

**ZARZĄDZENIE Nr 578/2023**  
**PREZYDENTA MIASTA ŁODZI**  
**z dnia 15 marca 2023 r.**

**w sprawie przeznaczenia do rozbiórki budynków mieszkalnych stanowiących własność Miasta Łodzi i przekazania zarządzania niezabudowaną nieruchomością położoną w Łodzi przy ul. Organizacji „Wolność i Niezawisłość” 7A Wydziałowi Gospodarki Komunalnej w Departamencie Pracy, Edukacji i Kultury Urzędu Miasta Łodzi.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40)

**zarządzam, co następuje:**

§ 1. 1. Przeznaczam do rozbiórki budynki mieszkalne, stanowiące własność Miasta Łodzi, usytuowane na nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Organizacji „Wolność i Niezawisłość” 7A (działka nr 235/1, obręb B-47, księga wieczysta LD1M/00006541/0):

- 1) budynek mieszkalny (frontowy), o konstrukcji tradycyjnej, trzykondygnacyjny, niepodpiwniczony, opróżniony (6 lokali mieszkalnych), o numerze inwentarzowym 7101987/163;
- 2) budynek mieszkalny (lewą oficynę), o konstrukcji tradycyjnej, dwukondygnacyjny, niepodpiwniczony, opróżniony (4 lokale mieszkalne), o numerze inwentarzowym 7101538/163.

2. Budynki mieszkalne, o których mowa w ust. 1, nie są obiektami zabytkowymi.

§ 2. Zobowiązuję zarządcę budynków mieszkalnych przeznaczonych do rozbiórki do odzyskania i zabezpieczenia ich elementów, które zasługują na trwałe zachowanie, wskazanych przez Biuro Architekta Miasta w Departamencie Planowania i Rozwoju Gospodarczego Urzędu Miasta Łodzi.

§ 3. 1. Wykonanie zarządzenia powierzam:

- 1) Dyrektorowi Zarządu Lokali Miejskich;
- 2) Dyrektorowi Biura Architekta Miasta w Departamencie Planowania i Rozwoju Gospodarczego Urzędu Miasta Łodzi, w zakresie wskazania elementów o walorach zabytkowych.

2. Zobowiązuję dyrektora wymienionego w ust. 1 pkt 1 do:

- 1) uzyskania przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych pozwolenia na rozbiórkę lub zgłoszenia jej Wydziałowi Urbanistyki i Architektury w Departamencie Planowania i Rozwoju Gospodarczego Urzędu Miasta Łodzi;
- 2) powiadomienia Biura Rewitalizacji i Mieszkalnictwa w Departamencie Rewitalizacji i Sportu Urzędu Miasta Łodzi oraz Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi o zakończeniu rozbiórki i uporządkowaniu terenu;
- 3) powiadomienia Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, po rozbiórce obiektów wymienionych w § 1 ust. 1, że nieruchomość położona w Łodzi przy ul. Organizacji „Wolność i Niezawisłość” 7A (działka nr 235/1, obręb B-47) jest niezabudowana;
- 4) protokolarnego przekazania w zarząd Wydziałowi Gospodarki Komunalnej w Departamencie Pracy, Edukacji i Kultury Urzędu Miasta Łodzi, niezabudowanej nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Organizacji „Wolność i Niezawisłość” 7A (działka nr 235/1, obręb B-47), po rozbiórce obiektów budowlanych, o których mowa w § 1 ust. 1.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

**wz. PREZYDENTA MIASTA**

**Małgorzata MOSKWA-WODNICKA**  
**Wiceprezydent Miasta**