

**ZARZĄDZENIE Nr 251/2023**  
**PREZYDENTA MIASTA ŁODZI**  
**z dnia 08 lutego 2023 r.**

**w sprawie obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością gruntową nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łodzi, położonej w Łodzi przy Alei Pamięci Ofiar Litzmannstadt Getto bez numeru, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie B-23 jako działka o numerze 425/28.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40) oraz uchwały Nr XXXIV/372/96 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 maja 1996 r. w sprawie wyrażenia zgody na obciążanie nieruchomości gruntowych

**zarządzam, co następuje:**

§ 1. 1. Postanawiam obciążyć nieruchomość stanowiącą własność Miasta Łodzi, położoną w Łodzi przy Alei Pamięci Ofiar Litzmannstadt Getto bez numeru, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków w obrębie B-23 jako działka o numerze 425/28, uregulowaną w księdze wieczystej LD1M/00009527/7, ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością gruntową, polegającą na prawie przejścia i przejazdu.

2. Służebność, o której mowa w ust. 1, ustanawia się na czas nieoznaczony na rzecz każdorazowych właścicieli nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicach:

- 1) Admiralskiej 73, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie B-23 jako działka o numerze 530/1, uregulowanej w księdze wieczystej LD1M/00307286/4;
- 2) Admiralskiej 73A, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie B-23 jako działka o numerze 530/2, uregulowanej w księdze wieczystej LD1M/00068834/3.

3. Powierzchnię gruntu zajętą pod służebność gruntową, o której mowa w ust. 1, określa się na działce o numerze 425/28 w obrębie B-23 na 161 m<sup>2</sup>.

4. Przebieg służebności przedstawia mapa stanowiąca załącznik do zarządzenia.

5. Służebność ustanawia się za wynagrodzeniem, którego wartość zostanie ustalona w oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego, powiększonym o należny podatek VAT.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

**wz. PREZYDENTA MIASTA**

**Adam PUSTELNIK**  
**Pierwszy Wiceprezydent Miasta**

