

**ZARZĄDZENIE Nr 2203/2023**  
**PREZYDENTA MIASTA ŁODZI**  
**z dnia 06 października 2023 r.**

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej samodzielnych lokali mieszkalnych, usytuowanych w budynkach położonych w Łodzi, stanowiących własność Miasta Łodzi wraz z udziałem w prawie własności gruntu oraz ogłoszenia ich wykazu.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463 i 1688) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906 i 2029)

**zarządzam, co następuje:**

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, na rzecz najemców, samodzielne lokale mieszkalne, usytuowane w budynkach położonych w Łodzi, stanowiące własność Miasta Łodzi wraz z udziałem w prawie własności gruntu, opisane w wykazie, będącym załącznikiem do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, postanawiam podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi;
- 2) ogłoszenie w prasie lokalnej informacji o zamieszczeniu wykazu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 4. W zarządzeniu Nr 4378/VIII/20 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 18 czerwca 2020 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej samodzielnych lokali mieszkalnych, usytuowanych w budynkach położonych w Łodzi, stanowiących własność Miasta Łodzi wraz z udziałem w prawie własności gruntu oraz ogłoszenia ich wykazu, zmienionym zarządzeniami Prezydenta Miasta Łodzi: Nr 5338/VIII/20 z dnia 15 października 2020 r., Nr 7055/VIII/21 z dnia 22 kwietnia 2021 r., Nr 7703/VIII/21 z dnia 8 lipca 2021 r., Nr 8451/VIII/21 z dnia 4 października 2021 r. i Nr 1542/2023 z dnia 3 lipca 2023 roku - w załączniku do zarządzenia uchyla się pozycję 43.

§ 5. W zarządzeniu Nr 6109/VIII/20 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 29 grudnia 2020 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej samodzielnych lokali mieszkalnych, usytuowanych w budynkach położonych w Łodzi, stanowiących własność Miasta Łodzi wraz z udziałem w prawie własności gruntu oraz ogłoszenia ich wykazu, zmienionym zarządzeniami Prezydenta Miasta Łodzi Nr 7055/VIII/21 z dnia 22 kwietnia 2021 r. i Nr 7538/VIII/21 z dnia 21 czerwca 2021 r. - w załączniku do zarządzenia uchyla się pozycję 44.

§ 6. W zarządzeniu Nr 1512/2022 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 1 lipca 2022 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej samodzielnych lokali mieszkalnych, usytuowanych w budynkach położonych w Łodzi, stanowiących własność Miasta Łodzi wraz z udziałem w prawie własności gruntu oraz ogłoszenia ich wykazu, zmienionym zarządzeniem Nr 1287/2023 Prezydenta Miasta Łodzi, z dnia 2 czerwca 2023 roku - w załączniku do zarządzenia uchyla się pozycję 22.

§ 7. W zarządzeniu Nr 1837/2022 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 12 sierpnia 2022 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej samodzielnych lokali mieszkalnych, usytuowanych w budynkach położonych w Łodzi, stanowiących własność Miasta Łodzi wraz z udziałem w prawie własności gruntu oraz ogłoszenia ich wykazu - w załączniku do zarządzenia uchyla się pozycję 3.

§ 8. W zarządzeniu Nr 1832/2023 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 10 sierpnia 2023 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej samodzielnych lokali mieszkalnych, usytuowanych w budynkach położonych w Łodzi, stanowiących własność Miasta Łodzi wraz z udziałem w prawie własności gruntu oraz ogłoszenia ich wykazu - w załączniku do zarządzenia uchyla się pozycje 8 i 30.

§ 9. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

**PREZYDENT MIASTA**

**Hanna ZDANOWSKA**

**Wykaz obejmujący lokale mieszkalne przeznaczone do sprzedaży w drodze bezprzetargowej wraz z udziałem w prawie własności gruntu.**

