

ZARZĄDZENIE Nr 733/2023
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 31 marca 2023 r.

w sprawie obciążenia ograniczonymi prawami rzeczowymi – służebnościami przesyłu działek stanowiących własność Miasta Łodzi, położonych w Łodzi przy ulicach: Wojska Polskiego 58-64, Marynarskiej bez numeru, Zielnej 7, 19 i Zielnej bez numeru, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków w obrębie B-48 numerami: 64/80, 64/83, 64/84, 64/87, 64/59, 64/61, 64/62, 64/64, 64/66, 64/67, 64/71 i 64/78.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40) oraz uchwały Nr XXXIV/372/96 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 maja 1996 r. w sprawie wyrażenia zgody na obciążanie nieruchomości gruntowych

zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Postanawiam obciążyć działki stanowiące własność Miasta Łodzi, położone w Łodzi przy ulicach: Wojska Polskiego 58-64, Marynarskiej bez numeru, Zielnej 7, 19 i Zielnej bez numeru, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków w obrębie B-48 numerami: 64/80, 64/83, 64/84, 64/87, 64/59, 64/61, 64/62, 64/64, 64/66, 64/67, 64/71 i 64/78, uregulowane w księdze wieczystej LD1M/00008216/7, ograniczonymi prawami rzeczowymi – służebnościami przesyłu.

2. Obciążenie ograniczonymi prawami rzeczowymi – służebnościami przesyłu działek, o których mowa w ust. 1, polegać będzie na prawie korzystania z tych działek w oznaczonym zakresie, zgodnie z przeznaczeniem posadowionych na nich urządzeń infrastruktury technicznej w postaci:

- 1) na działce o numerze 64/80 w obrębie B-48:
 - a) podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn32,
 - b) podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn50;
- 2) na działce o numerze 64/83 w obrębie B-48:
 - a) podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn32,
 - b) podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn40,
 - c) podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn50,
 - d) podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn80,
 - e) elektroenergetycznej linii kablowej SN;
- 3) na działce o numerze 64/84 w obrębie B-48:
 - a) podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn50,
 - b) podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn65,
 - c) elektroenergetycznej linii kablowej SN;
- 4) na działce o numerze 64/87 w obrębie B-48:
 - a) podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn50,
 - b) studni S-461/2/1,
 - c) elektroenergetycznej linii kablowej SN;
- 5) na działce o numerze 64/59 w obrębie B-48:
 - a) podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn40,
 - b) podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn50;
- 6) na działce o numerze 64/61 w obrębie B-48 – podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn50;

- 7) na działce o numerze 64/62 w obrębie B-48 – podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn40;
- 8) na działce o numerze 64/64 w obrębie B-48:
 - a) podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn40,
 - b) podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn50;
- 9) na działce o numerze 64/66 w obrębie B-48:
 - a) podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn40,
 - b) podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn150;
- 10) na działce o numerze 64/67 w obrębie B-48:
 - a) podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn125,
 - b) podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn150;
- 11) na działce o numerze 64/71 w obrębie B-48:
 - a) podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn80,
 - b) podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn150;
- 12) na działce o numerze 64/78 w obrębie B-48 – elektroenergetycznej linii kablowej SN.

3. Służebności przesyłu ustanawia się na czas nieoznaczony dla urządzeń opisanych:

- 1) w ust. 2 pkt 1, ust. 2 pkt 2 lit. a-d, ust. 2 pkt 3 lit. a i b, ust. 2 pkt 4 lit. a i b i ust. 2 pkt 5-11, na rzecz przedsiębiorcy przesyłowego – Veolia Energia Łódź S.A. z siedzibą w Łodzi;
- 2) w ust. 2 pkt 2 lit. e, ust. 2 pkt 3 lit. c, ust. 2 pkt 4 lit. c i ust. 2 pkt 12, na rzecz przedsiębiorcy przesyłowego – PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie.

4. Powierzchnię gruntu zajęta pod służebności przesyłu, o których mowa w ust. 2:

- 1) pkt 1, określa się na 57,33 m²;
- 2) pkt 2 lit. a-d, określa się na 76,68 m²;
- 3) pkt 2 lit. e, określa się na 90 m²;
- 4) pkt 3 lit. a i b, określa się na 98,55 m²;
- 5) pkt 3 lit. c, określa się na 20,30 m²;
- 6) pkt 4 lit. a i b, określa się na 38,16 m²;
- 7) pkt 4 lit. c, określa się na 12,30 m²;
- 8) pkt 5, określa się na 26,85 m²;
- 9) pkt 6, określa się na 29,92 m²;
- 10) pkt 7, określa się na 16,39 m²;
- 11) pkt 8, określa się na 52,01 m²;
- 12) pkt 9, określa się na 71,19 m²;
- 13) pkt 10, określa się na 90,62 m²;
- 14) pkt 11, określa się na 49,02 m²;
- 15) pkt 12, określa się na 16 m².

