego prawa rzeczowego zostanie złożony wniosek o odłączenie działek oznaczonych w obrębie W-26 numerami 133/1 i 133/2 z księgi wieczystej LD1M/00318781/4 i działki oznaczonej w obrębie W-26 numerem 137/3 z księgi wieczystej LD1M/00161337/1 oraz założenie dla nich odrębnych ksiąg wieczystych.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

PREZYDENT MIASTA

Hanna ZDANOWSKA



 – teren obciążony służebnością przesyłu na rzecz Veolia Energia Łódź S.A.