

**ZARZĄDZENIE Nr 2389/2023**  
**PREZYDENTA MIASTA ŁODZI**  
**z dnia 03 listopada 2023 r.**

**w sprawie przeznaczenia do oddania w użyczenie Wspólnocie Mieszkaniowej przy ulicy Stanisława Popowskiego 9 części nieruchomości położonych w Łodzi przy alei Marszałka Józefa Piłsudskiego bez numeru oraz ulicach Stanisława Popowskiego bez numeru i Fabrycznej 16A oraz ogłoszenia ich wykazu.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463 i 1688), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906 i 2029)

**zarządzam, co następuje:**

§ 1. Przeznaczam do oddania w użyczenie Wspólnocie Mieszkaniowej przy ulicy Stanisława Popowskiego 9, działającej w imieniu i na rzecz właścicieli lokali, części nieruchomości opisane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, postanawiam podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi;
- 2) ogłoszenie w prasie lokalnej informacji o zamieszczeniu wykazu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

**PREZYDENT MIASTA**

**Hanna ZDANOWSKA**

Załącznik  
do zarządzenia Nr 2389/2023  
Prezydenta Miasta Łodzi

Wykaz części nieruchomości przeznaczonych do oddania w użyczenie na czas nieoznaczony.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów oraz księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania
1.	Łódź obręb W-25 al. Marszałka Józefa Piłsudskiego bez numeru ul. Stanisława Popowskiego bez numeru część działki nr 103/32 KW LD1M/00345424/2	170 m <sup>2</sup>	Teren niezabudowany.	Nieruchomości objęte są miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie alei Marszałka Józefa Piłsudskiego i Marszałka Edwarda Śmigłego-Rydza oraz ulic: Millionowej, Jana Kilińskiego, Fabrycznej i Przędzalnianej, przyjętym uchwałą Nr III/58/18 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 27 grudnia 2018 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2019 r. poz. 471), zgodnie z którym dla przedmiotowego terenu położonego w jednostce oznaczonej symbolem MW jako przeznaczenie przyjęto tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. <b>Sposób zagospodarowania terenu:</b> miejsce gromadzenia odpadów komunalnych, dojście do budynku oraz zieleńce.
2.	ul. Fabryczna 16A część działki nr 104 KW LD1M/00131051/3	48 m <sup>2</sup>  Łączna powierzchnia 218 m <sup>2</sup>		

Wykaz niniejszy wywiesza się przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszcza na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi.

Użyczenie części nieruchomości nastąpi na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej przy ulicy Stanisława Popowskiego 9.