

ZARZĄDZENIE Nr 776/2023
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 05 kwietnia 2023 r.

**w sprawie udostępnienia pod lokalizację infrastruktury przesyłowej,
części nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy kpt. pilota Franciszka Żwirki 7
na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 i 572) oraz art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do udostępnienia pod lokalizację infrastruktury przesyłowej na okres do 3 lat część nieruchomości położoną w Łodzi przy ul. kpt. pilota Franciszka Żwirki 7, wymienioną i opisaną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, postanawiam podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi;
- 2) ogłoszenie w prasie lokalnej informacji o zamieszczeniu wykazu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

PREZYDENT MIASTA

Hanna ZDANOWSKA

Załącznik
do zarządzenia Nr 776/2023
Prezydenta Miasta Łodzi

Wykaz części nieruchomości przeznaczonej do udostępnienia pod lokalizację infrastruktury przesyłowej na okres do 3 lat.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Stawka za udostępnienie nieruchomości
1.	<p>Łódź obręb P-30 kpt. pilota Franciszka Żwirki 7 część działki nr 20 KW nr LD1M/00106460/9 Właściciel: Miasto Łódź</p>	103,9 m ²	Teren położony w strefie I	<p>Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Uchwałą Nr LXXIX/973/20 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 26 sierpnia 2020 r. przystąpiono do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru Miasta Łodzi położonej w rejonie alei Adama Mickiewicza i Tadeusza Kościuszki oraz ulic: kpt. pil. Franciszka Żwirki i Gdańskiej.</p> <p>Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi (przyjętym uchwałą Nr LXIX/1753/18 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 28 marca 2018 r., zmienioną uchwałami Rady Miejskiej w Łodzi Nr VI/215/19 z dnia 6 marca 2019 r. i Nr LII/1605/21 z dnia 22 grudnia 2021 r.), przedmiotowa część działki położona jest w strefie oznaczonej symbolem:</p> <p>W3b – wielofunkcyjne kwartały śródmiejskie III.</p> <p><u>Sposób zagospodarowania terenu:</u></p> <p>103,9 m² – teren przeznaczony pod infrastrukturę przesyłową (ciepłowniczą).</p>	<p>W okresie pierwszych 12 miesięcy trwania umowy miesięcznie:</p> <p>103,9 m² x 0,57 zł/m² = 59,22 zł</p> <p>Po okresie pierwszych 12 miesięcy, miesięcznie:</p> <p>103,9 m² x 4,92 zł/m² = 511,19 zł</p> <p>+ podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.</p> <p>Opisane opłaty płatne będą rocznie w terminie do 30. listopada każdego roku.</p> <p>Stawka za udostępnienie nieruchomości będzie corocznie waloryzowana średniorocznym wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanym przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.</p>

Wykaz niniejszy wywiesza się przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszcza na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi.