

ZARZĄDZENIE Nr 629/2023
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 20 marca 2023 r.

w sprawie obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością gruntową nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łodzi, położonej w Łodzi przy ulicy Przedwiośnie bez numeru, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie B-25 jako działka o numerze 217.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40) oraz uchwały Nr XXXIV/372/96 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 maja 1996 r. w sprawie wyrażenia zgody na obciążanie nieruchomości gruntowych

zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Postanawiam obciążyć nieruchomość stanowiącą własność Miasta Łodzi, położoną w Łodzi przy ulicy Przedwiośnie bez numeru, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków w obrębie B-25 jako działka o numerze 217, uregulowaną w księdze wieczystej LD1M/00352100/7, ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością gruntową.

2. Obciążenie ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością gruntową nieruchomości, o której mowa w ust. 1, polegać będzie na prawie korzystania z tej nieruchomości w oznaczonym zakresie, zgodnie z przeznaczeniem projektowanych na niej urządzeń infrastruktury technicznej w postaci przyłącza wodociągowego Ø40x3,7 PEHD oraz przyłącza kanalizacji sanitarnej Ø160 PVC.

3. Służebność gruntową ustanawia się na czas określony, tj. do czasu przyznania działce o numerze 217 w obrębie B-25 statusu drogi publicznej, w sposób określony w przepisach ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1693, 1768, 1783 i 2185), na rzecz każdego właściciela nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Przedwiośnie 40, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie B-25 jako działka o numerze 214, uregulowanej w księdze wieczystej LD1M/00020915/7.

4. Powierzchnię gruntu zajęta pod służebność gruntową, o której mowa w ust. 1, określa się na działce o numerze 214 w obrębie B-25 na 26,27 m².

5. Przebieg służebności przedstawia mapa stanowiąca załącznik do zarządzenia.

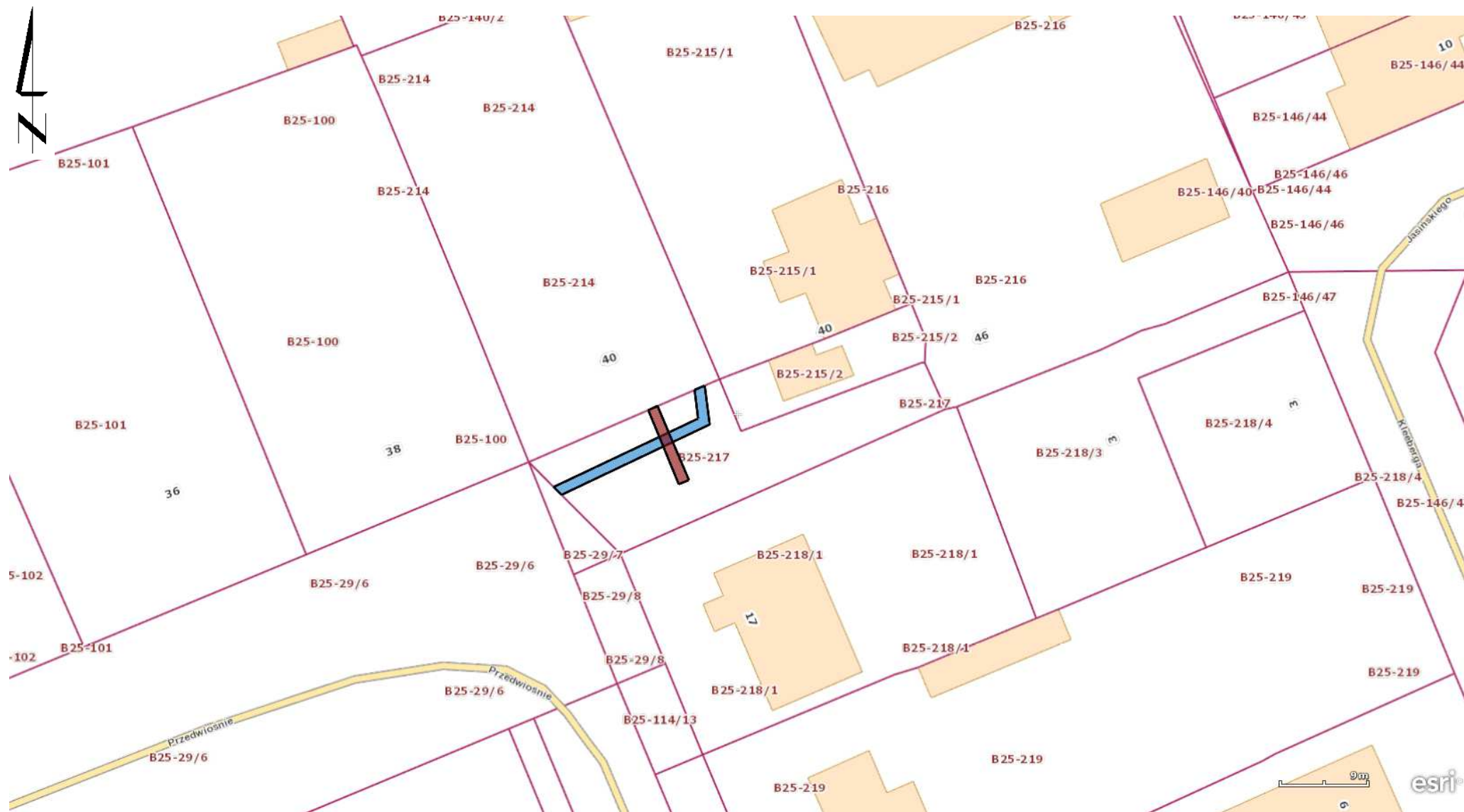
6. Służebność ustanawia się za wynagrodzeniem, którego wartość zostanie ustalona w oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego, powiększonym o należny podatek VAT.


§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

PREZYDENT MIASTA

Hanna ZDANOWSKA



 - teren obciążony służebnością gruntową na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Przedwiośnie 40, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie B-25 jako działka o numerze 214, zgodnie z przeznaczeniem projektowanych na nieruchomości oznaczonej w obrębie B-25 jako działka o numerze 217, urządzeń infrastruktury technicznej w postaci przyłącza wodociągowego Ø40x3,7 PEHD oraz przyłącza kanalizacji sanitarnej Ø160 PVC.