<b>Lp.</b>	<b>Oznaczenie nieruchomości a) położenie b) działka nr c) obręb nr d) księga wieczysta nr</b>	<b>a) Powierzchnia lokalu b) Powierzchnia działki</b>	<b>Opis i przeznaczenie nieruchomości</b>	<b>Cena nieruchomości a) lokal b) udział w nieruchomości gruntowej</b>
1	2	3	4	5
1	a) ul. Bracka 28 m. 2 b) 153/1 c) B-50 d) LD1M/00043227/4	a) 36,45 m <sup>2</sup> b) 498 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 175 200 zł b) 6 000 zł
2	a) ul. Marynarska 7 m. 5 b) 88/2 c) B-48 d) LD1M/00051404/8	a) 44,86 m <sup>2</sup> b) 1331 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 219 100 zł b) 6 850,96 zł
3	a) ul. Marysińska 42 m. 15 b) 30/2 c) B-48 d) LD1M/00047201/4	a) 19,45 m <sup>2</sup> b) 632 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 69 900 zł b) 3 620 zł
4	a) ul. Obrońców Westerplatte 32 m. 25 b) 33/1 c) B-48 d) LD1M/00057011/8	a) 53,66 m <sup>2</sup> b) 619 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 265 700 zł b) 10 545,62 zł
5	a) ul. Wawelska 14 m. 2 b) 67/8 c) B-47 d) LD1M/00052580/2	a) 32,54 m <sup>2</sup> b) 818 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 155 100 zł b) 4 410 zł

1	2	3	4	5
6	a) ul. Wawelska 14 m. 41 b) 67/8 c) B-47 d) LD1M/00052580/2	a) 32,54 m <sup>2</sup> b) 818 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 158 700 zł b) 4 410 zł
7	a) ul. Wawelska 18/22 m. 17 b) 67/10 c) B-47 d) LD1M/00053572/0	a) 47,42 m <sup>2</sup> b) 440 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 227 500 zł b) 7 719 zł
8	a) ul. Wielkopolska 59 m. 30 b) 20/3 c) B-44 d) LD1M/00047644/1	a) 46,53 m <sup>2</sup> b) 661 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 214 500 zł b) 5 950 zł
9	a) ul. Wojska Polskiego 108 m. 3 b) 123/3 c) B-50 d) LD1M/00048046/6	a) 38,53 m <sup>2</sup> b) 487 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 188 600 zł b) 5 800 zł
10	a) ul. Zachodnia 12 m. 84C b) 186/6 c) B-47 d) LD1M/00050020/5	a) 50,39 m <sup>2</sup> b) 1047 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 236 000 zł b) 5 220 zł
11	a) ul. Zgierska 14 m. 18 b) 330 c) B-47 d) LD1M/00088629/9	a) 41,44 m <sup>2</sup> b) 625 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 107 900 zł b) 19 239 zł
12	a) ul. Będzińska 2 m. 26 b) 51/8 c) G-11 d) LD1M/00058556/7	a) 35,09 m <sup>2</sup> b) 476 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 159 800 zł b) 4 144 zł

1	2	3	4	5
13	a) ul. Brzozowa 17 m. 42 b) 59/1 c) G-4 d) LD1M/00106004/5	a) 36,08 m <sup>2</sup> b) 1028 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 111 600 zł b) 12 852 zł
14	a) ul. Deotymy 5 m. 26 b) 47/1 c) G-17 d) LD1M/00052851/3	a) 37,29 m <sup>2</sup> b) 767 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 166 200 zł b) 4 598 zł
15	a) ul. Wojciecha Gersona 7 m. 21 b) 329/63 c) G-17 d) LD1M/00073917/7	a) 55,09 m <sup>2</sup> b) 662 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 256 900 zł b) 7 266 zł
16	a) ul. Poli Gojawiczyńskiej 17A m. 18 b) 158/1 c) G-17 d) LD1M/00047146/0	a) 37,07 m <sup>2</sup> b) 866 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 164 000 zł b) 4 077 zł
17	a) ul. Kornela Makuszyńskiego 1 m. 48 b) 201/5 c) G-17 d) LD1M/00054866/5	a) 44,16 m <sup>2</sup> b) 657 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 198 000 zł b) 6 086 zł
18	a) ul. Zofii Nałkowskiej 5 m. 79 b) 158/9 c) G-17 d) LD1M/00059341/4	a) 39,51 m <sup>2</sup> b) 910 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 187 100 zł b) 5 952 zł
19	a) ul. Kołowa 2/4 m. 82 b) 96/3 c) G-15 d) LD1M/00078276/6	a) 39,66 m <sup>2</sup> b) 911 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 180 000 zł b) 7 936 zł

