

**ZARZĄDZENIE Nr 2843/2023**  
**PREZYDENTA MIASTA ŁODZI**  
**z dnia 29 grudnia 2023 r.**

**w sprawie obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością gruntową nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łodzi, położonej w Łodzi przy skwerze Praw Kobiet, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie P-9 jako działki o numerach 257/18 i 257/19.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463 i 1688) oraz uchwały Nr XXXIV/372/96 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 maja 1996 r. w sprawie wyrażenia zgody na obciążanie nieruchomości gruntowych

**zarządzam, co następuje:**

§ 1. 1. Postanawiam obciążyć nieruchomość stanowiącą własność Miasta Łodzi, położoną w Łodzi przy skwerze Praw Kobiet, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków w obrębie P-9 jako działki o numerach 257/18 i 257/19, uregulowaną w księdze wieczystej LD1M/00032665/6, ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością gruntową.

2. Obciążenie ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością gruntową nieruchomości, o której mowa w ust. 1, polegać będzie na prawie korzystania z tej nieruchomości w oznaczonym zakresie, zgodnie z przeznaczeniem projektowanego na niej urządzenia infrastruktury technicznej w postaci przyłącza kanalizacji deszczowej  $\varnothing$  160 mm.

3. Służebność gruntową, o której mowa w ust. 1, ustanawia się na czas nieoznaczony na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości, położonej w Łodzi przy ulicy 28 Pułku Strzelców Kaniowskich 3, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie P-9 jako działka o numerze 256, uregulowanej w księdze wieczystej LD1M/00036568/4.

4. Powierzchnię gruntu zajęłą pod służebność gruntową, o której mowa w ust. 1, określa się na działkach o numerach:

- 1) 257/18 w obrębie P-9 na 29,5 m<sup>2</sup>;
- 2) 257/19 w obrębie P-9 na 44,2 m<sup>2</sup>.

5. Przebieg służebności przedstawia mapa stanowiąca załącznik do zarządzenia.

6. Służebność ustanawia się za wynagrodzeniem, którego wartość zostanie ustalona w oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego, powiększonym o należny podatek VAT.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

**PREZYDENT MIASTA**

**Hanna ZDANOWSKA**

