

ZARZĄDZENIE Nr 2413/2023
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 10 listopada 2023 r.

**w sprawie przeznaczenia do zbycia w drodze darowizny na rzecz Instytutu i Technologii
Bezpieczeństwa „MORATEX” nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Lipowej 73
oraz ogłoszenia jej wykazu.**

Na podstawie art. 92 ust. 1 pkt 2 ust. 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2022 r. poz. 1526 oraz z 2023 r. poz. 572) oraz art. 11, art. 13 ust. 2 i 2a, art. 23 ust 1 pkt 7 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906 i 2029)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do zbycia w drodze darowizny na rzecz Instytutu i Technologii i Bezpieczeństwa „MORATEX” nieruchomość położoną w Łodzi przy ul. Lipowej 73 w obrębie P-20, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 41/3 o powierzchni 0,1478 ha opisaną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, postanawiam podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi;
- 2) ogłoszenie w prasie lokalnej informacji o zamieszczeniu wykazu.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 1, przekazuję Wojewodzie Łódzkiemu, w celu jego zamieszczenia na stronie podmiotowej Wojewody Łódzkiego w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

PREZYDENT MIASTA

Hanna ZDANOWSKA

Wykaz nieruchomości przeznaczonych zbycia w drodze darowizny na rzecz Instytutu Technologii i Bezpieczeństwa „MORATEX”

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość nieruchomości
1.	<p>Łódź, ul. Lipowa 73 Obręb P-20 działka nr 41/3 KW LD1M/00088242/2</p> <p>Właściciel: Skarb Państwa</p>	0,1478 ha	<p>Nieruchomość stanowi własność Skarbu Państwa – Prezydenta Miasta Łodzi i pozostaje w administrowaniu Zarządu Lokali Miejskich w Łodzi.</p> <p>Nieruchomość zabudowana jest sześcioma budynkami z których pięć stanowi budynki oświaty nauki i kultury oraz sportowe o funkcji placówki badawczej (cztery jednokondygnacyjne – jedna kondygnacja nadziemna) i jeden czterokondygnacyjny – (trzy kondygnacje nadziemne i jedna podziemna) oraz jeden wykorzystywany jest jako budynek niemieszkalny jednokondygnacyjny (jedna kondygnacja nadziemna).</p>	<p>Nieruchomości położona w Łodzi przy ul. Lipowej 73 objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego uchwalonym przez Radę Miejską w Łodzi w dniu 6 marca 2019 r. – Uchwała Nr VI/212/19 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie alei Tadeusza Kościuszki i ulic: Andrzeja Struga, Stefana Żeromskiego, Marii Skłodowskiej-Curie, Łąkowej, Generała Lucjana Żeligowskiego i 6 Sierpnia (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 1798).</p> <p>W ww. planie działka o nr ewid. 41/3 w obrębie P-20 położona jest w jednostce urbanistycznej oznaczonej symbolem 9.2.U – tereny zabudowy usługowej.</p> <p>Sposób zagospodarowania terenu: Bi - inne tereny zabudowane</p>	1 486 000,00 zł netto

Wykaz niniejszy wywiesza się przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszcza na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi i stronie Biuletynu Informacji Publicznej Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu. Wniosek należy złożyć w Urzędzie Miasta Łodzi, Wydziale Zarządzania Kontaktami z Mieszkańcami w Departamencie Organizacji Urzędu i Obsługi Mieszkańców, ul. Piotrkowska 110 (wejście od Pasażu Schillera), 90-926 Łódź, Łódzkie Centrum Kontaktów z Mieszkańcami.