

ZARZĄDZENIE Nr 308/2023
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 15 lutego 2023 r.

w sprawie obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu działek stanowiących własność Miasta Łodzi, położonych w Łodzi przy ulicach: Henryka Siemiradzkiego 11-23, Henryka Siemiradzkiego bez numeru, Józefa Chełmońskiego bez numeru, Józefa Chełmońskiego 6/8 oraz prof. Witolda Doroszewskiego bez numeru, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków w obrębie G-5 numerami: 350/1, 267/2, 357/16, 357/17, 356/6, 356/12, 356/13, 356/14, 356/9, 356/8 i 356/10.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40) oraz uchwały Nr XXXIV/372/96 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 maja 1996 r. w sprawie wyrażenia zgody na obciążanie nieruchomości gruntowych

zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Postanawiam obciążyć działki stanowiące własność Miasta Łodzi, położone w Łodzi przy ulicach:

- 1) Henryka Siemiradzkiego 11-23, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków w obrębie G-5 numerem 350/1, uregulowaną w księdze wieczystej nr LD1M/00047904/2,
- 2) Henryka Siemiradzkiego bez numeru, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków w obrębie G-5 numerem 267/2, uregulowaną w księdze wieczystej nr LD1M/00033745/8,
- 3) Henryka Siemiradzkiego bez numeru, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków w obrębie G-5 numerami 357/16 i 357/17, uregulowane w księdze wieczystej nr LD1M/00043605/8,
- 4) Józefa Chełmońskiego bez numeru, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków w obrębie G-5 numerem 356/6, uregulowaną w księdze wieczystej nr LD1M/00044985/2,
- 5) Józefa Chełmońskiego bez numeru, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków w obrębie G-5 numerami: 356/12, 356/13 i 356/14, uregulowane w księdze wieczystej nr LD1M/00033848/0,
- 6) Józefa Chełmońskiego 6/8 i prof. Witolda Doroszewskiego bez numeru, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków w obrębie G-5 numerami: 356/9, 356/8 i 356/10, uregulowane w księdze wieczystej nr LD1M/00043605/8
– ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu.

2. Obciążenie ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu działek, o których mowa w ust. 1, polegać będzie na prawie korzystania z tych działek w oznaczonym zakresie, zgodnie z przeznaczeniem istniejących na nich urządzeń infrastruktury technicznej w postaci:

- 1) na działce o numerze 350/1 – podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn50;
- 2) na działce o numerze 267/2:
 - a) podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn80,
 - b) podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn65,
 - c) podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn50;
- 3) na działce o numerze 357/16 – podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn50;
- 4) na działce o numerze 357/17:
 - a) podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn65,
 - b) podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn50;
- 5) na działce o numerze 356/6 – podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn50;
- 6) na działce o numerze 356/12 – podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn50;

7) na działce o numerze 356/13 – podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn50;

8) na działce o numerze 356/14:

a) podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn65,

b) podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn50;

9) na działce o numerze 356/9 – podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn50;

10) na działce o numerze 356/8 – podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn50;

11) na działce o numerze 356/10 – podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn50.

3. Służebność przesyłu ustanawia się na czas nieoznaczony na rzecz przedsiębiorcy przesyłowego – Veolia Energia Łódź S.A. z siedzibą w Łodzi.

4. Powierzchnię gruntu zajęłą pod służebność przesyłu, o której mowa w ust. 1, określa się na działkach o numerach:

1) 350/1 w obrębie G-5 na 10 m²;

2) 267/2 w obrębie G-5 na 40,6 m²;

3) 357/16 w obrębie G-5 na 19,2 m²;

4) 357/17 w obrębie G-5 na 18,5 m²;

5) 356/6 w obrębie G-5 na 3,5 m²;

6) 356/12 w obrębie G-5 na 5,8 m²;

7) 356/13 w obrębie G-5 na 12,2 m²;

8) 356/14 w obrębie G-5 na 49,1 m²;

9) 356/9 w obrębie G-5 na 11,5 m²;

10) 356/8 w obrębie G-5 na 8,9 m²;

11) 356/10 w obrębie G-5 na 6,2 m².

5. Przebieg służebności przedstawia mapa stanowiąca załącznik do zarządzenia.

6. Służebność ustanawia się za wynagrodzeniem, którego wartość zostanie ustalona w oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego, powiększonym o należny podatek VAT.

