

**ZARZĄDZENIE Nr 918/2023**  
**PREZYDENTA MIASTA ŁODZI**  
**z dnia 25 kwietnia 2023 r.**

**w sprawie obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu działek stanowiących własność Miasta Łodzi, położonych w Łodzi przy bocznic kolejowej i ulicy św. Teresy od Dzieciątka Jezus bez numeru, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie B-32 numerami 11/12 i 11/15.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 i 572) oraz uchwały Nr XXXIV/372/96 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 maja 1996 r. w sprawie wyrażenia zgody na obciążanie nieruchomości gruntowych

**zarządzam, co następuje:**

§ 1. 1. Postanawiam obciążyć działki stanowiące własność Miasta Łodzi, położone w Łodzi przy:

- 1) bocznic kolejowej, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków w obrębie B-32 numerem 11/12, uregulowaną w księdze wieczystej LD1M/00022753/7,
- 2) ulicy św. Teresy od Dzieciątka Jezus bez numeru, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków w obrębie B-32 numerem 11/15, uregulowaną w księdze wieczystej LD1M/00014194/1

– ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu.

2. Obciążenie ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu działek, o których mowa w ust. 1, polegać będzie na prawie korzystania z tych działek w oznaczonym zakresie, zgodnie z przeznaczeniem projektowanego na nich urządzenia infrastruktury technicznej w postaci przyłącza telekomunikacyjnego – kabla światłowodowego 12j w rurze osłonowej 2xØ40mm HDPE.

3. Służebność przesyłu ustanawia się na czas określony, tj. do czasu przyznania działkom o numerach 11/12 i 11/15 w obrębie B-32 statusu drogi publicznej, w sposób określony w przepisach ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 645), na rzecz przedsiębiorcy przesyłowego – TK Telekom Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie.

4. Powierzchnię gruntu zajętą pod służebność przesyłu, o której mowa w ust. 1, określa się na działkach o numerach:

- 1) 11/12 w obrębie B-32 na 1,05 m<sup>2</sup>;
- 2) 11/15 w obrębie B-32 na 13,91 m<sup>2</sup>.

5. Przebieg służebności przedstawia mapa stanowiąca załącznik do zarządzenia.

6. Służebność ustanawia się za wynagrodzeniem, którego wartość zostanie ustalona w oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego, powiększonym o należny podatek VAT.

7. Wraz z ustanowieniem ograniczonego prawa rzeczowego zostanie złożony wniosek o odłączenie działek oznaczonych w obrębie B-32 numerami:

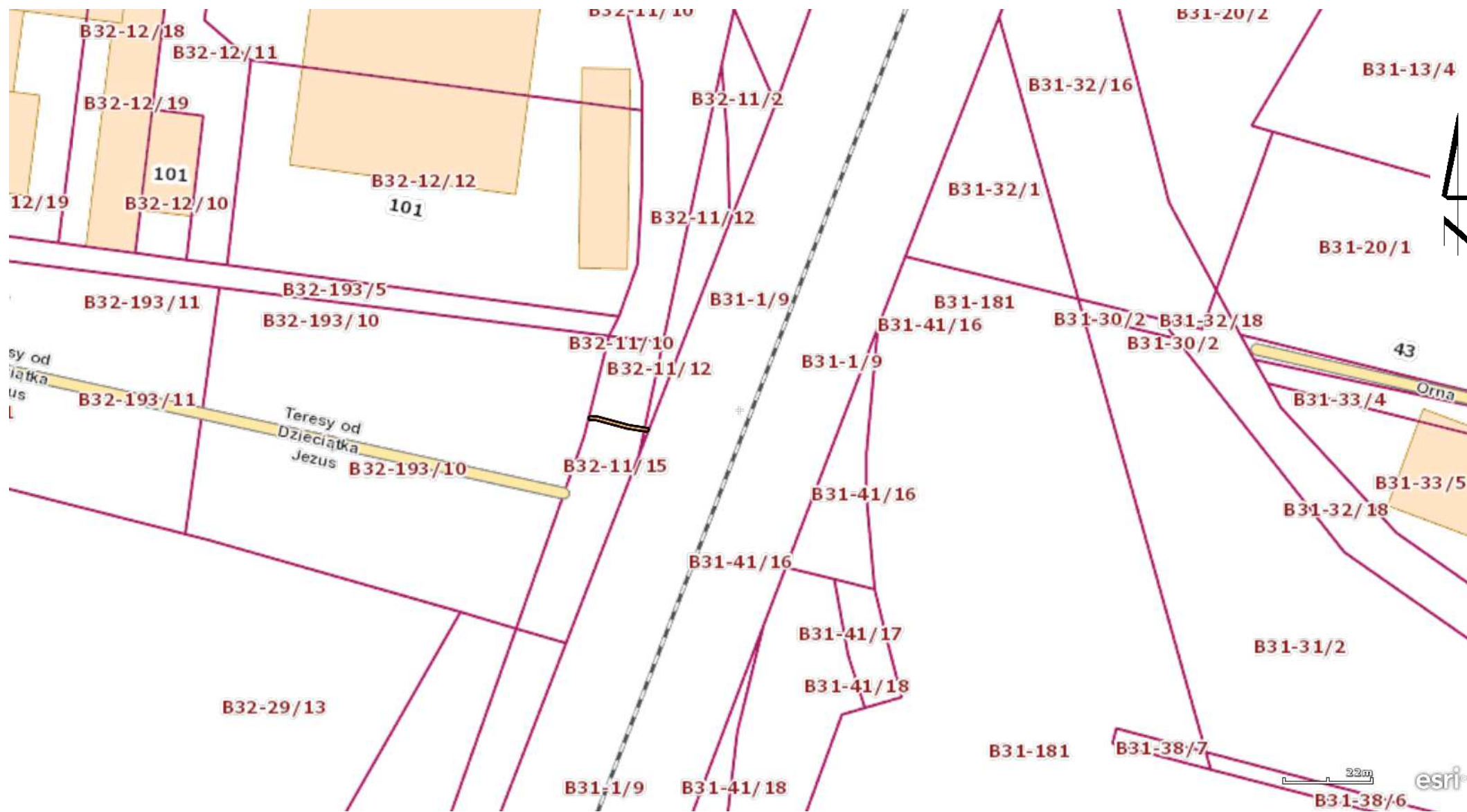
- 1) 11/12 z księgi wieczystej LD1M/00022753/7,
  - 2) 11/15 z księgi wieczystej LD1M/00014194/1
- oraz założenie dla nich odrębnych ksiąg wieczystych.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

**PREZYDENT MIASTA**

**Hanna ZDANOWSKA**



 - teren obciążony służebnością przesyłu na rzecz TK Telekom Sp. z o.o.