

ZARZĄDZENIE Nr 866/2023
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 17 kwietnia 2023 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej samodzielnych lokali mieszkalnych, usytuowanych w budynkach położonych w Łodzi, stanowiących własność Miasta Łodzi wraz z udziałem w prawie własności gruntu oraz ogłoszenia ich wykazu.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 i 572) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, na rzecz najemców, samodzielne lokale mieszkalne, usytuowane w budynkach położonych w Łodzi, stanowiące własność Miasta Łodzi wraz z udziałem w prawie własności gruntu, opisane w wykazie, będącym załącznikiem do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, postanawiam podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi;
- 2) ogłoszenie w prasie lokalnej informacji o zamieszczeniu wykazu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 4. W zarządzeniu Nr 5075/VIII/20 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 7 września 2020 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej samodzielnych lokali mieszkalnych i użytkowych, usytuowanych w budynkach położonych w Łodzi, stanowiących własność Miasta Łodzi wraz z udziałem w sprawie własności gruntu oraz ogłoszenia ich wykazu, zmienionego zarządzeniami Prezydenta Miasta Łodzi: Nr 5338/VIII/20 z dnia 15 października 2020 r., Nr 6109/VIII/20 z dnia 29 grudnia 2020 r., Nr 6682/VIII/21 z dnia 3 marca 2021 r. i Nr 7055/VIII/21 z dnia 22 kwietnia 2021 r. - w załączniku do zarządzenia uchyla się pozycję 47.

§ 5. W zarządzeniu Nr 2735/2022 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 7 grudnia 2022 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej samodzielnych lokali mieszkalnych, usytuowanych w budynkach położonych w Łodzi, stanowiących własność Miasta Łodzi wraz z udziałem w prawie własności gruntu oraz ogłoszenia ich wykazu - w załączniku do zarządzenia uchyla się pozycję 30.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

PREZYDENT MIASTA

Hanna ZDANOWSKA

Załącznik
do zarządzenia Nr 866/2023
Prezydenta Miasta Łodzi

Wykaz obejmujący lokale mieszkalne przeznaczone do sprzedaży w drodze bezprzetargowej wraz z udziałem w prawie własności gruntu.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości a) położenie b) działka nr c) obręb nr d) księga wieczysta nr	a) Powierzchnia lokalu b) Powierzchnia działki	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości a) lokal b) udział w nieruchomości gruntowej
1	2	3	4	5
1	a) ul. gen. Tadeusza Kutrzeby 6 m. 9 b) 85/11 c) B-45 d) LD1M/00055831/8	a) 56,24 m ² b) 709 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 242 200 zł b) 8 696,10 zł
2	a) ul. ks. Stanisława Staszica 4 m. 45 b) 111/6 c) B-50 d) LD1M/00051816/9	a) 42,52 m ² b) 491 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 179 200 zł b) 7 454,20 zł
3	a) ul. Michała Bałuckiego 6/8 m. 14 b) 11/3 c) G-17 d) LD1M/00061118/9	a) 37,72 m ² b) 903 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 159 500 zł b) 5 503,30 zł
4	a) ul. Władysława Broniewskiego 28a m. 12 b) 114/29 c) G-15 d) LD1M/00076889/2	a) 52,01 m ² b) 696 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 216 300 zł b) 7 294 zł
5	a) ul. Stanisława Brzozowskiego 7 m. 16 b) 16 c) G-10 d) LD1M/000107444/8	a) 43,53 m ² /3,02 m ² b) 503 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 190 900 zł b) 7 205 zł

