

ZARZĄDZENIE Nr 447/2023
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 01 marca 2023 r.

**w sprawie obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu
działki stanowiącej własność Miasta Łodzi, położonej w Łodzi przy ulicy Wodospadowej
bez numeru oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie W-8
numerem 143/11.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40) oraz uchwały Nr XXXIV/372/96 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 maja 1996 r. w sprawie wyrażenia zgody na obciążanie nieruchomości gruntowych

zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Postanawiam obciążyć działkę stanowiącą własność Miasta Łodzi, położoną w Łodzi przy ulicy Wodospadowej bez numeru, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków w obrębie W-8 numerem 143/11, uregulowaną w księdze wieczystej LD1M/00317326/0, ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu.

2. Obciążenie ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu działki, o której mowa w ust. 1, polegać będzie na prawie korzystania z tej działki w oznaczonym zakresie, zgodnie z przeznaczeniem projektowanych na niej urządzeń infrastruktury technicznej w postaci:

- 1) podziemnej sieci wodociągowej z rur z żeliwa sferoidalnego DN 150;
- 2) podziemnej sieci kanalizacji sanitarnej z rur PVC 200x5,9 SN8 rdzeń lity;
- 3) studni kanalizacyjnej o średnicy wewnętrznej 1200 mm z włazem żeliwnym klasy D400.

3. Służebność przesyłu ustanawia się na czas nieoznaczony na rzecz przedsiębiorcy przesyłowego – Łódzkiej Spółki Infrastrukturalnej Sp. z o. o.

4. Służebność przesyłu ustanawia się na czas określony, tj. do czasu przyznania działce numer 143/11 w obrębie W-8 statusu drogi publicznej, w sposób określony w przepisach ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1693, 1768, 1783 i 2185).

5. Powierzchnię gruntu zajętą pod służebność, o której mowa w ust. 1, określa się na działce o numerze 143/11 w obrębie W-8 na 73 m².

6. Przebieg służebności przedstawia mapa stanowiąca załącznik do zarządzenia.

7. Służebność ustanawia się za wynagrodzeniem, którego wartość zostanie ustalona w oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego, powiększonym o należny podatek VAT.

8. Wraz z ustanowieniem ograniczonego prawa rzeczowego zostanie złożony wniosek o odłączenie działki oznaczonej w obrębie W-8 numerem 143/11 z księgi wieczystej nr LD1M/00317326/0 oraz założenie dla niej odrębnej księgi wieczystej.

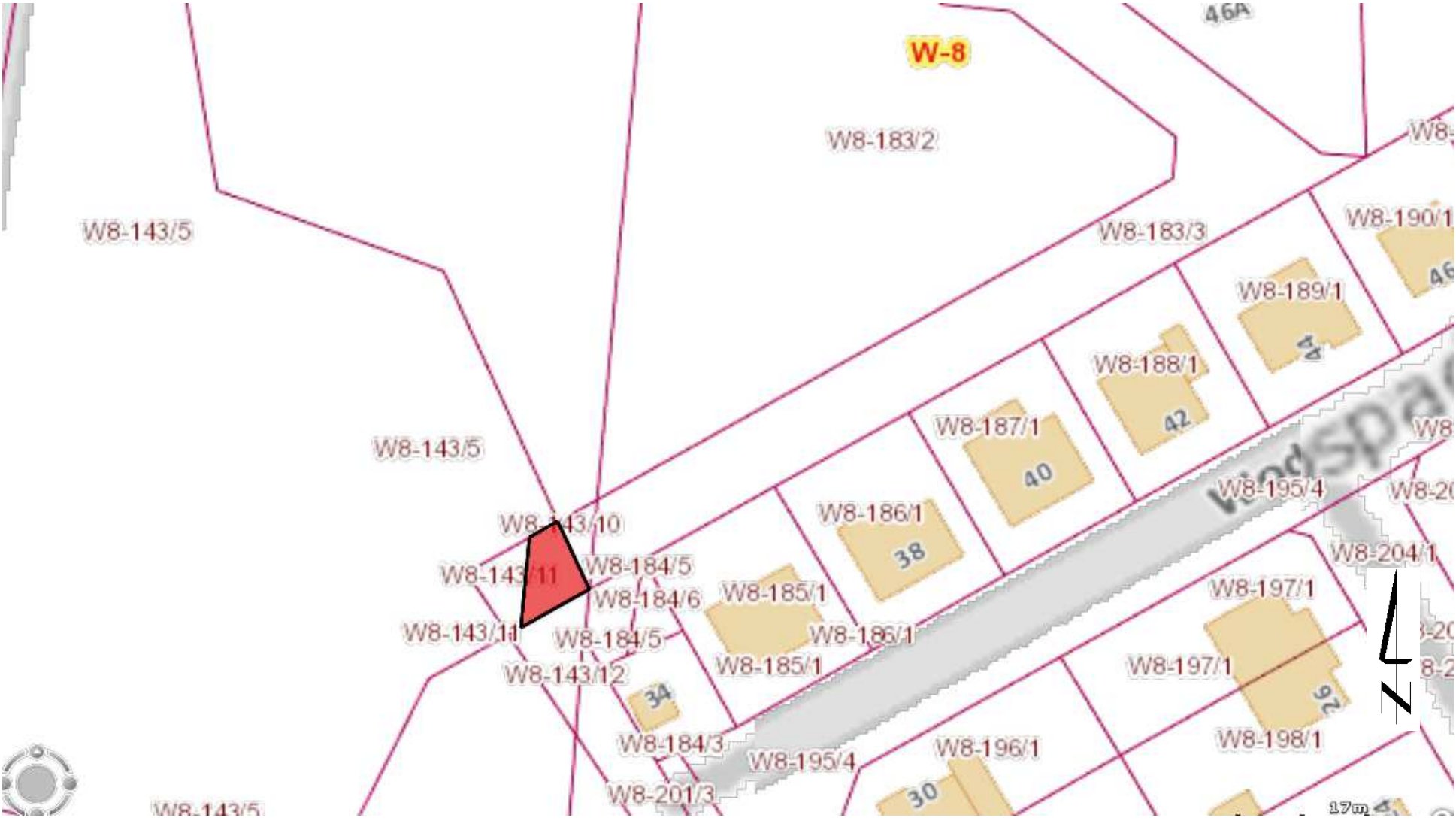
§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.


§ 3. Traci moc zarządzenie Nr 2277/2022 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 10 października 2022 r. w sprawie obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością gruntową działki stanowiącej własność Miasta Łodzi, położonej w Łodzi przy ulicy Wodospadowej bez numeru, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie W-8 numerem 143/11.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

PREZYDENT MIASTA

Hanna ZDANOWSKA



 – teren obciążony służebnością przesyłu na rzecz Łódzkiej Spółki Infrastrukturalnej Sp. z o. o.