

**ZARZĄDZENIE Nr 2746/2023**  
**PREZYDENTA MIASTA ŁODZI**  
**z dnia 18 grudnia 2023 r.**

**w sprawie obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu nieruchomości stanowiących własność Miasta Łodzi, położonych w Łodzi przy ulicach Romualda Mielczarskiego 32 i Cmentarnej 3A, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków w obrębie P-9 jako działki o numerach 49 i 81/2.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463 i 1688) oraz uchwały Nr XXXIV/372/96 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 maja 1996 r. w sprawie wyrażenia zgody na obciążanie nieruchomości gruntowych

**zarządzam, co następuje:**

§ 1. 1. Postanawiam obciążyć nieruchomości stanowiące własność Miasta Łodzi, położone w Łodzi przy ulicy:

- 1) Romualda Mielczarskiego 32, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków w obrębie P-9 jako działka o numerze 49, uregulowaną w księdze wieczystej LD1M/00088657/4,
  - 2) Cmentarnej 3A, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków w obrębie P-9 jako działka o numerze 81/2, uregulowaną w księdze wieczystej LD1M/00130244/6
- ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu.

2. Obciążenie ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu nieruchomości, o których mowa w ust. 1, polegać będzie na prawie korzystania z tych nieruchomości w oznaczonym zakresie, zgodnie z przeznaczeniem posadowionych na nich urządzeń infrastruktury technicznej w postaci:

- 1) na nieruchomości oznaczonej jako działka o numerze 49 w obrębie P-9:
  - a) podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn100,
  - b) podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn125;
- 2) na nieruchomości oznaczonej jako działka o numerze 81/2 w obrębie P-9:
  - a) podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn40,
  - b) podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn125,
  - c) studni zaworowej o średnicy 1,47 m, na sieci ciepłowniczej 2xDn125.

3. Służebność przesyłu, o której mowa w ust. 1, ustanawia się na czas nieoznaczony na rzecz przedsiębiorcy przesyłowego – Veolia Energia Łódź S.A. z siedzibą w Łodzi.

4. Powierzchnię gruntu zajęłą pod służebność przesyłu, o której mowa w ust. 1, określa się na działkach o numerach:

- 1) 49 w obrębie P-9 na 41,6 m<sup>2</sup>;
- 2) 81/2 w obrębie P-9 na 58,3 m<sup>2</sup>.

5. Przebieg służebności przedstawia mapa stanowiąca załącznik do zarządzenia.

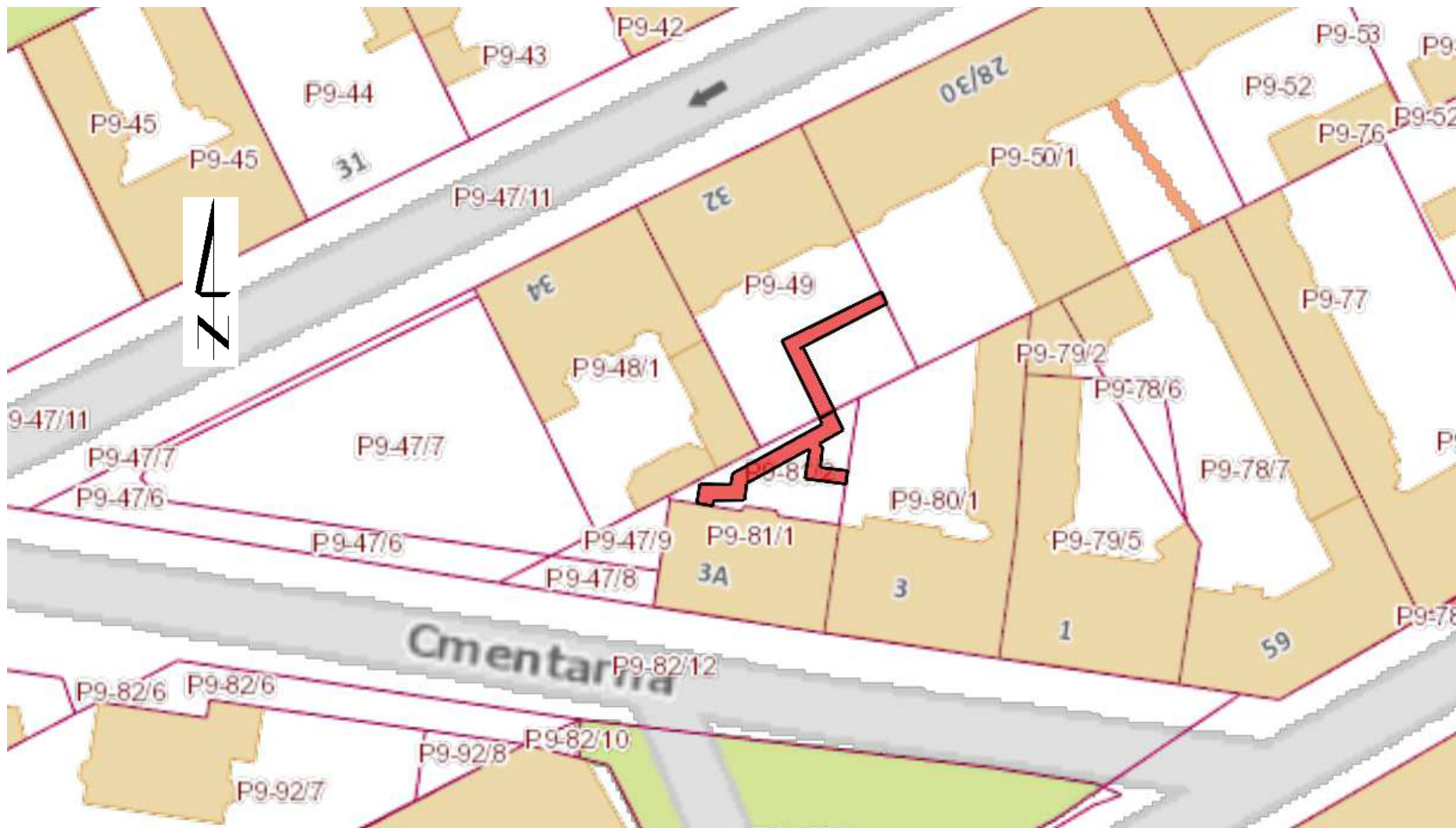
6. Służebność ustanawia się za wynagrodzeniem, którego wartość zostanie ustalona w oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego, powiększonym o należny podatek VAT.


§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

**PREZYDENT MIASTA**

**Hanna ZDANOWSKA**



 - teren obciążony służebnością przesyłu na rzecz Veolia Energia Łódź S.A.