7. Wraz z ustanowieniem ograniczonego prawa rzeczowego zostanie złożony wniosek o odłączenie działek oznaczonych w obrębie G-5 numerami:

1) 350/1 z księgi wieczystej nr LD1M/00047904/2,

2) 267/2 z księgi wieczystej nr LD1M/00033745/8,

3) 357/16 i 357/17 z księgi wieczystej nr LD1M/00043605/8,

4) 356/6 z księgi wieczystej nr LD1M/00044985/2,

5) 356/12, 356/13 i 356/14 z księgi wieczystej nr LD1M/00033848/0,

6) 356/9, 356/8 i 356/10 z księgi wieczystej nr LD1M/00043605/8

– oraz założenie dla nich odrębnych ksiąg wieczystych.

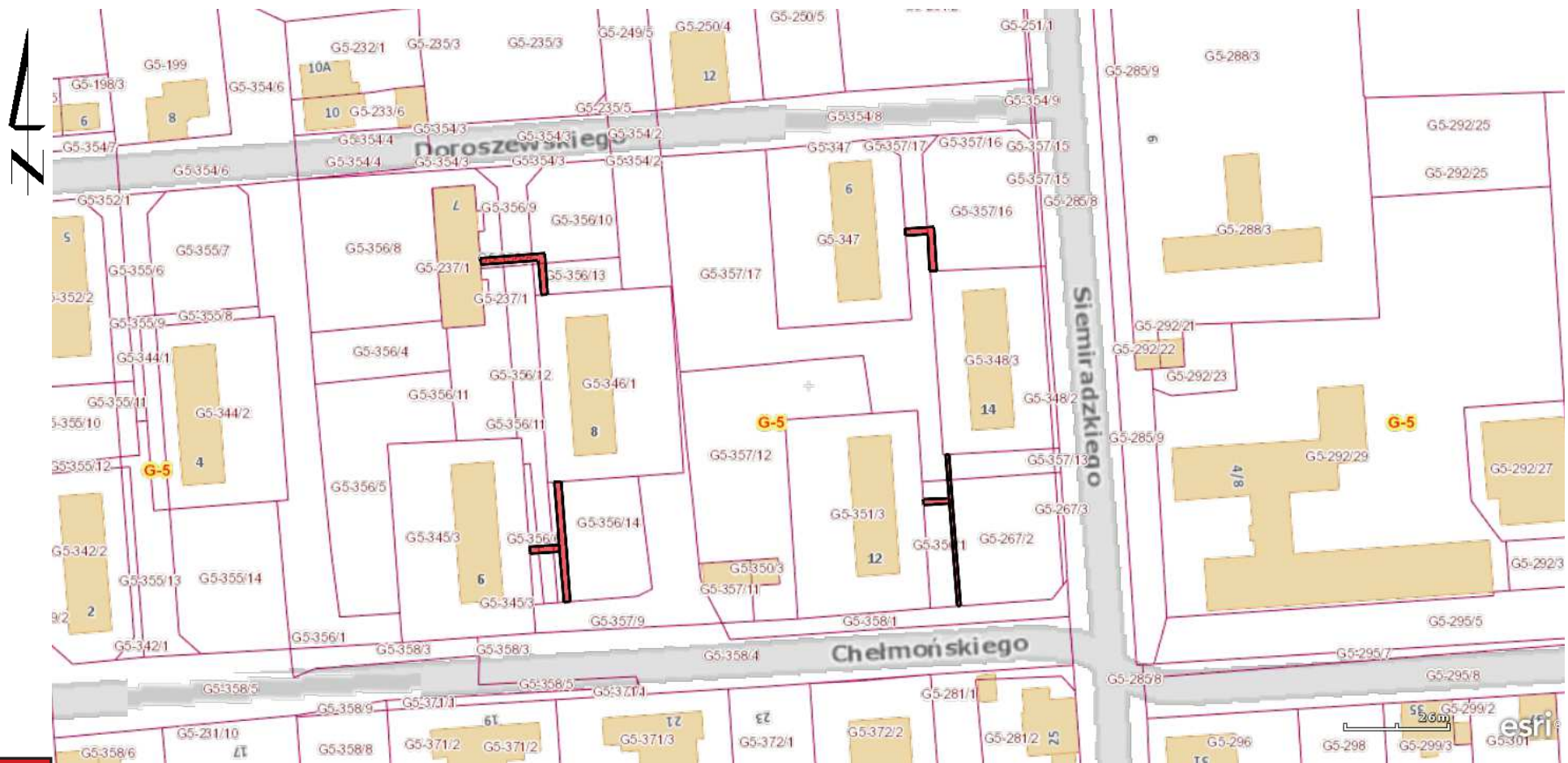
§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

PREZYDENT MIASTA

Hanna ZDANOWSKA

Załącznik
do zarządzenia Nr 308/2023
Prezydenta Miasta Łodzi



- teren obciążony służebnością przesyłu na rzecz Veolia Energia Łódź S.A.