

**ZARZĄDZENIE Nr 907/2023**  
**PREZYDENTA MIASTA ŁODZI**  
z dnia 21 kwietnia 2023 r.

**w sprawie obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu  
działki stanowiącej własność Miasta Łodzi, położonej w Łodzi przy ulicy  
Zakładowej 20A, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie W-35  
numerem 8/12.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 i 572) oraz uchwały Nr XXXIV/372/96 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 maja 1996 r. w sprawie wyrażenia zgody na obciążanie nieruchomości gruntowych

**zarządzam, co następuje:**

§ 1. 1. Postanawiam obciążyć działkę stanowiącą własność Miasta Łodzi, położoną w Łodzi przy ulicy Zakładowej 20A, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków w obrębie W-35 numerem 8/12, uregulowaną w księdze wieczystej LD1M/00076332/3, ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu.

2. Obciążenie ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu działki, o której mowa w ust. 1, polegać będzie na prawie korzystania z tej działki w oznaczonym zakresie, zgodnie z przeznaczeniem posadowionych na niej urządzeń infrastruktury technicznej w postaci: sieci kanalizacji sanitarnej  $d=0,20$  m, magistrali wodociągowej  $\varnothing 400$  mm oraz sieci kanalizacyjnej  $d=0,25$  m.

3. Służebność przesyłu ustanawia się na czas określony, tj. do czasu przyznania działce o numerze 8/12 w obrębie W-35 statusu drogi publicznej, w sposób określony w przepisach ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1693, 1768, 1783, 2185), na rzecz przedsiębiorcy przesyłowego – Łódzkiej Spółki Infrastrukturalnej sp. z o.o. z siedzibą w Łodzi.

4. Powierzchnię gruntu zajęłą pod służebność przesyłu, o której mowa w ust. 1, określa się na działce o numerze 8/12 w obrębie W-35 na 1265,00 m<sup>2</sup>.

5. Przebieg służebności przedstawia mapa stanowiąca załącznik do zarządzenia.

6. Służebność ustanawia się za wynagrodzeniem, którego wartość zostanie ustalona w oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego, powiększonym o należny podatek VAT.

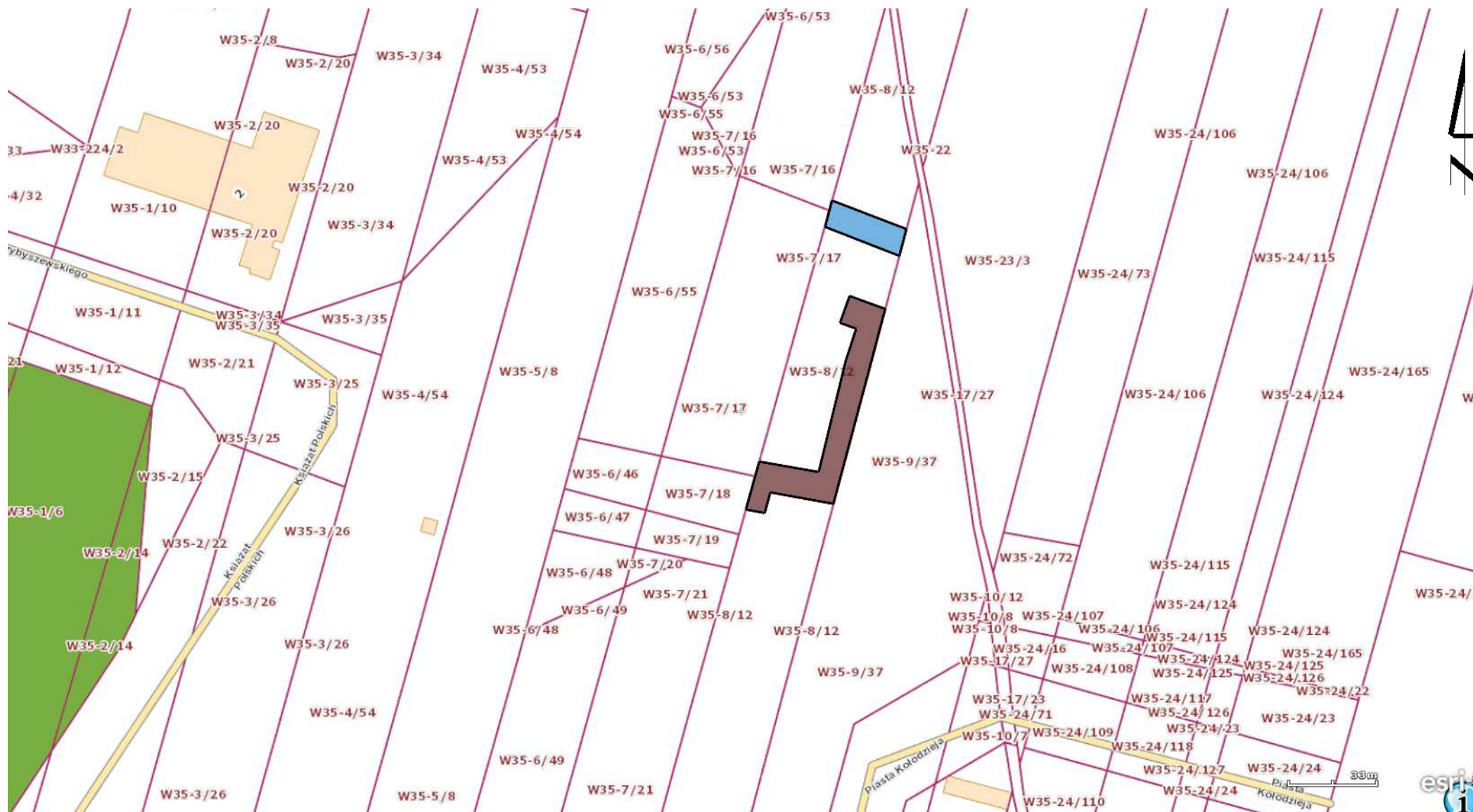
7. Wraz z ustanowieniem ograniczonego prawa rzeczowego zostanie złożony wniosek o odłączenie działki oznaczonej w obrębie W-35 numerem 8/12 z księgi wieczystej LD1M/00076332/3 oraz założenie dla niej odrębnej księgi wieczystej.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

**wz. PREZYDENTA MIASTA**

**Małgorzata MOSKWA-WODNICKA**  
Wiceprezydent Miasta



- teren obciążony służebnością przesyłu na rzecz Łódzkiej Spółki Infrastrukturalnej sp. z o.o. dla magistrali wodociągowej  $\varnothing$  400 mm



- teren obciążony służebnością przesyłu na rzecz Łódzkiej Spółki Infrastrukturalnej sp. z o.o. dla sieci kanalizacji sanitarnej  $d=0,20$  m oraz sieci kanalizacyjnej  $d=0,25$  m.