1	2	3	4	5
6	a) ul. Ciasna 7a m. 31 b) 29/1 c) G-11 d) LD1M/00051895/6	a) 45,85 m ² b) 633 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 199 200 zł b) 5 803,20 zł
7	a) ul. Cieszyńska 14 m. 39 b) 12/1 c) G-10 d) LD1M/00047764/8	a) 37,23 m ² b) 973 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 173 900 zł b) 5 575 zł
8	a) ul. Cieszyńska 20 m. 30 b) 8/1 c) G-10 d) LD1M/00051096/5	a) 39,58 m ² b) 705 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 172 300 zł b) 7 421,40 zł
9	a) ul. Konstantego Ciołkowskiego 9 m. 79 b) 497/6 c) G-12 d) LD1M/00049039/1	a) 34,91 m ² b) 927 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 150 100 zł b) 3 081,60 zł
10	a) ul. gen. Jarosława Dąbrowskiego 69 m. 44a b) 8/1 c) G-17 d) LD1M/00039200/8	a) 25,44 m ² b) 812 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 109 900 zł b) 1 734,40 zł
11	a) ul. gen. Jarosława Dąbrowskiego 69 m. 115 b) 8/1 c) G-17 d) LD1M/00039200/8	a) 27,16 m ² b) 812 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 117 500 zł b) 1 734,40 zł
12	a) ul. Deotymy 3 m. 28 b) 47/5 c) G-17 d) LD1M/00069329/7	a) 40,05 m ² b) 761 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 166 300 zł b) 4 950 zł

1	2	3	4	5
13	a) ul. Deotymy 8 m. 10 b) 54/2 c) G-17 d) LD1M/00055644/0	a) 52,65 m ² b) 351 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 234 800 zł b) 7 037,40 zł
14	a) ul. Sebastiana Felsztyńskiego 12 m. 40 b) 238 c) G-1 d) LD1M/00088165/8	a) 29,25 m ² b) 1 468 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 68 500 zł b) 8 837 zł
15	a) ul. Alojzego Felińskiego 6 m. 151 b) 179/3 c) G-17 d) LD1M/00055641/9	a) 36,00 m ² b) 786 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 158 600 zł b) 2 518,20 zł
16	a) ul. Alojzego Felińskiego 20 m. 24 b) 170/15 c) G-17 d) LD1M/00090880/3	a) 39,54 m ² b) 604 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 179 500 zł b) 5 565,80 zł
17	a) ul. Konstantego Ildefonsa Gałczyńskiego 2 m. 69 b) 317/4 c) G-17 d) LD1M/00049488/3	a) 44,93 m ² b) 317 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 204 300 zł b) 6 146 zł
18	a) ul. Poli Gojawiczyńskiej 1 m. 23 b) G-17 c) 201/1 d) LD1M/00050346/6	a) 35,41 m ² b) 473 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 160 500 zł b) 5 118 zł
19	a) ul. Poli Gojawiczyńskiej 5 m. 48 b) 201/45 c) G-17 d) LD1M/00117239/1	a) 35,27 m ² /3,80 m ² b) 591 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 149 200 zł b) 4 849,74 zł

1	2	3	4	5
20	a) ul. bł. Wincentego Kadłubka 11/19 m. 75 b) 134/1 c) G-17 d) LD1M/00049037/7	a) 32,52 m ² b) 551 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 145 700 zł b) 2 687,40 zł
21	a) ul. bł. Wincentego Kadłubka 11/19 m. 81 b) 134/1 c) G-17 d) LD1M/00049037/7	a) 32,52 m ² b) 551 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 136 400 zł b) 2 687,40 zł
22	a) ul. bł. Wincentego Kadłubka 44 m. 14 b) 201/35 c) G-17 d) LD1M/00086264/8	a) 36,28 m ² b) 316 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 156 800 zł b) 5 077,90 zł
23	a) ul. Kołowa 16/24 m. 21 b) 100/17 c) G-15 d) LD1M/00069349/3	a) 52,47 m ² b) 865 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 245 500 zł b) 7 188 zł
24	a) ul. Kołowa 17/19 m. 22 b) 75/3 c) G-15 d) LD1M/00054709/7	a) 36,59 m ² b) 447 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 162 900 zł b) 5 012,70 zł
24	a) ul. Konspiracyjnego Wojska Polskiego 1 m. 13 b) 267/3 c) G-17 d) LD1M/00053120/7	a) 35,66 m ² b) 808 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 162 300 zł b) 2 238 zł
26	a) ul. Jacka Malczewskiego 49/51 m. 42 b) 191/1 c) G-16 d) LD1M/00049790/3	a) 54,51 m ² b) 1003 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 241 000 zł b) 7 066,80 zł

1	2	3	4	5
27	a) ul. Jacka Malczewskiego 49/51 m. 72 b) 191/1 c) G-16 d) LD1M/00049790/3	a) 54,78 m ² b) 1003 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 242 200 zł b) 7 066,80 zł
28	a) ul. Mazurska 23 m. 70a b) 141 c) G-16 d) LD1M/00048224/8	a) 41,88 m ² b) 580 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 181 800 zł b) 2 167,90 zł
29	a) ul. Odrzańska 26a m. 24 b) 212/107, 212/108, 212/109 c) G-23 d) LD1M/00065259/7	a) 51,54 m ² b) 540 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 230 000 zł b) 9 763,60 zł
30	a) ul. Antoniego Odyńca 66 m. 23b b) 50/2 c) G-16 d) LD1M/00050536/5	a) 21,25 m ² b) 1076 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 83 000 zł b) 1 723,80 zł
31	a) ul. Pabianicka 37 m. 1a b) 171 c) G-2 d) LD1M/00006471/8	a) 47,53 m ² b) 1008 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 114 800 zł b) 30 612,80 zł
32	a) ul. Ignacego Paderewskiego 22 m. 56 b) G-12 c) 494/5 d) LD1M/00054110/1	a) 36,40 m ² b) 409 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 165 100 zł b) 2 812,80 zł
33	a) ul. Piaseczna 14 m. 3 b) G-12 c) 353 d) LD1M/00001626/5	a) 38,75 m ² b) 836 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 49 000 zł b) 61 791 zł

1	2	3	4	5
34	a) ul. Walerego Przyborowskiego 6 m. 47 b) G-15 c) 7/23 d) LD1M/00076397/6	a) 36,97 m ² b) 607 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 156 300 zł b) 5 185,60 zł
35	a) ul. Walerego Przyborowskiego 17 m. 22 b) 26/11, 26/13, 26/16, 26/19 c) G-15 d) LD1M/00061261/6	a) 46,96 m ² b) 692 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 194 900 zł b) 7 126,90 zł
36	a) ul. Walerego Przyborowskiego 17 m. 29 b) 26/11, 26/13, 26/16, 26/19 c) G-15 d) LD1M/00061261/6	a) 36,18 m ² b) 692 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 155 100 zł b) 6 001,60 zł
37	a) ul. Rzgowska 59 m. 22 b) 375/16 c) G-12 d) LD1M/00141438/3	a) 36,94 m ² b) 2284 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 78 700 zł b) 29 913,31 zł
38	a) ul. Senatorska 23 m. 20 b) 104 c) G-4 d) LD1M/00093588/7	a) 43,68 m ² b) 1457 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 118 100 zł b) 26 377,90 zł
39	a) ul. Senatorska 28 m. 6 b) 38/2, 38/3 c) G-4 d) LD1M/00049135/4	a) 22,24 m ² b) 780 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 40 500 zł b) 25 508 zł
40	a) ul. Lipowa 71 m. 21 b) 37/4 c) P-20 d) LD1M/00000227/2	a) 61,20 m ² b) 1360 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 118 500 zł b) 110 400 zł

1	2	3	4	5
41	a) ul. płk. Jana Kilińskiego 46 m. 35 b) 510/1 c) S-1 d) LD1M/00000106/7	a) 30,95 m ² b) 1661 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 105 100 zł b) 26 400 zł
42	a) ul. Nawrot 45 m. 11/12 b) 439/3 c) S-6 d) LD1M/00072746/0	a) 65,59 m ² b) 1007 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 174 500zł b) 139 200 zł
43	a) ul. Piotrkowska 172/180 m. 1 b) 61/9 c) S-7 d) LD1M/00047431/5	a) 46,59 m ² b) 985 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 219 400 zł b) 11 400 zł
44	a) ul. Piotrkowska 172/180 m. 35 b) 61/9 c) S-7 d) LD1M/00047431/5	a) 37,23 m ² b) 985 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 182 400 zł b) 9 500 zł
45	a) ul. Zachodnia 69 m. 4 b) 42/1 c) S-1 d) LD1M/00095604/0	a) 23,65 m ² /4,24 m ² b) 938 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 70 200 zł b) 29 150,67 zł
46	a) ul. Zachodnia 69 m. 5a b) 42/1 c) S-1 d) LD1M/00095604/0	a) 41,66 m ² b) 938 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 137 400 zł b) 43 543,09 zł
47	a) ul. Zachodnia 69 m. 6 b) 42/1 c) S-1 d) LD1M/00095604/0	a) 52,55 m ² b) 938 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 168 300 zł b) 54 925,34 zł

1	2	3	4	5
48	a) ul. Zachodnia 69 m. 7 b) 42/1 c) S-1 d) LD1M/00095604/0	a) 30,02 m ² b) 938 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 87 600 zł b) 31 376,95 zł
49	a) ul. Zachodnia 69 m. 7a/7c b) 42/1 c) S-1 d) LD1M/00095604/0	a) 108,21 m ² b) 938 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 331 100 zł b) 113 101,25 zł
50	a) ul. Zachodnia 69 m. 8 b) 42/1 c) S-1 d) LD1M/00095604/0	a) 89,75 m ² b) 938 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 291 800zł b) 93 806,83 zł
51	a) ul. Zachodnia 69 m. 9a b) 42/1 c) S-1 d) LD1M/00095604/0	a) 61,51 m ² /4,32 m ² b) 938 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 183 000 zł b) 68 805,61 zł
52	a) ul. Zachodnia 69 m. 12 b) 42/1 c) S-1 d) LD1M/00095604/0	a) 31,25 m ² /2,65 m ² b) 938 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 89 800 zł b) 35 432,33 zł
53	a) ul. Zachodnia 69 m. 14 b) 42/1 c) S-1 d) LD1M/00095604/0	a) 33,07 m ² b) 938 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 101 200 zł b) 34 564,81 zł
54	a) ul. Zachodnia 69 m. 18 b) 42/1 c) S-1 d) LD1M/00095604/0	a) 73,30 m ² b) 938 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 227 800 zł b) 76 613,27 zł

1	2	3	4	5
55	a) ul. Zachodnia 69 m. 19 b) 42/1 c) S-1 d) LD1M/00095604/0	a) 53,33 m ² /5,49 m ² b) 938 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 145 000 zł b) 61 478,75 zł
56	a) ul. Pieniny 11 m. 1/2 b) 209/39 c) W-12 d) LD1M/00079156/6	a) 78,03 m ² b) 1620 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 267 900zł b) 22 951,60zł
57	a) ul. Skalna 9 m. 9 b) 217/1 c) W-12 d) LD1M/00057476/5	a) 53,82 m ² b) 514 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 188 600 zł b) 18 641 zł
58	a) ul. Skalna 36 m. 2 b) 400/62 c) W-12 d) LD1M/00033430/7	a) 32,30 m ² /11,80 m ² b) 352 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 123 200 zł b) 10 686 zł
59	a) ul. Wilcza 3 m. 10 b) 141/5 c) W-25 d) LD1M/00058439/1	a) 44,39 m ² b) 521 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 190 100 zł b) 7 372,50 zł
60	a) ul. Wodna 15 m. 48 b) 73/3 c) W-24 d) LD1M/00085348/4	a) 43,73 m ² b) 3003 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 91 200 zł b) 106 520,59 zł
61	a) ul. Wodna 15 m. 50 b) 73/3 c) W-24 d) LD1M/00085348/4	a) 37,42 m ² b) 3003 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 82 100 zł b) 91 150,25 zł

1	2	3	4	5
62	a) ul. Wodna 15 m. 51A b) 73/3 c) W-24 d) LD1M/00085348/4	a) 35,79 m ² b) 3003 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 78 600 zł b) 87 179,78 zł
63	a) ul. Zbocze 30 m. 4 b) 398/49 c) W-12 d) LD1M/00035362/3	a) 50,74 m ² /19,50 m ² b) 881 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 191 300 zł b) 15 157,20 zł
64	a) ul. Zbocze 34 m. 3 b) 398/49 c) W-12 d) LD1M/00035362/3	a) 29,40 m ² /19,40 m ² b) 881 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 112 000 zł b) 9 807,60 zł

Wykaz niniejszy wywiesza się przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszcza na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344), mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa miejscowego najemcy lokalu mieszkalnego przysługuje bonifikata.

Sprzedaż lokali zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2022 r. poz. 931, 974, 1137, 1301, 1488, 1561, 2180 i 2707 oraz z 2023 r. poz. 535 i 556).