

**ZARZĄDZENIE Nr 2474/2023**  
**PREZYDENTA MIASTA ŁODZI**  
**z dnia 16 listopada 2023 r.**

**w sprawie obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością gruntową  
działki stanowiącej własność Miasta Łodzi, położonej w Łodzi przy ulicy Liściastej 80,  
oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie B-5 numerem 346/8.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463 i 1688) oraz uchwały Nr XXXIV/372/96 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 maja 1996 r. w sprawie wyrażenia zgody na obciążanie nieruchomości gruntowych

**zarządzam, co następuje:**

§ 1. 1. Postanawiam obciążyć działkę stanowiącą własność Miasta Łodzi, położoną w Łodzi przy ulicy Liściastej 80, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków w obrębie B-5 numerem 346/8, uregulowaną w księdze wieczystej LD1M/00345695/2, ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością gruntową.

2. Obciążenie ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością gruntową działki, o której mowa w ust. 1, polegać będzie na prawie korzystania z tej działki w oznaczonym zakresie, zgodnie z przeznaczeniem projektowanego na niej urządzenia infrastruktury technicznej w postaci przyłącza wodociągowego  $\varnothing$  63 mm PEHD.

3. Służebność gruntową, o której mowa w ust. 1, ustanawia się na czas nieoznaczony na rzecz każdorazowego użytkownika wieczystego bądź właściciela nieruchomości, położonej w Łodzi przy ulicy Liściastej bez numeru, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie B-5 jako działka o numerze 63/19, uregulowanej w księdze wieczystej LD1M/00333497/7.

4. Powierzchnię gruntu zajęłą pod służebność gruntową, o której mowa w ust. 1, określa się na działce o numerze 346/8 w obrębie B-5 na 55,95 m<sup>2</sup>.

5. Przebieg służebności przedstawia mapa stanowiąca załącznik do zarządzenia.

6. Służebność ustanawia się za wynagrodzeniem, którego wartość zostanie ustalona w oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego, powiększonym o należny podatek VAT.

7. Wraz z ustanowieniem ograniczonego prawa rzeczowego zostanie złożony wniosek o odłączenie działki oznaczonej w obrębie B-5 numerem 346/8 z księgi wieczystej LD1M/00345695/2 oraz założenie dla niej odrębnej księgi wieczystej.

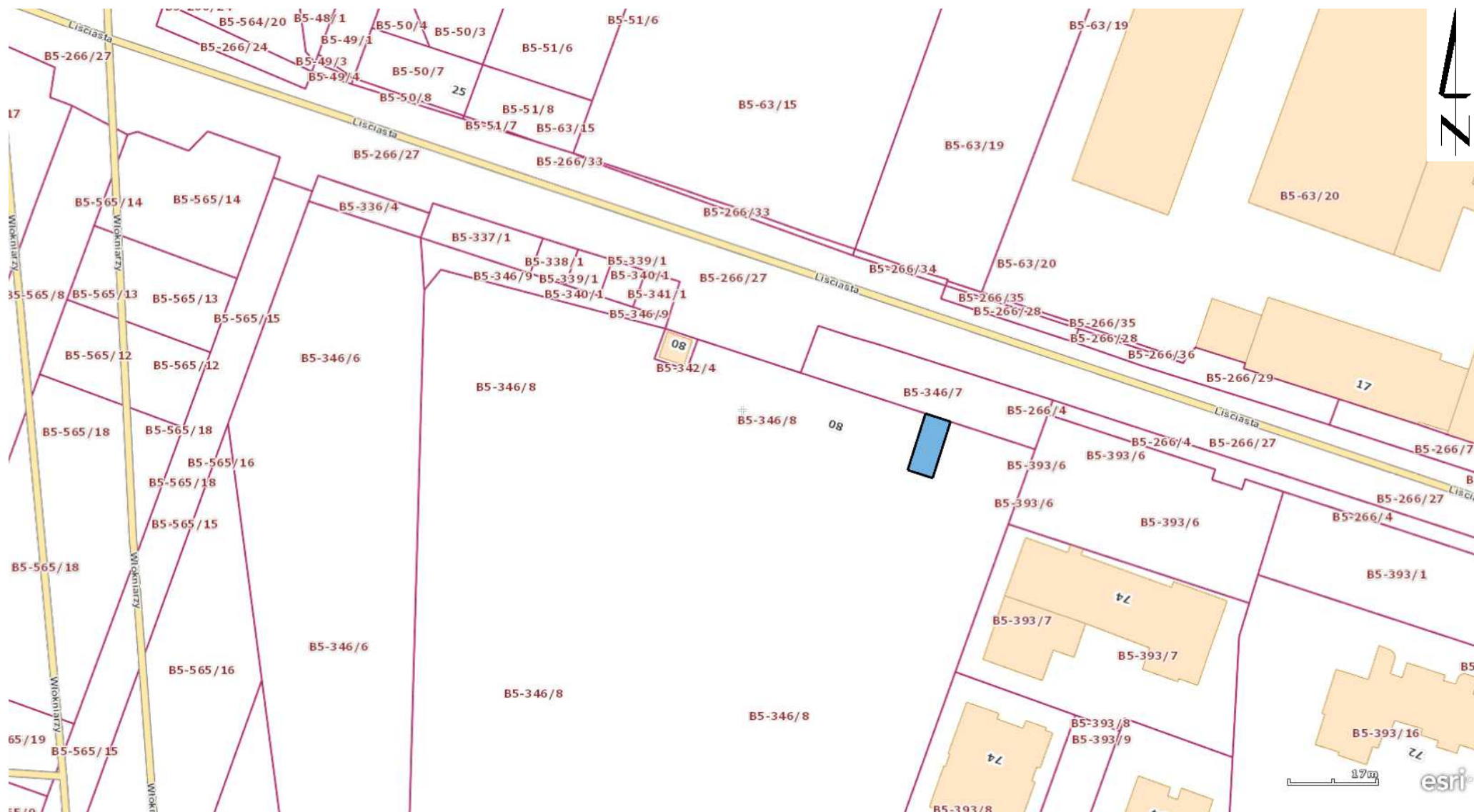
§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.


§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

**PREZYDENT MIASTA**

**Hanna ZDANOWSKA**

Załącznik  
do zarządzenia Nr 2474/2023  
Prezydenta Miasta Łodzi



 - teren obciążony służebnością gruntową na rzecz każdego z użytkowników wieczystego bądź właściciela nieruchomości, oznaczonej w obrębie B-5 jako działka o numerze 63/19.