5. Przebieg służebności przedstawiają mapy stanowiące załączniki Nr 1-3 do zarządzenia.

6. Służebności ustanawia się za wynagrodzeniem, którego wartość zostanie ustalona w oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego, powiększonym o należny podatek VAT.

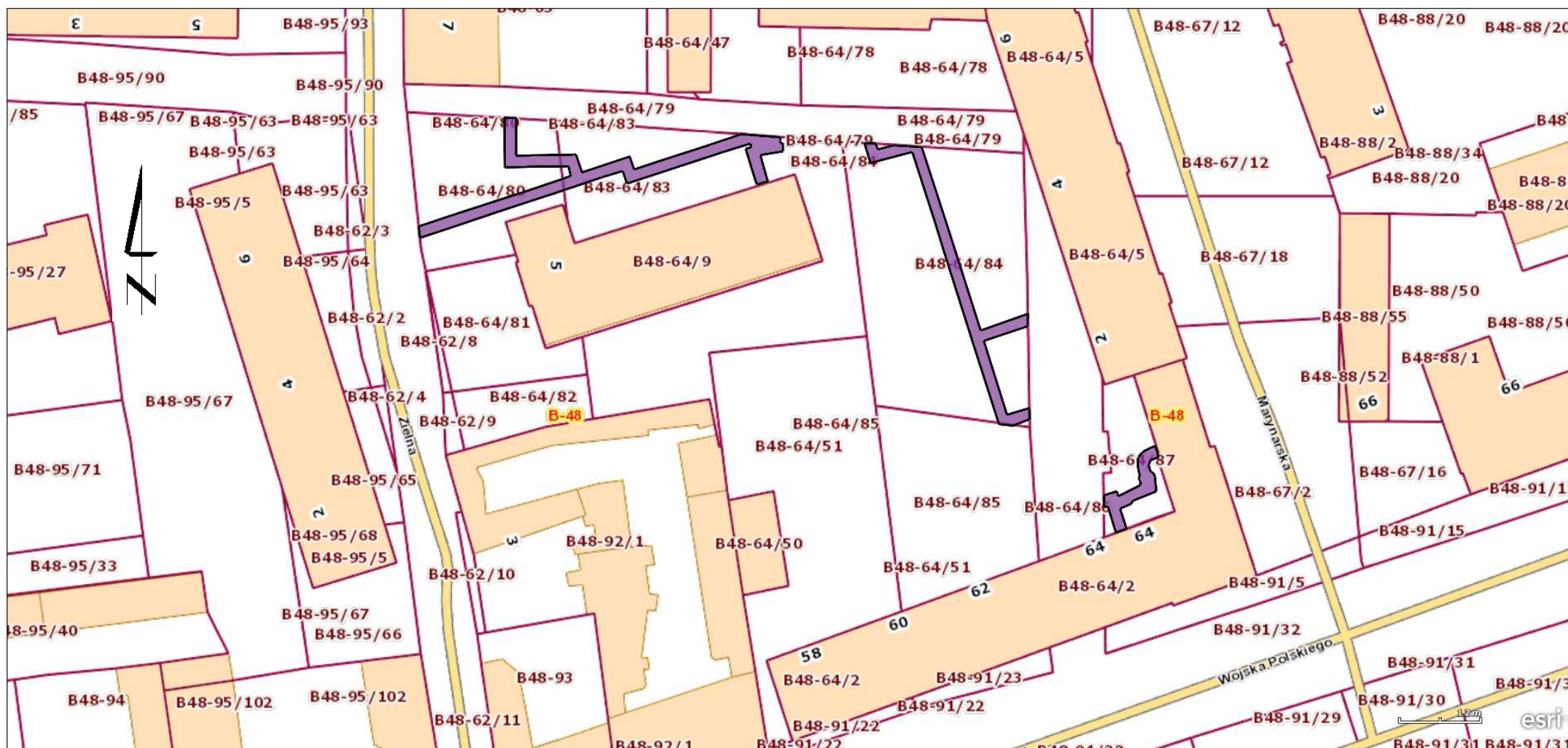
7. Wraz z ustanowieniem ograniczonego prawa rzeczowego zostanie złożony wniosek o odłączenie działek oznaczonych w obrębie B-48 numerami: 64/80, 64/83, 64/84, 64/87, 64/59, 64/61, 64/62, 64/64, 64/66, 64/67, 64/71 i 64/78 z księgi wieczystej LD1M/00008216/7 oraz założenie dla nich odrębnej księgi wieczystej.


