

ZARZĄDZENIE Nr 2745/2023
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 19 grudnia 2023 r.

**w sprawie obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością gruntową
działki stanowiącej własność Miasta Łodzi, położonej w Łodzi przy alei Józefa
Odrawąza bez numeru, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie B-41
numerem 33/114.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463 i 1688) oraz uchwały Nr XXXIV/372/96 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 maja 1996 r. w sprawie wyrażenia zgody na obciążanie nieruchomości gruntowych

zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Postanawiam obciążyć działkę stanowiącą własność Miasta Łodzi, położoną w Łodzi przy alei Józefa Odrawąza bez numeru, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków w obrębie B-41 numerem 33/114, uregulowaną w księdze wieczystej o numerze LD1M/00365192/2, ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością gruntową, polegającą na prawie przejścia i przejazdu.

2. Służebność, o której mowa w ust. 1, ustanawia się na czas nieoznaczony na rzecz każdego właściciela nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Ciepłarnianej bez numeru, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie P-1 jako działki o numerach: 52/1, 52/2, 52/3, 52/4, 52/5, 52/6, 52/7, 52/8, 52/9, 52/10, 52/11, 52/12, 52/13, 52/14, 52/15, 52/16, 52/17, 52/18, 52/19, 52/20, 52/21 i 52/22, uregulowanej w księdze wieczystej o numerze LD1M/00019299/2.

3. Powierzchnię gruntu zajęta pod służebność gruntową, o której mowa w ust. 1, określa się na działce oznaczonej w obrębie B-41 numerem 33/114 na 204,25 m².

4. Przebieg służebności przedstawia mapa stanowiąca załącznik do zarządzenia.

5. Służebność ustanawia się za wynagrodzeniem, którego wartość zostanie ustalona w oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego, powiększonym o należny podatek VAT.

6. Wraz z ustanowieniem ograniczonego prawa rzeczowego zostanie złożony wniosek o odłączenie działki oznaczonej w obrębie B-41 numerem 33/114 z księgi wieczystej o numerze LD1M/00365192/2 i założenie dla niej odrębnej księgi wieczystej.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

PREZYDENT MIASTA

Hanna ZDANOWSKA

