

ZARZĄDZENIE Nr 244/2023
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 06 lutego 2023 r.

w sprawie obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu działek stanowiących własność Miasta Łodzi, położonych w Łodzi przy ul. Odolanowskiej bez numeru, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków w obrębie P-7 numerami: 393/88, 393/91, 393/93, 393/95, 393/101, 393/103 i 393/105.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40) oraz uchwały Nr XXXIV/372/96 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 maja 1996 r. w sprawie wyrażenia zgody na obciążanie nieruchomości gruntowych

zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Postanawiam obciążyć działki stanowiące własność Miasta Łodzi, położone w Łodzi przy ul. Odolanowskiej bez numeru, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków w obrębie P-7 numerami:

- 1) 393/88, 393/91, 393/93, 393/95, 393/101 i 393/105, uregulowane w księdze wieczystej LD1M/00052855/1,
- 2) 393/103, uregulowaną w księdze wieczystej LD1M/00260033/4
– ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu.

2. Obciążenie ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu działek, o których mowa w ust. 1, polegać będzie na prawie korzystania z tych działek w oznaczonym zakresie, zgodnie z przeznaczeniem posadowionych na nich urządzeń infrastruktury technicznej w postaci:

- 1) na działce nr 393/88 w obrębie P-7 - podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn125;
- 2) na działce nr 393/91 w obrębie P-7:
 - a) podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn50,
 - b) podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn125;
- 3) na działce nr 393/93 w obrębie P-7:
 - a) podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn50,
 - b) podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn125;
- 4) na działce nr 393/95 w obrębie P-7 - podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn125;
- 5) na działce nr 393/101 w obrębie P-7:
 - a) podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn50,
 - b) podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn80;
- 6) na działce nr 393/103 w obrębie P-7 - podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn50;
- 7) na działce nr 393/105 w obrębie P-7 - podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn50.

3. Służebność przesyłu ustanawia się na czas nieoznaczony na rzecz przedsiębiorcy przesyłowego – Veolia Energia Łódź S.A. z siedzibą w Łodzi.

4. Powierzchnię gruntu zajęłą pod służebność przesyłu, o której mowa w ust. 1, określa się na działkach o numerach:

- 1) 393/88 w obrębie P-7 na 9,2 m²;
- 2) 393/91 w obrębie P-7 na 51,6 m²;
- 3) 393/93 w obrębie P-7 na 62,5 m²;
- 4) 393/95 w obrębie P-7 na 8,2 m²;
- 5) 393/101 w obrębie P-7 na 97,9 m²;

- 6) 393/103 w obrębie P-7 na 6,0 m²;
- 7) 393/105 w obrębie P-7 na 13,9 m².

5. Przebieg służebności przedstawia mapa stanowiąca załącznik do zarządzenia.

6. Służebność ustanawia się za wynagrodzeniem, którego wartość zostanie ustalona w oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego, powiększonym o należny podatek VAT.

7. Wraz z ustanowieniem ograniczonego prawa rzeczowego zostanie złożony wniosek o odłączenie działek oznaczonych w obrębie P-7 numerami:

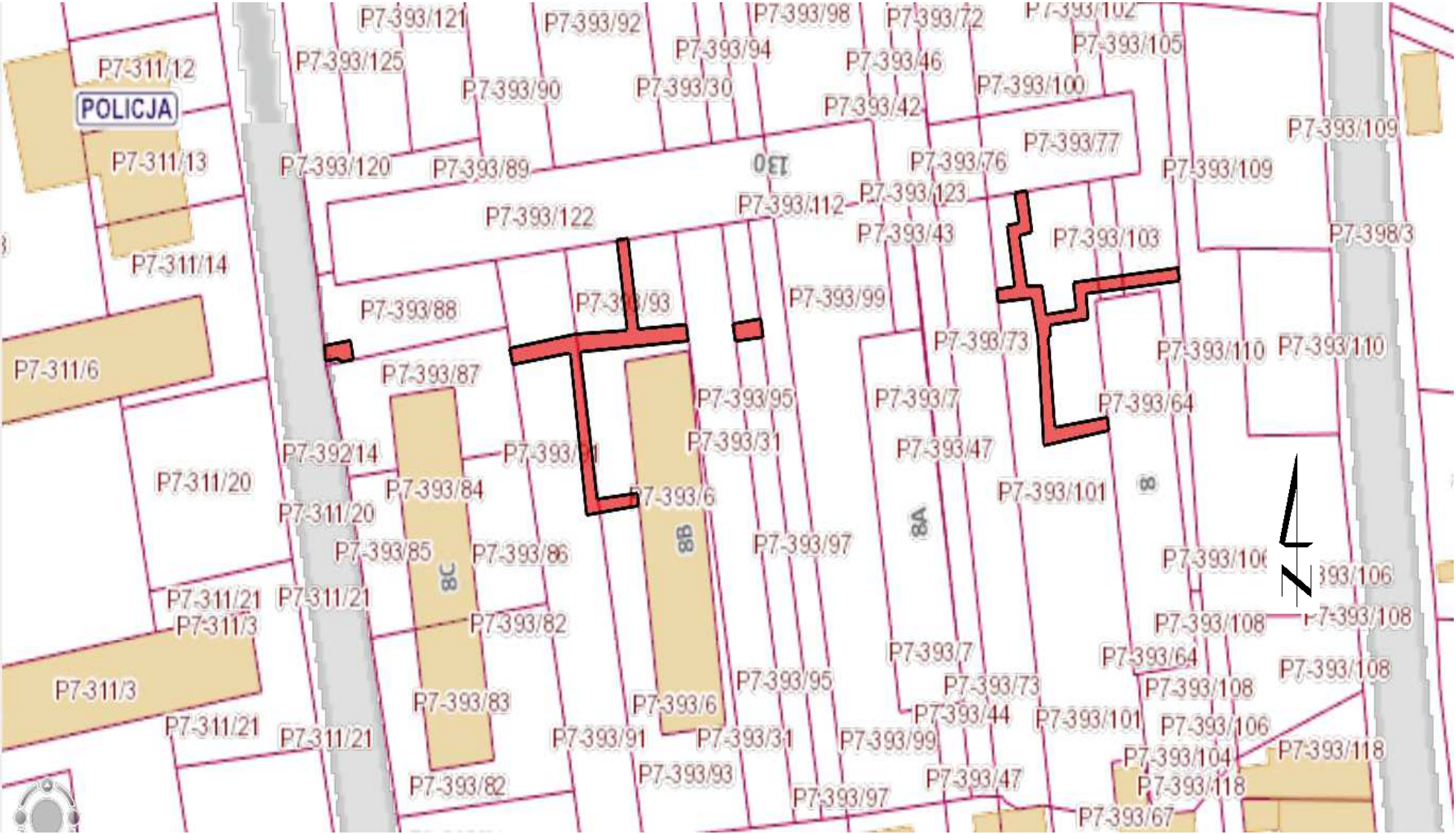
- 1) 393/88, 393/91, 393/93, 393/95, 393/101 i 393/105, uregulowanych w księdze wieczystej LD1M/00052855/1,
 - 2) 393/103, uregulowanej w księdze wieczystej LD1M/00260033/4
- oraz założenie dla nich odrębnej księgi wieczystej.


§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

PREZYDENT MIASTA

Hanna ZDANOWSKA



 - teren obciążony służebnością przesyłu na rzecz Veolia Energia Łódź S.A.