

ZARZĄDZENIE Nr 2639/2023
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 05 grudnia 2023 r.

**w sprawie udostępnienia pod lokalizację infrastruktury przesyłowej,
części nieruchomości położonych w Łodzi przy ul. Liściastej 72 i Liściastej bez numeru,
na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463 i 1688) oraz art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906 i 2029)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do udostępnienia pod lokalizację infrastruktury przesyłowej, na okres do 3 lat części nieruchomości położone w Łodzi przy ul. Liściastej 72 i Liściastej bez numeru, opisane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, postanawiam podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi;
- 2) ogłoszenie w prasie lokalnej informacji o zamieszczeniu wykazu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

PREZYDENT MIASTA

Hanna ZDANOWSKA

Załącznik
do zarządzenia Nr 2639/2023
Prezydenta Miasta Łodzi

Wykaz części nieruchomości przeznaczonych do udostępnienia pod lokalizację infrastruktury przesyłowej na okres do 3 lat.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Stawka za udostępnienie nieruchomości
1	2	3	4	5	6
1.	Łódź, ul. Liściasta 72 i obręb B-5 część działki nr 393/16 KW LD1M/00006967/2 Właściciel: Miasto Łódź	26,52 m²	Teren w strefie 3	Dla nieruchomości brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z art. 4 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, 1506, 1597, 1688, 1890, 2029), w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określenie sposobu zagospodarowania i warunków zabudowy ustala się w drodze decyzji o warunkach zabudowy. Organem właściwym do wydania takiej decyzji jest Prezydent Miasta Łodzi. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi (przyjęte uchwałą Nr LXIX/1753/18 Rady Miejskiej w Łodzi w dniu 28 marca 2018 r., zmienioną uchwałami Rady Miejskiej w Łodzi Nr VI/215/19 z dnia 6 marca 2019 r. i Nr LII/1605/21 z dnia 22 grudnia 2021 r.) obejmuje przedmiotową nieruchomość granicami obszaru oznaczonego symbolem: M1 - tereny wielkich zespołów mieszkaniowych.	W okresie pierwszych 12 miesięcy trwania umowy minimalna stawka 51,65 m² x 0,23 zł = 11,88 zł + podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami, płatne raz w roku w terminie do 30 listopada. Po okresie pierwszych 12 miesięcy trwania umowy miesięczna stawka 51,65 m² x 1,83 zł = 94,52 zł + podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami, płatne raz w roku w terminie do 30 listopada.
2.	Łódź, ul. Liściasta bez numeru obręb B-5 część działki nr 393/17 KW LD1M/00006967/2 Właściciel: Miasto Łódź	16,34 m²			
3.	Łódź, ul. Liściasta bez numeru obręb B-5 część działki nr 393/1 KW LD1M/00006967/2 Właściciel: Miasto Łódź	8,79 m²			
		Łączna powierzchnia: 51,65 m²		Sposób zagospodarowania terenu: 51,65 m²- teren przeznaczony pod infrastrukturę przesyłową (energetyczną)	Wyżej wymienione stawki czynszu dzierżawnego będą corocznie waloryzowane średniorocznym wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanym przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Wykaz niniejszy wywiesza się przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszcza na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi.