

ZARZĄDZENIE Nr 2723/2023
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 18 grudnia 2023 r.

w sprawie obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością gruntową nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łodzi, położonej w Łodzi przy ulicy Wólczańskiej bez numeru, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie S-9 jako działki o numerach 41/25 i 41/26.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463 i 1688) oraz uchwały Nr XXXIV/372/96 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 maja 1996 r. w sprawie wyrażenia zgody na obciążanie nieruchomości gruntowych

zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Postanawiam obciążyć nieruchomość stanowiącą własność Miasta Łodzi, położoną w Łodzi przy ulicy Wólczańskiej bez numeru, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków w obrębie S-9 jako działki o numerach 41/25 i 41/26, uregulowaną w księdze wieczystej nr LD1M/00188402/3, ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością gruntową, polegającą na prawie przejścia i przejazdu.

2. Służebność, o której mowa w ust. 1, ustanawia się na czas określony, tj. do czasu przyznania działce o numerze 41/25 w obrębie S-9 statusu drogi publicznej, w sposób określony w przepisach ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 645, 760, 1193 i 1688), na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Wólczańskiej 223, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie P-30 jako działka o numerze 107/1, uregulowanej w księdze wieczystej o numerze LD1M/00042203/3.

3. Powierzchnię gruntu zajętą pod służebność, o której mowa w ust. 1, określa się na działce o numerze 41/25 w obrębie S-9 na 60 m².

4. Wykonywanie służebności, o której mowa w ust. 1, ograniczone będzie wyłącznie do działki o numerze 41/25 w obrębie S-9.

5. Przebieg służebności, o której mowa w ust. 1, przedstawia mapa stanowiąca załącznik do zarządzenia.

6. Służebność, o której mowa w ust. 1, ustanawia się za wynagrodzeniem, którego wartość zostanie ustalona w oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego, powiększonym o należny podatek VAT.

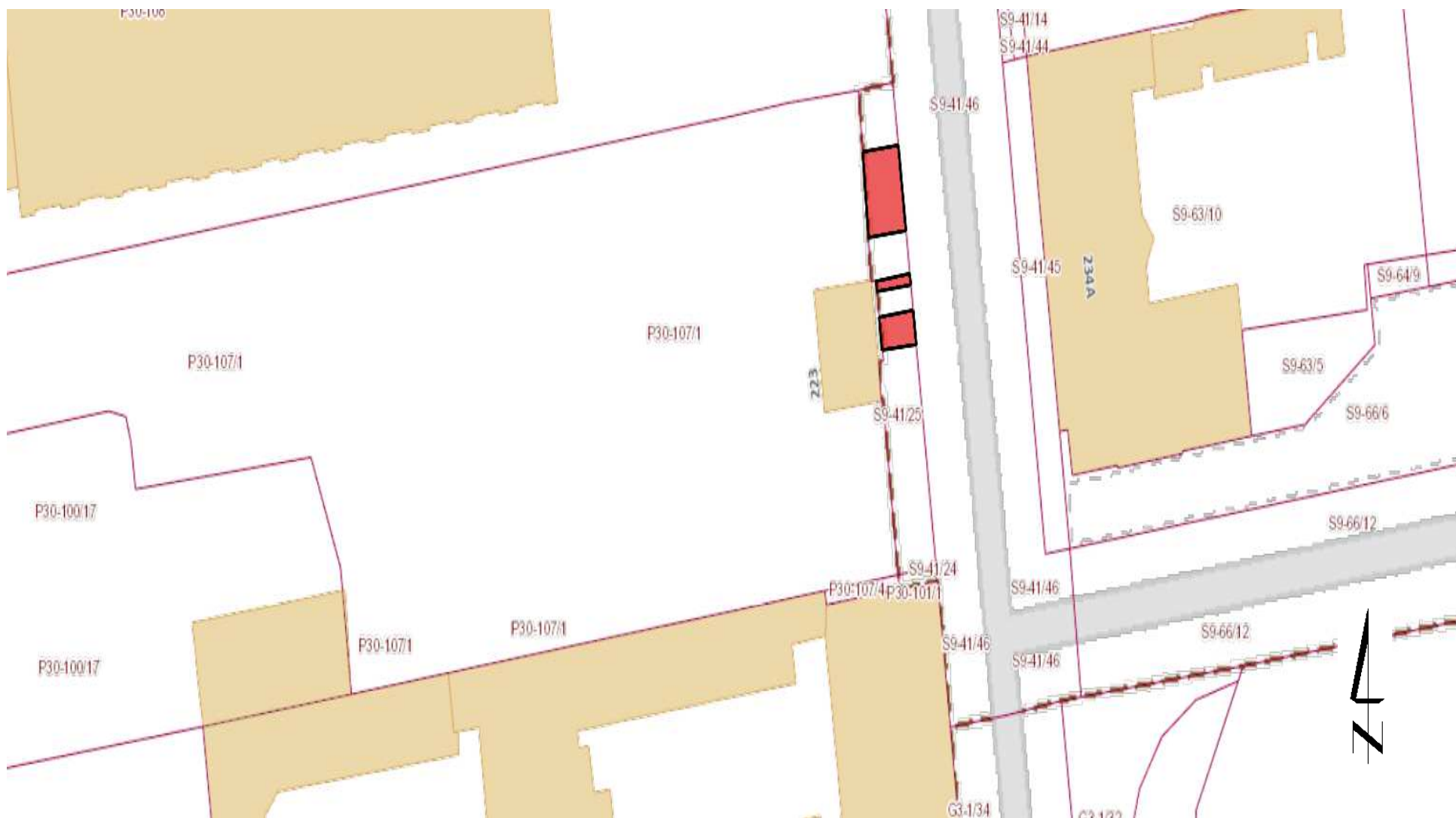
§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

PREZYDENT MIASTA

Hanna ZDANOWSKA

Załącznik
do zarządzenia Nr 2723/2023
Prezydenta Miasta Łodzi



 - teren obciążony służebnością gruntową