1	2	3	4	5
20	a) ul. Pabianicka 27/29 m. 125 b) 174 c) G-2 d) LD1M/00076103/9	a) 41,53 m <sup>2</sup> b) 1076 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 181 600 zł b) 3 537,60 zł
21	a) ul. Ignacego Paderewskiego 9 m. 62 b) 2/1 c) G-11 d) LD1M/00049038/4	a) 26,54 m <sup>2</sup> b) 398 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 116 700 zł b) 1 664,00 zł
22	a) al. Politechniki 44 m. 46 b) 62/1 c) G-2 d) LD1M/00057001/5	a) 32,27 m <sup>2</sup> b) 665 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 142 900 zł b) 4 771 zł
23	a) ul. Lucjana Rydla 7 m. 5 b) 54/4 c) G-17 d) LD1M/00059369/6	a) 36,69 m <sup>2</sup> b) 787 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 174 700 zł b) 2 180 zł
24	a) ul. Lucjana Rydla 7 m. 36 b) 54/4 c) G-17 d) LD1M/00059369/6	a) 47,55 m <sup>2</sup> b) 787 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 213 500 zł b) 3 052 zł
25	a) ul. Lucjana Rydla 7A m. 32 b) 54/81, 54/82 c) G-17 d) LD1M/00054092/8	a) 46,53 m <sup>2</sup> b) 787 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 208 800 zł b) 3 003 zł
26	a) ul. Leopolda Staffa 4 m. 9 b) 108/8 c) G-17 d) LD1M/00061203/2	a) 39,65 m <sup>2</sup> b) 607 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 176 500 zł b) 5 593 zł

1	2	3	4	5
27	a) ul. Władysława Umińskiego 8A m. 74 b) 329/127 c) G-17 d) LD1M/00051398/2	a) 36,95 m <sup>2</sup> b) 317 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 162 400 zł b) 4 873,04 zł
28	a) ul. Wólczańska 251 m. 9 b) 46/1 c) G-2 d) LD1M/00051718/2	a) 50,40 m <sup>2</sup> b) 338 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 145 500 zł b) 11 033 zł
29	a) al. 1 Maja 36 m. 1 b) 304 c) P-9 d) LD1M/00000323/4	a) 29,33 m <sup>2</sup> b) 984 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 76 000 zł b) 24 056,45 zł
30	a) al. 1 Maja 36 m. 12 b) 304 c) P-9 d) LD1M/00000323/4	a) 56,78 m <sup>2</sup> b) 984 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 166 600 zł b) 46 570,93 zł
31	a) al. 1 Maja 36 m. 16A b) 304 c) P-9 d) LD1M/00000323/4	a) 33,14 m <sup>2</sup> b) 984 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 87 100 zł b) 27 181,42 zł
32	a) al. 1 Maja 36 m. 17 b) 304 c) P-9 d) LD1M/00000323/4	a) 28,91 m <sup>2</sup> b) 984 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 78 200 zł b) 23 711,97 zł
33	a) ul. Michała Ossowskiego 2 m. 8 b) 222/49, 222/50 c) P-7 d) LD1M/00047130/5	a) 34,07 m <sup>2</sup> b) 351 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 171 300 zł b) 4 020 zł

1	2	3	4	5
34	a) ul. Michała Ossowskiego 2 m. 20 b) 222/49, 222/50 c) P-7 d) LD1M/00047130/5	a) 33,69 m <sup>2</sup> b) 351 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 165 500 zł b) 4 221 zł
35	a) ul. Michała Ossowskiego 2 m. 47 b) 222/49, 222/50 c) P-7 d) LD1M/00047130/5	a) 33,32 m <sup>2</sup> b) 351 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 163 900 zł b) 4 020 zł
36	a) ul. dr. Adama Próchnika 40 m. 27 b) 362/1 c) P-9 d) LD1M/00003076/8	a) 43,05 m <sup>2</sup> b) 963 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 120 600 zł b) 31 200 zł
37	a) ul. Andrzeja Struga 27A m. 26 b) 252 c) P-19 d) LD1M/00006376/2	a) 67,98 m <sup>2</sup> b) 1083 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 184 700 zł b) 53 200 zł
38	a) ul. płk. dr. Stanisława Więckowskiego 30 m. 7/7A b) 441/1, 441/2, 441/3, 441/4 c) P-9 d) LD1M/00053326/1	a) 105,42 m <sup>2</sup> b) 2029 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 266 500 zł b) 104 000 zł
39	a) ul. Wólczańska 137 m. 36 b) 7 c) P-30 d) LD1M/00002244/0	a) 47,13 m <sup>2</sup> b) 1246 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 106 100 zł b) 75 600 zł
40	a) ul. Stefana Żeromskiego 24 m. 9 b) 392/1 c) P-9 d) LD1M/00054927/1	a) 63,03 m <sup>2</sup> b) 663 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 167 600 zł b) 31 200 zł



