

ZARZĄDZENIE Nr 434/2023
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 27 lutego 2023 r.

**w sprawie udostępnienia pod lokalizację infrastruktury przesyłowej,
części nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicach Źródłowej 19, Północnej 36
i Północnej bez numeru, na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40) oraz art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 oraz z 2022 r. poz. 1846 i 2185)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do udostępnienia pod lokalizację infrastruktury przesyłowej, na okres do 3 lat, części nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicach Źródłowej 19, Północnej 36 i Północnej bez numeru, opisane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, postanawiam podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi;
- 2) ogłoszenie w prasie lokalnej informacji o zamieszczeniu wykazu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

PREZYDENT MIASTA

Hanna ZDANOWSKA

Wykaz części nieruchomości przeznaczonych do udostępnienia pod lokalizację infrastruktury przesyłowej na okres do 3 lat.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość stawki za udostępnienie oraz termin płatności
1.	Łódź, ul. Źródłowa 19 Obręb B-48 część działki nr 178 KW nr LD1M/00121624/8 Właściciel: Miasto Łódź	14,65 m ²	Teren położony w strefie II.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z art. 4 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503, 1846, 2185 i 2747) określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy ustala się w drodze decyzji o warunkach zabudowy. Organem właściwym do wydania takiej decyzji jest Prezydent Miasta Łodzi. Uchwałą Nr LXXII/1924/18 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 14 czerwca 2018 r. przystąpiono do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic: Franciszkańskiej, Smugowej, Źródłowej i Północnej. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi, przyjęte uchwałą Nr LXIX/1753/18 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 28 marca 2018 r., zmienioną uchwałami Rady Miejskiej w Łodzi Nr VI/215/19 z dnia 6 marca 2019 r. i Nr LII/1605/21 z dnia 22 grudnia 2021 r. obejmuje przedmiotowe nieruchomości granicami obszaru oznaczonego symbolem Z (tereny zieleni urządzonej o powierzchni min 3 ha i dolin rzecznych w strefie zurbanizowanej). Sposób zagospodarowania terenu: 65,05 m ² - teren przeznaczony pod infrastrukturę przesyłową (energetyczną)	w okresie pierwszych 12 miesięcy trwania umowy miesięcznie: 65,05 m² x 0,30 zł/m² = 19,52 zł po okresie pierwszych 12 miesięcy trwania umowy miesięcznie: 65,05 m² x 2,30 zł/m² = 149,62 zł
2.	Łódź, ul. Północna bez numeru Obręb B-48 część działki nr 179/11 KW nr LD1M/00303530/2 Właściciel: Miasto Łódź	33,10 m ²			+ podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami płatne raz w roku w terminie do 30 listopada Stawka za udostępnienie będzie corocznie waloryzowana średniorocznym wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanym przez Prezesa GUS
3.	Łódź, ul. Północna 36 Obręb B-48 część działki nr 183/3 KW nr LD1M/00130880/6 Właściciel: Miasto Łódź	17,30 m ²			
		<u>Łącznie: 65,05 m²</u>			

Wykaz niniejszy wywiesza się przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszcza na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi.