

ZARZĄDZENIE Nr 2292/2023
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 18 października 2023 r.

w sprawie obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością gruntową nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łodzi, położonej w Łodzi przy ulicy św. Jerzego 12 i 14, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie P-8 jako działki o numerach 40/4 i 41/3.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463 i 1688) oraz uchwały Nr XXXIV/372/96 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 maja 1996 r. w sprawie wyrażenia zgody na obciążanie nieruchomości gruntowych

zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Postanawiam obciążyć nieruchomość stanowiącą własność Miasta Łodzi, położoną w Łodzi przy ulicy św. Jerzego 12 i 14, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków w obrębie P-8 jako działki o numerach 40/4 i 41/3, uregulowaną w księdze wieczystej LD1M/00117394/5, ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością gruntową polegającą na prawie korzystania z tej nieruchomości w oznaczonym zakresie, zgodnie z przeznaczeniem projektowanego na niej urządzenia infrastruktury technicznej w postaci przyłącza kablowego SN, wykonanego trzema jednożyłowymi kablami typu XRUHAKXS o przekroju 120 mm².

2. Obciążenie ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością gruntową nieruchomości, o której mowa w ust. 1, następuje na rzecz każdorazowego właściciela bądź użytkownika wieczystego nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy św. Jerzego 22, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie P-8 jako działki o numerach 38/8 i 38/9, uregulowanej w księdze wieczystej LD1M/00282773/3.

3. Powierzchnię gruntu zajęłą pod służebność gruntową, o której mowa w ust. 1, określa się na działce o numerze 41/3 w obrębie P-8 na 23,48 m².

4. Wykonywanie służebności gruntowej, o której mowa w ust. 1 ograniczone będzie wyłącznie do działki oznaczonej w obrębie P-8 numerem 41/3.

5. Przebieg służebności przedstawia mapa stanowiąca załącznik do zarządzenia.

6. Służebność ustanawia się za wynagrodzeniem, którego wartość zostanie ustalona w oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego, powiększonym o należny podatek VAT.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

PREZYDENT MIASTA

Hanna ZDANOWSKA