1	2	3	4	5
41	a) ul. Stefana Żeromskiego 24 m. 14 b) 392/1 c) P-9 d) LD1M/00054927/1	a) 73,45 m <sup>2</sup> b) 663 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 218 300 zł b) 35 200 zł
42	a) ul. Stefana Żeromskiego 42 m. 7 b) 221 c) P-19 d) LD1M/00090346/8	a) 88,08 m <sup>2</sup> b) 705 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 214 600 zł b) 63 900 zł
43	a) ul. Gdańska 18 m. 12 b) 60/6 c) S-1 d) LD1M/00050298/4	a) 31,17 m <sup>2</sup> b) 918 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 100 400 zł b) 15 400 zł
44	a) ul. Gdańska 18 m. 19 b) 60/6 c) S-1 d) LD1M/00050298/4	a) 39,48 m <sup>2</sup> b) 918 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 127 000 zł b) 19 800 zł
45	a) ul. Stefana Jaracza 23 m. 37 b) 473/1 c) S-1 d) LD1M/00002368/5	a) 108,55 m <sup>2</sup> b) 2799 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 350 900 zł b) 131 600 zł
46	a) ul. płk. Jana Kilińskiego 50 m. 24 b) 508/1 c) S-1 d) LD1M/00078534/3	a) 15,23 m <sup>2</sup> b) 1663 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 40 100 zł b) 18 200 zł
47	a) ul. płk. Jana Kilińskiego 50 m. 45 b) 508/1 c) S-1 d) LD1M/00078534/3	a) 69,30 m <sup>2</sup> b) 1663 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 209 400 zł b) 65 000 zł

1	2	3	4	5
48	a) ul. Pomorska 13 m. 8B b) 198 c) S-1 d) LD1M/00002439/4	a) 63,48 m <sup>2</sup> b) 952 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 185 400 zł b) 43 200 zł
49	a) ul. Wólczańska 72 m. 37 b) 200/6 c) S-6 d) LD1M/00052259/3	a) 59,68 m <sup>2</sup> b) 829 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 208 900 zł b) 44 400 zł
50	a) ul. Konstytucyjna 44A m. 20 b) 17/12 c) W-22 d) LD1M/00059311/5	a) 32,19 m <sup>2</sup> b) 662 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 167 800 zł b) 6 304 zł
51	a) ul. Łęczycka 22C m. 32 b) 73/1 c) W-29 d) LD1M/00057674/3	a) 33,67 m <sup>2</sup> b) 569 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 167 000 zł b) 5 120 zł
52	a) ul. Nawrot 59 m. 18/19 b) 36 c) W-24 d) LD1M/00002488/2	a) 31,30 m <sup>2</sup> /2,55 m <sup>2</sup> b) 881 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 75 600 zł b) 55 276,52 zł
53	a) ul. Pieniny 14 m. 10 b) 207/20 c) W-12 d) LD1M/00092197/2	a) 84,75 m <sup>2</sup> b) 439 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 338 700 zł b) 22 000 zł
54	a) al. marsz. Józefa Piłsudskiego 55 m. 13/13A b) 12 c) W-25 d) LD1M/00112909/4	a) 58,25 m <sup>2</sup> /6,70 m <sup>2</sup> b) 1825 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 154 600 zł b) 99 900 zł

1	2	3	4	5
55	a) al. marsz. Józefa Piłsudskiego 67 m. 214 b) 103/19 c) W-25 d) LD1M/00094432/6	a) 39,02 m <sup>2</sup> b) 2101 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 127 500 zł b) 8 120 zł
56	a) ul. Przełęcz 8 m. 7 b) 214/1 c) W-12 d) LD1M/00047159/4	a) 51,69 m <sup>2</sup> b) 277 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 181 000 zł b) 17 500 zł
57	a) ul. Przędzalniana 48 m. 31/32 b) 102/3 c) W-25 d) LD1M/00090028/3	a) 54,24 m <sup>2</sup> b) 2291 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 101 000 zł b) 74 800 zł
58	a) ul. Służbowa 19 m. 28 b) 207/35, 207/36 c) W-19 d) LD1M/00148602/3	a) 49,58 m <sup>2</sup> /3,04 m <sup>2</sup> b) 7894 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 225 000 zł b) 23 681,63 zł
59	a) ul. Zbocze 37 m. 6 b) 392/1 c) W-12 d) LD1M/00104348/4	a) 40,94 m <sup>2</sup> b) 715 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 154 900 zł b) 11 880 zł

Wykaz niniejszy wywiesza się przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszcza na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa miejscowego najemcy lokalu mieszkalnego przysługuje bonifikata.

Sprzedaż lokali zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2023 r. poz. 1570, 1598 i 1852).