

ZARZĄDZENIE Nr 2630/2023
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 05 grudnia 2023 r.

w sprawie obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu nieruchomości stanowiących własność Miasta Łodzi, położonych w Łodzi przy ulicach Romualda Mielczarskiego 22, 26 i 28/30 oraz Legionów bez numeru, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków w obrębie P-9 jako działki o numerach: 54, 52, 50/1 i 76.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463 i 1688) oraz uchwały Nr XXXIV/372/96 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 maja 1996 r. w sprawie wyrażenia zgody na obciążanie nieruchomości gruntowych

zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Postanawiam obciążyć nieruchomości stanowiące własność Miasta Łodzi, położone w Łodzi przy ulicach:

- 1) Romualda Mielczarskiego 22, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków w obrębie P-9 jako działka o numerze 54, uregulowaną w księdze wieczystej LD1M/00088912/0,
- 2) Romualda Mielczarskiego 26, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków w obrębie P-9 jako działka o numerze 52, uregulowaną w księdze wieczystej LD1M/00089388/4,
- 3) Romualda Mielczarskiego 28/38, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków w obrębie P-9 jako działka o numerze 50/1, uregulowaną w księdze wieczystej LD1M/00089397/0,
- 4) Legionów bez numeru, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków w obrębie P-9 jako działka o numerze 76, uregulowaną w księdze wieczystej LD1M/00314700/5 – ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu.

2. Obciążenie ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu nieruchomości, o których mowa w ust. 1, polegać będzie na prawie korzystania z tych nieruchomości w oznaczonym zakresie, zgodnie z przeznaczeniem znajdujących się na nich urządzeń infrastruktury technicznej w postaci:

- 1) na działce o numerze 54 w obrębie P-9 – podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn50;
- 2) na działce o numerze 52 w obrębie P-9:
 - a) dwóch podziemnych preizolowanych sieci ciepłowniczych 2xDn65,
 - b) podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn125;
- 3) na działce o numerze 50/1 w obrębie P-9:
 - a) podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn100,
 - b) podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn65,
 - c) podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn125,
 - d) zlokalizowanej wewnątrz budynku sieci ciepłowniczej 2xDn100,
 - e) zlokalizowanej wewnątrz budynku sieci ciepłowniczej 2xDn125;
- 4) na działce o numerze 76 w obrębie P-9:
 - a) podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn32,
 - b) podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn50,
 - c) podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn125.

3. Służebność przesyłu ustanawia się na czas nieoznaczony na rzecz przedsiębiorcy przesyłowego – Veolia Energia Łódź S.A. z siedzibą w Łodzi.

4. Powierzchnię gruntu zajęłą pod służebność przesyłu, o której mowa w ust. 1, określa się na działkach o numerach:

- 1) 54 w obrębie P-9 na 22,9 m²;

- 2) 52 w obrębie P-9 na 73,77 m²;
- 3) 50/1 w obrębie P-9 na 107,74 m²;
- 4) 76 w obrębie P-9 na 138,1 m².

5. Przebieg służebności przedstawia mapa stanowiąca załącznik do zarządzenia.

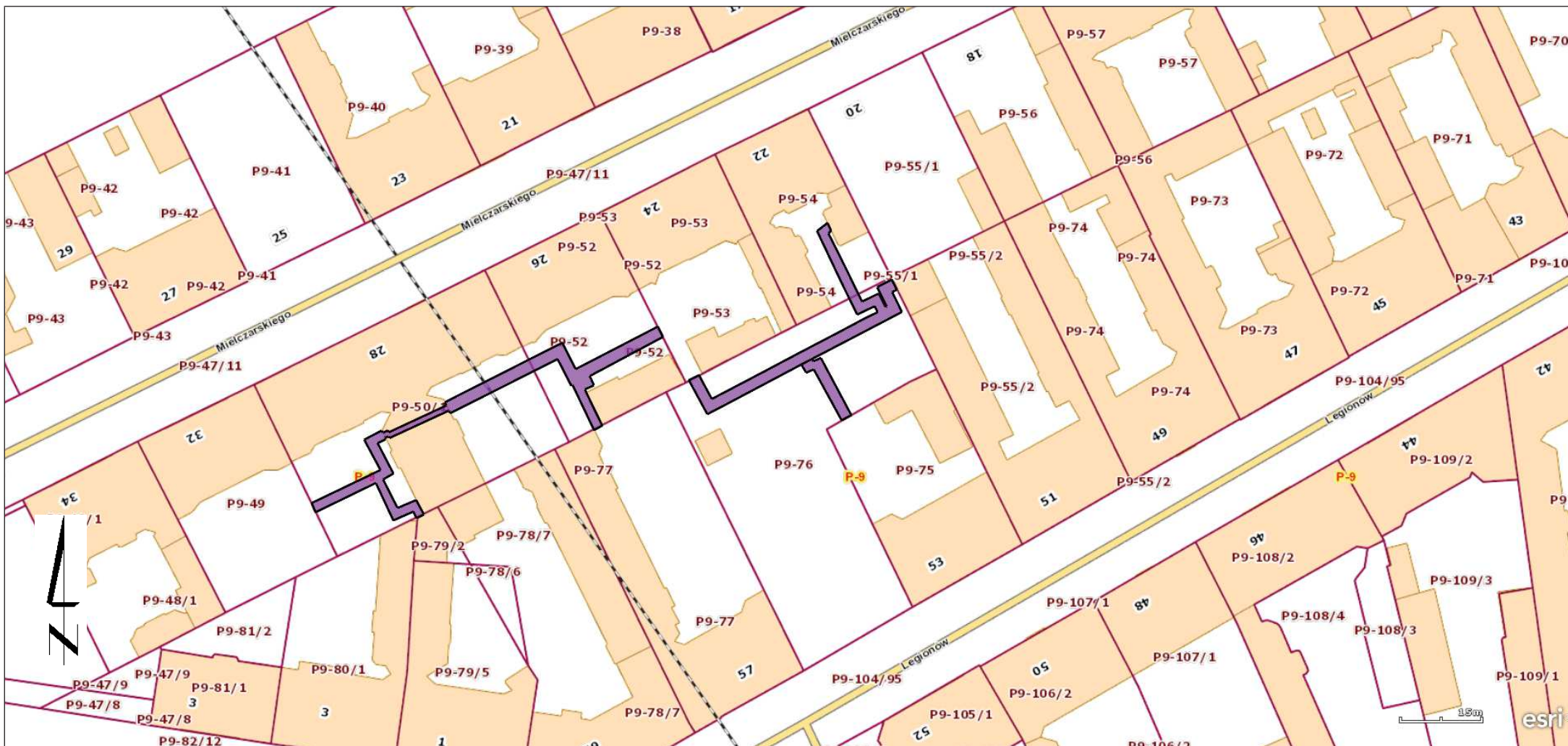
6. Służebność ustanawia się za wynagrodzeniem, którego wartość zostanie ustalona w oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego, powiększonym o należny podatek VAT.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

PREZYDENT MIASTA

Hanna ZDANOWSKA



 – teren obciążony służebnością przesyłu na rzecz Veolia Energia Łódź S.A.