§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

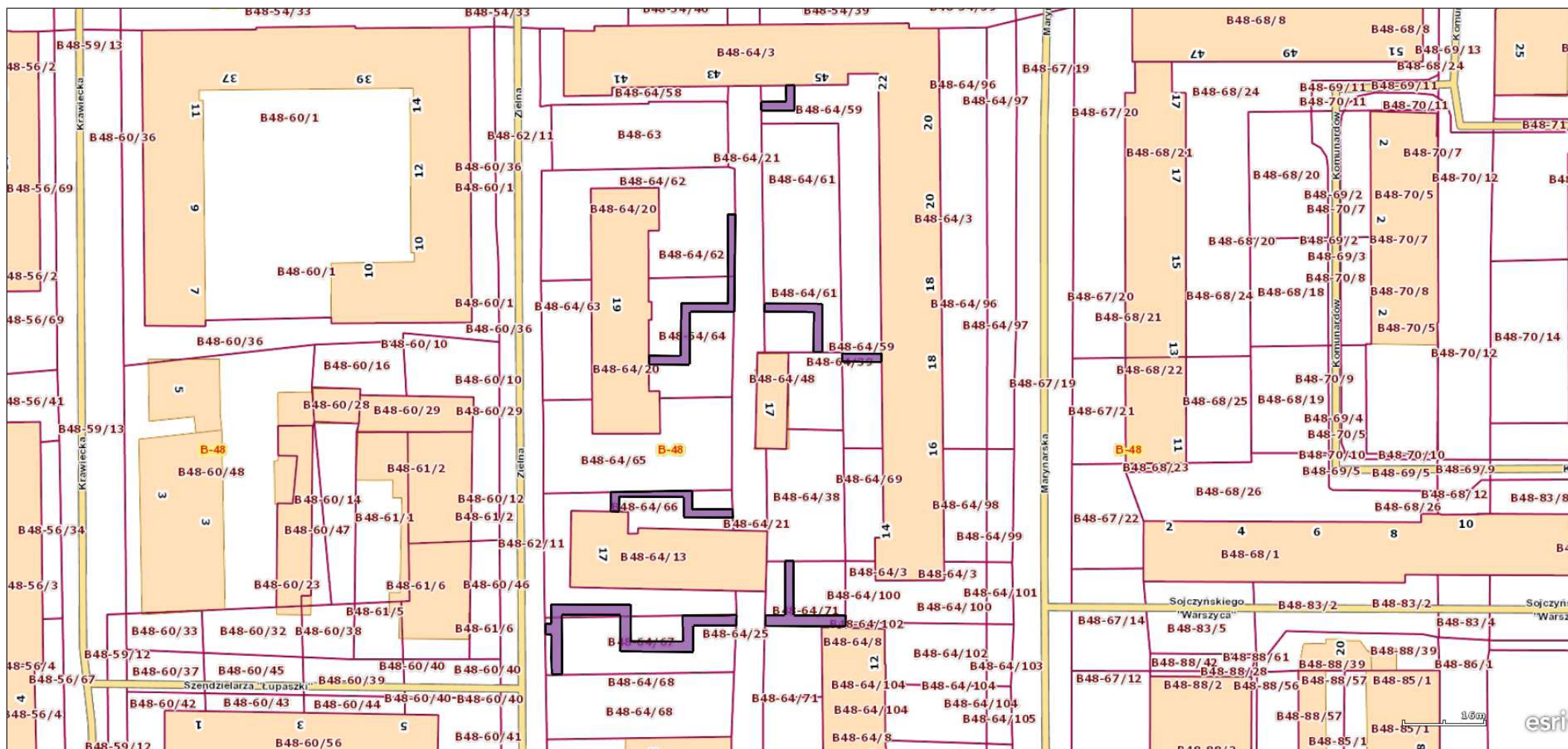
PREZYDENT MIASTA


Hanna ZDANOWSKA



 – teren obciążony służebnością przesyłu na rzecz Veolia Energia Łódź S.A.

Załącznik Nr 2
do zarządzenia Nr 733/2023
Prezydenta Miasta Łodzi



 - teren obciążony służebnością przesyłu na rzecz Veolia Energia Łódź S.A.

